

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom konaného dňa 25.apríla 2013.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Zahájenie ,otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č.369/1990 Zb., §13, ods.4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12, uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár. Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov Obecného úradu. Konštatoval, že na zasadnutí je nadpolovičná väčšina všetkých poslancova a preto je OZ uznášaniaschopné. Ospravedlnil sa MUDr.Vladimír Ocel' z dôvodu pracovných povinností.

Na rokovanie OZ predkladám tento program:

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
2. Kontrola uznesenia
3. Správa z Obecnej rady
4. Správa audítorky k záverečnému účtu obce
Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2012
5. Prehodnotenie platu starostu obce a hlavného kontrolóra
6. Schválenie žiadostí o príspevok na záujmovú činnosť detí
7. Rôzne:
 - Odpredaj pozemkov pre Jozefa a Annu Štievkovcov, Kukučínová 32
 - Odpredaj pozemku r pre Jozefa Molotu Kukučínová 28
 - Informácia o prebiehajúcich projektoch v obci
 - Informácie o projekte pozemkových úprav v katastrálnom území obce
 - Informácia o riešení havarijného stavu cesty I/66
8. Záver.

Ján Tešlár,starosta obce: navrhujem zmenu programu v bode 4:- vypustiť správu audítorky k záverečnému účtu obce, nakoľko ju nemáme ešte v písomnej podobe, bude predložená na najbližšom riadnom rokovaní OZ, doplnenie v bode rôznom – schválenie rozpočtového opatrenia č. 1

Ján Tešlár, starosta obce: máte p. poslanci iné doplnenie alebo pripomienky, ak nie dávam hlasovať za predložený doplnený program

Uznesenie č. 198/2013-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého, programu, doplneného starostom obce Jánom Tešlárom

schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Ing.Alena Lilková

schvaľuje overovateľov zápisnice: Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

schvaľuje členov návrhovej komisie:

predseda: Bc.Jozef Rusnák
členovia: Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2.Kontrola uznesenia

Jozef Bartošík-HK: previedol kontrolu uznesenia z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, písomne v prílohe

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne dotazy ani pripomienky k plneniu uznesení z predchádzajúceho OZ

Uznesenie č. 199/2013-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

informáciu o kontrole uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3.Správa z Obcej rady

Ján Tešlár, starosta obce: správu z obecnej rady ste všetci obdržali v materiáloch a taktiež ste boli účastníkmi zasadnutia rozšírenej OR, kde sme prebrali jednotlivé body rokovania Obecného zastupiteľstva

Bc.Peter Kvoriak: ako to dopadlo s konvektomatom pre reštauráciu

Ján Tešlár: malo by sa to dať opraviť

Bc.Jozef Rusnák: čiastočne je to už opravené, ešte je tam jedna závada, ale aj tá sa dá odstrániť a bude to celkom funkčné

Uznesenie č. 200/2013-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Správu o činnosti Obcej rady v Závadke nad Hronom

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvorciak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2012, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2012

Ing.Príbojová Anna: záverečný účet bol vyvesený v zmysle zákona 15 dní pred schvaľovaním na obecnej tabuli a na stránke obce, spravím stručnú rekapituláciu

v roku 2012 sme mali celkové príjmy na bežnom a kapitálovom rozpočte vo výške 1 246 054,07 €, z toho výdavky vo výške 1 147 955,89 € a rozdiel medzi bežným a kapitálovým rozpočtom 98098,18 €, v roku 2012 je podstatná a zaujímavá skutočnosť, že sme získali na výnose daní z príjmov poukázaný územnej samospráve ako dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 434546,25€, iné dotácie a nenávratné finančné výpomoci z Agentúry ŽP vo výške 3383,48€ na dva prístrešky nad prameňmi a na revitalizáciu centra obce vo výške 172444,38€,

prehľad čerpania finančných prostriedkov určených na prevádzku škôl a školských zariadení – výdavky vo výške 459187,11€, t.j. na ZŠ s MŠ, školskú jedáleň a školský klub detí

- Prenesené kompetencie ZŠ 334 410,28e
- Originálne kompetencie 124 776,83€

Na úseku opatrovateľskej služby: 8 opatrovateliek, 15 opatrovaných občanov

Mzdy a odvody opatrovateliek : 26 726,87€

Príjem od opatrovaných: 6101,90€

Za služby Spoločného úradu v Helpe: 1620,88€

Prevádzka plavárne a jej vyhodnotenie bola zaradená do záverečného účtu na základe požiadaviek občanov, nie je to povinná časť, ale tento rok som toto vyhodnotenie zaradila, aby ľudia mali informácie:

-výdavky : 60970,43€

-príjmy: 23419,47€

Kapitálový rozpočet:

Z našich financií sme prispievali na jednotlivé projekty nasledovne:

Zastrešenie prameňov: 178,-€

Zberný dvor: 1270,-€

Revitalizácia centra obce : 18641,81e

ČOV a kanalizácia : 12062,17€

Úspešne sme ukončili projekt revitalizácie centra obce, faktúry za práce boli odosielané v decembri 2012, takže vyfinancovanie a zúčtovanie prebehne v tomto roku, taktiež bol ukončený zberný dvor po stavebnej stránke, faktúry išli v decembri 2012, zúčtovanie bude v roku 2013. Mali by nám ešte prísť financie z roku 2009 a 2010 za stavebný dozor a projektovú dokumentáciu, ktoré sme vtedy zafinancovali z rozpočtu obce.

Výsledok hospodárenia za rok 2012:

Prebytok hospodárenia: 298 474,-€

V kapitálovom rozpočte bol schodok hospodárenia -200 376,72€

Rozdiel je ešte potrebné upraviť o finančné prostriedky, ktoré sa nachádzali na našom účte, ale nepatrili nám, bola to finančná zábezpeka za účasť na verejnom obstarávaní vo výške 5000,-€, financie, ktoré neboli prevedené na účet ZŠ pre projekt MRK vo výške 1203,32€

Výsledok hospodárenia je vo výške 91984,86€

Účtovný výsledok hospodárenia nie je taký priaznivý , účtujú sa podľa účtovnej osnovy ako výnosy a náklady a výsledok je -87 797,75€

Bilancia aktív a pasív:

Zmenila sa v budovách a stavbách : zaradili sme kanalizáciu a ČOV, zberný dvor, revitalizáciu, o tieto preinvestované, ale z našej strany nezaplatené čiastky sa zarad'ovali do majetku a preto bol aj výsledok účtovný hospodárenia bol mínusový, mnohé z tých faktúr ešte neboli zaplatené, takže ani výnosy neboli a bol tam rozdiel.

Majetok obce k 31.12.2012 bol vo výške: 12 842 483,75€

Investičné akcie:

V roku 2012 sme ukončili tri projekty: ČOV a kanalizácia , zberný dvor bez dopravných prostriedkov a revitalizácia centra obce, prefinancovanie týchto projektov prebehne v tomto roku a niečo možno ešte aj v roku 2014

Finančný majetok: mali sme 100% s.r.o. a túto sme zlikvidovali, majetok vo výške 670,16€ prešlo na Obec Závadka nad Hronom.

Obec vlastní cenné papiere v Prima Banka Slovensko a.s. v hodnote 5985,-e a v Stredosl.

Vodárenskej spoločnosti vo výške 471 920,-€. Z tohto finančného majetku sme v roku 2012 nemali žiadny prínos.

Záväzky obce: vo výške 1754 582,18€ sú v lehote splatnosti, boli ošetrené dodatkami k zmluvám a to tak, že splatnosť sa predlžuje do doby, kedy nám na účet budú pripísané finančné prostriedky z radiacich orgánov pre jednotlivé projekty

Pohľadávky obce: k 31.12.2012 vo výške 58603,60€

Najvyššie pohľadávky máme neustále na bytoch, až 35 956,20€

Pri vymáhaní pohľadávok postupujeme v zmysle platných predpisov

Dlh obce sa nenavýšil, je to otvorený úver , v roku 2012 sme uhradili istinu úveru vo výške 27000,-€ a úroky vo výške 4578,18€.

Podnikanie obce: zrušená bola k 31.12.2012 Obec Závadka s.r.o.

Prebytok rozpočtu bude prerozdelený vo výške 10% na tvorbu rezervného fondu a zvyšok na peňažné fondy v zmysle zákona.

Bc. Peter Kvoriak: pohľadávky nám narastajú , ľudia sa nám smejú, asi budem nekompromisne musieť ísť vymáhanie cestou súdu, je iné sociálne odkázaní občania , od tých nedostaneme, ale napr. živnostník p. Lamper, poplatok na súde je 16,50€, iní na plavárni čo bývajú a tiež na Kolónii, výsledná suma sa zvýšila

Ján Tešlár: nad plavárňou viac veľkých dlžníkov- živnostníkov nemáme

Ing.Lilková a Jozef Bartošik HK: vysvetlila Vám Mgr.Babničová pri prejednávaní pohľadávok za byty, že pohľadávky narástli z dôvodu vyúčtovania vody v bývalých nájomných bytoch, ktoré sa medzitým odpredali, zúčtovanie robila až v nasledujúcom roku, p. Nepšinskú sme postúpili právnikovi na vymáhanie súdnou cestou, na minulom OZ ste dostali stručnú správu, koľko sme dali exekúcii na platy na dôchodky a koľko prípadov sme riešili záložným právom na byt

Bc.Peter Kvoriak: asi treba exemplárne zasiahnúť, aby si uvedomili, že majú nejaké povinnosti, takto sa mi to nepáči

Ing.Anna Pribojová: mne sa tiež nepáčia splátkové kalendáre a úhrada splátok napr. po 5,-€, už som na to niekoľkokrát upozorňovala, nerieši to danú situáciu, byty ešte stále dobieha vyúčtovanie, môžem na našu obhajobu povedať toľko, že čo je v našej kompetencii sa snažíme robiť a konať v tom zmysle, ale ak ďalšie kompetencie nemáme a v prípade, že pôjdeme cestou súdu, tak to budete musieť odsúhlasiť

Rastislav Štajniger: p.starosta nedá sa iniciovať cestou ZMOSU nejaké riešenie, aby sa aj tým, čo poberajú dávku v hmotnej núdzi dalo na ňu siahnuť pokiaľ má nedoplatky voči obci

Ján Tešlár,starosta obce: vždy nám argumentujú tým, že je to v štádiu riešenia, vždy sa tam

vymenia osoby a hovoria to isté, momentálne je to tak, že ak chcú príspevok na bývanie, musia mať zaplatenú daň a TKO, poplatok za TKO ale platí len za minulý rok, staršie nie
Bc.Peter Kvoriak: viem, že obec využili všetky zákonné možnosti pri vymáhaní, ale asi pokiaľ nezaklope exekútor na dvere, tak im je to jedno

Ján Tešlár,starosta obce: ako povedal p. prednosta, na odpredaných bytoch na Kolónii, keď uplatňovala záložné právo na byty, zistila, že tam je už aj 4-5 exekúcií a ďalší exekútor tam nepôjde, lebo náklady na exekúciu prevyšujú hodnotu bytu, napr.hodnota bytu je 200,-€ a trovy exekúcie si vyčísli na 500,-€

Ing.Príbojová: ak niekto rozumie účtovníctvu, v podvojnóm účtovníctve čo sa týka opravných položiek k pohľadávka, tak už som viac ako 90% hodnoty pohľadávok účtovala v opravných položkách, čo znamená, akoby som urobila krok k odpisu, nútení sme reálne o tom účtovať, odzrkadľuje sa to aj na účtovnom výsledku, akoby sme si znižovali výnosy

Ing.Lilková: boli indikácie, že od mája sa má zmeniť zákon o sociálnych službách a bude možné siahnuť na niektorú dávku z dôvodu pohľadávok, resp. na príspevok na bývanie, ale zatiaľ nič nové nebolo schválené, hovorilo sa o tom na začiatku roka, ale konkrétny výsledok nie je žiadny

Ján Tešlár: počúvate médiá, vždy sa o tom rozpráva, zatiaľ nedošlo k tomu, my ako obec nemôžeme siahnuť na to, na čo nemáme opodstatnenie v zákone

Ing.Jozef Kubanda: ohľadne plavárne, strata cca 1mil. korún, ako sa stanovuje prenájom a štiepka, určuje sa to percentuálne alebo ako, žiadal som vlani ekonomické porovnanie keď sa kúrilo plynom a teraz, keď sa kúri štiepkou, asi sme bohatá obec, máme prebytok v hospodárení, na plavárni máme manko, neviem ako sa mám teraz na to pozerat'

Ing.Anna Príbojová: prebytok hospodárenia je preto tak vysoký, lebo finančné prostriedky zostali na účtoch, lebo sme neinvestovali v roku 2012, zostali na rezervnom fonde, my sme nesiahli na žiadne rezervy, kde máme uložené prostriedky, kedykoľvek si môžete finančné účty skontrolovať, peniaze sú reálne tam, nie je to spochybniteľné, boli naplánovaní na investičné akcie a inde sme ich nemohli použiť, lebo ich na investičné akcie

potrebujeme v tomto roku, na plavárňu sa použili prostriedky z príjmov obce, s tým súhlasím

Ing.Jozef Kubanda: dostanem číslo, porovnanie, keď sa kúrilo plynom a teraz, keď sa kúri štiepkou, pred dvoma rokmi p. Vojtko niečo prečítal, čomu väčšina nerozumela

Jozef Bartošík,hlavný kontrolór: to porovnanie bolo pri riešení návrhu novej zmluvy s p. Vojtkom

Ing.Jozef Kubanda: predstavujem si to tak, že napr. plynom by to bolo napr.12 mil. kúrenie štiepkou napr.11,5mil., takéto ekonomické porovnanie, vie mi to niekto spraviť

Ján Tešlár,starosta obce: p.Vojtko kopíruje ceny plynu a dáva mínus desať percent podľa zmluvy,

Ing.Anna Príbojová: Porovnávať matematicky sa to nedá s predchádzajúcimi obdobiami, lebo aj keď pôjdeme na vyjadrenia v Jouloch, tak predsa sa zmenili pomery vykurovania, zrušil sa energokaná, vymenili sa okná na plavárni, tak sa zmenili pomery na vykurovanie aj keď toho istého objemu priestoru plavárne

Milan Štubendek: ak zoberieme plynovú pec, vyrobíme určité množstvo joulov tepla z určitého objemu kubíkov plynu za akú cenu, také isté množstvo joulov tepla vyrobíme z nejakého množstva štiepky za určitú sumu a tieto sumy porovnať, to nie je tak zložitá vypočítat'

Ján Tešlár,starosta obce: vie to niekto vypočítat', riešili sme to už na dvoch OZ a nevyriešili sme to, alebo zavoláme niekoho odborníka, čo to urobí, ale bude ho treba zaplatiť, lebo zbytočne tu budeme meditovať o veci, ktorej rozumieme len čiastočne

Ing.Jozef Kubanda: na plavárni mal p. Šándor zošit, kde zapisoval spotrebu na meračoch, ak máme odpisy množstiev vyrobeného tepla v jednotlivých rokoch 2010,2011, tak vypočítat' koľko plynu treba na výrobu toľkých MJ tepla.

Ján Tešlár, starosta obce: môžeme si zobrať zošit, sadnúť si tu a prepočítavať
Bc. Peter Kvoriak: v auguste končí p. Vojtkovi zmluva, mali by sme sa pripraviť na
vyjednávaciú pozíciu

Ing. Jozef Kubanda: ešte sa vrátim k dotáciám na zastrešenie studničiek, ktoré dve sa
zastrešovali a či sa nemohlo urobiť aj tretí Za dolinku- Rázusová ulica

Ing. Alena Lilková: zastrešil sa prameň pod Bučníkom a na ceste do Hronca pri pílke, museli
sme uviesť, že je to na našich pozemok, t.j. na miestnej komunikácii a príľahlom pozemku,
presne bolo stanovené v projektovej dokumentácii čo sa tam bude robiť a koľko to bude stáť,
tak sa to muselo aj urobiť a vyúčtovať. V čase, keď som ten projekt robila, si ešte nebol
poslancom a ani sme nevedeli, že je aj tam kde Ty bývaš prameň. Je ale na súkromnom
pozemku.

Ján Tešlár, starosta obce: išlo to cez projekt, financie boli účelovo viazané, tam sa nedalo
zvýšiť peniaze na niečo iné, to ako keby sme z kanalizácie ušetrili a ideme si urobiť niečo iné,
ak ich nepoužijeme tam, kde boli určené, musia sa vrátiť, vyúčtovanie je založené, ktoré si
môžete prísť pozrieť

Bc. Peter Kvoriak: tam je viazanosť

Ing. Anna Príbojová: dokonca to bolo tak robené, že najskôr sme si to museli vyfinancovať
my, až potom na základe vyúčtovania nám dali peniaze, boli si odkontrolovať projekt

Bc. Jozef Rusnák: bolo by treba prehodnotiť aj výšku nájmu, aj to navyšuje náklady na
Kúrenie, suma nájmu sa navýši cenu štiepky

Ing. Jozef Kubanda: plynomerom bol predtým len pre školu, žiadny prenájom sa neplatil

Mgr. Elena Gregušová: zo školy išiel teplovodný kanál popred celú telocvičňu a straty tam
boli určite veľké, lebo tam bol stále roztopený sneh, do jedálne sa pomaly žiadne teplo
nedostalo

Ján Tešlár, starosta obce: aby sme sa pohli ďalej, navrhujem, aby sme na budúce OZ pozvali p.
Vojtku, môžeme si zobrať tie knihy ako navrhol p. Kubanda, ja sa do týchto vecí vyznám
veľmi málo, kto sa do toho vyzná, nech sa páči, príd'te, sadneme si a budeme sa snažiť to
urobiť, súhlasíte s týmto návrhom?

Ing. Lilková Alena: alebo si navrhnete pracovné stretnutie, kde sa budete venovať len tejto veci

Ján Tešlár, starosta obce: môžeme tam zavolať p. Vojtku, aby nám to vysvetlil

Bc. Rusnák Jozef: bolo by to dobré zistiť

Milan Štubendek: môžem pozisťovať ako sa pohybujú ceny štiepky, aby nemal veľké zisky

Bc. Peter Kvoriak: aby sme v auguste na OZ, kedy sa bude schvaľovať zmluva, mali
pripravené argumenty, teraz schvaľujeme záverečný účet, k vykurovaniu by sme si mali
sadniť osobitne

Ján Tešlár, starosta obce: má ešte niekto pripomienku alebo dotaz, ak nie, tak dávam hlasovať

Jozef Bartošík-HK: stručne zhrnul svoje stanovisko, pohľadávky sú pre porovnanie za
posledné tri roky, písomne v prílohe

Uznesenie č. 201/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2012

Prítomní poslanci: Ing. Jozef Kubanda, Bc. Peter Kvoriak, Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Elena
Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing. Jozef Kubanda, Bc. Peter Kvoriak, Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Elena Gregušová, Renáto
Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 202/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom vyjadruje súhlas s celoročným hospodárením obce za rok 2012 bez výhrad.

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Prehodnotenie platu starostu a hlavného kontrolóra obce:

Juraj Zubák: predseda finančnej komisie: predniesol návrh finančnej komisie

Plat starostu – odmena vo výške 50% , účinnosť od 1.1.2013 ,hlasovanie, zápis z FK v prílohe

Uznesenie č. 203/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I. berie na vedomie

návrh predsedu finančnej komisie na prerokovanie platu starostu obce

II. konštatuje ,

že rozsah a náročnosť úloh starostu obce sa zvýšili za predchádzajúce obdobie a starosta dosiahol v uplynulom období pri zabezpečovaní výkonu prenesenej pôsobnosti štátnej správy a pri výkone samosprávnej pôsobnosti dobré výsledky

III. rozhodlo o plate starostu ,

v zmysle §11, ods.4,písm.i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §4, ods.2, zákona č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o zvýšení platu starostu o 50%.

Plat starostu bude od 1.1.2013

Priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2011	805,-€
Počet obyvateľov do 3000 koef.	1,98
Podľa §4, ods. 2,zákona zvýšenie o	50 %

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Plat hlavného kontrolóra. – odmena vo výške 8% s účinnosťou od 1.1.2013

Uznesenie č. 204/2013-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Pohyblivú čiastku platu hlavného kontrolóra obce t.j. mesačnú odmenu vo výške 8%
Účinnosť od: 1.1.2013

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6.Schválenie žiadostí o príspevok na záujmovú činnosť detí

Ján Tešlár,starosta obce: rozoberali sme túto tému na obecnej rade, je to príspevok pre deti od 5 do 15 rokov, rozdelili sme to tak, ako sme mali žiadosti, je to pre ZŠ s MŠ, CVČ Brezno pre 4 deti športovo nadané, ktoré chodia do Brezna, a pre 1.FK Horehron, podľa Vášho návrhu z OR to prejedнала aj finančná komisia, pre CVČ mimo nášho okresu nebudeme prispievať
Juraj Zubák: FK doporučuje 70% zo sumy na jedno dieťa schváliť podľa jednotlivých žiadostí

Ing.Príbojová Anna: celkovo je to na rok 2013 suma 7335,-€, závisí od počtu detí, ktoré navštevujú tieto záujmové krúžky

Ing.Lilková Alena: dostali sme aj žiadosť z CVČ z Brusna, čo je ale mimo nášho okresu, v zozname boli všetky deti, ktoré navštevujú Základnú školu v Závadke nad Hronom, takže radšej nech tie peniaze idú na našu školu

Bc.Peter Kvoriak: koľko detí chodí reálne do tých krúžkov ?

Mgr.Elena Gregušová: každé dieťa je v nejakom krúžku

Uznesenie č. 205/2013-OZ

v Závadke nad Hronom

schvaľuje

v zmysle § 7 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 6,ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších nariadení poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí vo veku od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom na území obce Závadka nad Hronom pre nižšie uvedené školy a školské zariadenia nasledovne: **obec poskytne finančné prostriedky vo výške 70% z celkovej sumy poskytnutej z výnosu dane z príjmov**

Názov subjektu	počet detí	dotácie na rok 2013
ZŠ s MŠ Závadka nad Hronom	124	5381,60 €
1.FK Horehron Závadka nad Hronom	41	1779,40€
CVČ – Brezno,Nám.M.R.Štefánika 1	4	173,60€

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.Rôzne

I. Odpredaj pozemkov pre Jozefa a Annu Štievkovú, Kukučínová 32, Závadka nad Hronom

Ján Tešlár, starosta obce: materiál ste dostali, boli ste informovaní na rozšírenej obecnej rade, máte niekto nejaké ešte pripomienky?

Ing.Lilková Alena: musíme zrušiť staré uznesenie z roku 2005, lebo podmienky odpredaja sa podľa zákona o majetku obcí zmenili, cena je prepočítaná na EURÁ v ďalšom uznesení

Uznesenie č. 206/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom zo dňa 11.marca 2005 pod číslom OZ-03/2005 v časti B/Schvaľuje , bod č.4 odpredaj pozemkov KN 881-záhrady vo výmere 731 m² v cene 25,-Sk/m², KN 882-zastavané plochy vo výmere 390 m² v cene 35,-Sk /m² pre Jozefa Štievku a manželku, Kukučínová 32,Závadka nad Hronom

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 207/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

3/5 väčšinou poslancov podľa §9, ods. 2, písm. a), ods. 8, písm. b), Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, **predaj** pozemkov parc. KN – C 881 – záhrada vo výmere 731 m² a parcela KN C 882 – zastavaná plocha vo výmere 390 m², vedené na liste vlastníctva obce č. 525, v k. ú. Závadka nad Hronom, kupujúcim Jozefovi Štievkovi rod. Štievko, nar. 28.12.1956, bytom Kukučínová 32, 976 67 Závadka nad Hronom a manželka Anna Štievková rod. Divoková, nar. 20.3.1966 bytom Kukučínová 32, 976 67 Závadka nad Hronom do BSM, za dohodnutú kúpnu cenu záhrady 0,83 €/m², spolu 606,73€ a zastavanú plochu 1,16€/m², spolu 452,40€ t.j. celková kúpna cena 1059,13€, pretože predávaný pozemok je pozemok zastavaný stavbou rodinnému domu a príľahlý pozemok k pozemku zastavanom stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich Jozefa a Anny Štievkovej. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Zdôvodnenie kúpnej ceny: kúpna cena bola prepočítaná konverzným kurzom podľa prijatého uznesenia OZ v Závadke nad Hronom dňa 11.3.2005

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.Rôzne

II. Odpredaj pozemku pre Jozefa Molotu Kukučínová 28, Závadka nad Hronom

Ján Tešlár, starosta obce: materiál ste mali k dispozícii

Bc. Peter Kvoriak: ide o pozemok, ktorý je čiastočne pod domov a zasahuje do dvora, jednoznačne ide o osobitný zreteľ, keď som s ním o tom hovoril, zdôvodnil to tým, že mal nehody v minulosti so svokrou a teraz si vysporiadava aj pozemky pod domom aj záhradu, pre obec je ten pozemok nepoužiteľný, cena je navrhnutá ako pre ostatných 3,50€/m², jedná sa o 48 m²

Ján Tešlár, starosta obce: má ešte niekto nejakú pripomienku alebo iný návrh?, ak nie dávam hlasovať:

Uznesenie č. 208/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

3/5 väčšinou poslancov podľa §9, ods. 2, písm. a), ods. 8, písm. b), Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, **predaj** pozemku parc. KN – E č. 1553/1 – orná pôda o výmere 48m², vedený na liste vlastníctva obce č. 1604, v k. ú. Závadka nad Hronom, kupujúcemu Jozef Molota rod.Molota nar.27.04.1950, bytom Kukučínová 28, Závadka nad Hronom, za dohodnutú kúpnu cenu 3,50 €/m², pretože predávaný pozemok je príľahlý k pozemku zastavanému stavbou rodinnému domu vo vlastníctve kupujúceho Jozefa Molotu . Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.Rôzne

III. Schválenie rozpočtového opatrenia č.1/2013

Ing.Príbojová: rozoberali sme to aj na finančnej komisi, rozpočtové opatrenia sa vzťahuje na zmeny v rozpočte, ktoré sa udiali v tomto roku a s ktorými sme nepočítali pri schvaľovaní rozpočtu, je tam napríklad aj toto financovanie záujmovej činností detí v jednotlivých školských zariadeniach, ďalej úprava platu starostu obce a hlavného kontrolóra, energie- zmenila sa forma úhrady preddavkov jednotlivých energií, t.j. voda, plyn, elektrika, budú za rok 2013 odpisované k stavu 1.1. a 31.12.2013, takže do 31.3.2013 sme museli zaplatiť zúčtovanie za predchádzajúci rok plus preddavky na rok 2013, ide o zmenu systému financovanie, preto budeme potrebovať na prefinancovanie väčší balík financií, ale dúfam, že sa nám to vráti pri zúčtovaní v roku 2014, informačné technológie o ktorých tam píšem- stále hovorím, že máme softvérové vybavenie používané na obecnom úrade musíme každý rok meniť a dopĺňať v zmysle legislatívy, nepostačuje nám na to hardvérové vybavenie, ktoré v súčasnosti máme, nemáme samostatný server, kde by sme zhromažďovali a archivovali údaje potrebné na archiváciu, jeden počítač, na ktorom sa spracováva aj bežná agenda, funguje ako server, z bezpečnostného hľadiska to nie je správne, údaje sú takto nedostatočne chránené, musíme používať DVD, USB kľúče, z hľadiska napredovania musíme investovať aj do takýchto technológií, aby sme si zabezpečili údaje, ktoré sme povinní uchovávať, píšem tam aj o telefónnych aparátoch, dostali sme ponuku od Slovak-telekomu, kde v rámci digitalizácie ich sietí nám dodajú aparáty aj ústredňu, aparáty budeme spolufinancovať, externý manažment pre revitalizáciu obce, je to v príjmoch aj vo výdavkoch, dúfam, že pri zúčtovaní poslednej faktúry sa nám tieto financie vrátia, príspevok pre VSP Horehron ste schvaľovali na minulom OZ a nemali sme to v rozpočte, elektrická energia na ČOV a prečerpávacích staniaciach, stále máme nové skutočnosti v prevádzke, p.starosta neustále informuje o poruchovosti funkcie hlavne na prečerpávacích staniaciach, zakúpili sme zberné koše cca 1000,-€, čerpadlo sme nové zakúpili, navrhujem navýšenie 9300,-€, uvidíme, či bude až toľko potrebné

Ing.Jozef Kubanda: to je podľa skutočnej spotreby?

Ing.Anna Príbojová: je to podľa preddavkových platieb k 31.3.2013, navrhli preddavkovú platbu podľa skutočnosti minulého roka, p.starosta navrhol ešte navýšiť tieto preddavkové platby, volala som tam, ale návrh bol, nech to tam dáme podľa vlaňajšieho roka, dohodli sme sa, že k 30.6.2013 nám urobia nové odpisy na ČOV a na prečerpávačkách a podľa tejto skutočnosti sa upravia preddavkové platby na druhý polrok, budeme to riešiť potom v ďalšom rozpočtovom opatrení

Ján Tešlár,starosta obce: podľa odpisov to bude ešte vyššie

Bc.Peter Kvoriak:v globále je to 40450,-€, je rozpočtové opatrenie plusové

Ing.Anna Príbojová: dávala som radšej nižšiu hranicu, možno ani príjmy nebudú také ako predpokladáme, môže sa stať, že pri zúčtovaní projektov budú ešte nejaké neoprávnené výdavky, takže nedostaneme toľko ako som naplánovala

Uznesenie č. 209/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.1

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.Rôzne

IV. Informácie o prebiehajúcich projektoch v obci:

A.Splašková kanalizácia a ČOV:

Ján Tešlár,starosta obce: stále máme dokumentáciu na verejné obstarávanie na kontrole na Úrade pre verejné obstarávanie, zatiaľ sme nedostali žiadnu odpoveď ani vyrozumienie Rastislav Štajniger: čo tie nože na druhom čerpadle na prečerpávačke na Hviezdoslavovej Ulici , kedy ich vymenia

Ján Tešlár,starosta obce: zajtra prednostka OcÚ spolu s Jankom Kvoriakom,obsluha ČOV napíšu opätovnú urgentnú reklamáciu písomne na COMBIN Banská Štiavnica,s.r.o., hovoril som s p.Hrabárom niekoľkokrát telefonicky aj e-mailom som ho kontaktoval a keďže doteraz nereagovali, tak to pôjde písomne

Ing.Jozef Kubanda: čo s tými domami, ktoré nie sú ešte odkanalizované, hovorili sme o tom, že bude oslovený projektant, aby vypracoval nejaký návrh a približnú cenovú reláciu

Ján Tešlár, starosta obce: hovoril som s projektantom, je ochotný prísť, ale návrh vypracuje len za finančné ohodnotenie

Ing.Jozef Kubanda: ak mu dáme zoznam domov, ktoré sú neodkanalizované a podľa možnosti napojenia by nám vedel povedať aspoň približne, čo by to stálo, nechceme od neho konečné riešenie, aby sa mu dopredu neplatilo

Ján Tešlár, starosta obce: povedal mi, že aj za návrh sa platí, prejde to spolu s nami aj s Vami, navrhnete termín kedy ho ohlásim, do budúceho zastupiteľstva

Ing.Jozef Kubanda: môžeme mu dať podklady, mapy, zoznam nehnuteľností a nech nám povie rádovo, koľko by to stálo a na budúcom OZ by sme o tom mohli diskutovať, či do toho pôjdeme, alebo nie

Jozef Hruška, Hviezdoslavova ul.: nech vieme aj my, ktorí sme neodkanalizovaní, kedy príde a konkrétne by sme sa ho popýtali na niektoré veci

Ing.Lilková Alena: myslím si, že ak projektant príde, tak musí prejsť všetky nehnuteľnosti, ktoré si určite vyžadujú každá samostatné riešenie

Ján Tešlár, starosta obce: urobíme vyrozumienie vlastníkov rodinných domov

Mária Kohárová, Clementisova ulica: ak je to ten projektant, ktorý chodil aj predtým, tak ten s p. prednostkou chodil poza ploty

Ing.Lilková Alena: je to ten projektant, len Váš dom je postavený pod kopcom a nedá sa výškovo samospádom napojiť na Clementisovu ulicu, je viac takých nehnuteľností, kde sa to podľa slov projektanta dá poriešiť jedine prečerpávacím zariadením na súkromnom pozemku

Mária Kohárová,Clementisova ulica: ja to chcem poriešiť, aby nás nenaháňalo životné prostredie, ja chcem, aby to bolo doplnené

Ján Tešlár: z dôvodu výškového nič nemusíte predkladať, pomôžeme Vám pri odvážaní splaškových odpadových vôd

Rastislav Štajniger: bavili sme sa o tom, že im to odvezieme a dáme na ČOV a zaplatia si tak

ako ostatní za čistenie

Ján Tešlár, starosta obce: zakúpili sme čerpadlo v prípade havarijného stavu na prečerpávačke na Hviezdoslavovej ulici, aby sme mohli zo šachty prečerpávať do kanalizácie, do Hrona nič nesmie ísť

B./ Revitalizácia centra obce

Ján Tešlár, starosta obce: máme projekt určený, čakáme na záverečnú žiadosť o platbu, v priebehu 2 mesiacov by sme to mali ukončiť, bola tu kontrola z riadiaceho orgánu, dopadla dobre, mali by sme to ukončiť bez väčších problémov, bolo zistených cca 7 nedostatkov, ktoré už boli väčšinou odstránené dodávateľom stavby fi:SKANSKA, ešte treba niečo dosiať, reklamovali sa lavičky, prídu ich vymeniť,

Milan Štubendek: sťažujú sa občania, z hľadiska obsadenia tých zariadení, že niektorí nemajú šancu sa dostať na hojdačky a preliezky

Ján Tešlár, starosta obce: dajte návrh, ako to rozdeliť

Mgr.Elena Gregušová: dať tam jedného z aktivačných prác, nech to trochu stráži, aby sa tam každý dostal

Juraj Zubák: je to verejné priestranstvo, každý občan tam má prístup, nemôžeme robiť

Rozdiely

Ján Tešlár, starosta obce: riešili sme to tak, že dáme tabule obmedzujúce vek, príp. hmotnosť návštevníka jednotlivých zariadení.

Bc.Peter Kvoriak: aj tabule sú riešenie, a čo kamerový systém, nech nechodia po tráve

Ing.Alena Lilková : máme informáciu, že sme dostali dotáciu 3000,-€ + 750,-€ t.j. 20% musíme zafinancovať ako obec, to je podmienka, zatiaľ je to v riešení, projekt bol na 11200,-€ viem, že p. starosta už jednal s jednou firmou, ktorá ho oslovila a urobila návrh riešenia za tých 3750,-€

Ján Tešlár, starosta obce: vedeli by nám kamerou zabezpečiť všetky priestranstvá, ktoré sa robili v rámci revitalizácie centrálnej zóny, nie na Paseke, statické, širokopásmové kamery, dve za spoločenským domom, dve pri železničnej stanici, jednu na hlavnú cestu, čo je požiadavka polície, aby sa mohla monitorovať hlavná cesta a aby to bolo použiteľné v prípade krádeží v obci, zisťovanie pohybu motorových vozidiel

Bc.Peter Kvoriak: stavebný odpad za detským ihriskom pri železničnej stanici

Ján Tešlár, starosta obce: to musíme poriešiť s našimi aktivačnými pracovníkmi, je s nimi veľmi ťažká robota, dennodenne ich upozorňujem, musíme robiť činnosti také s aktivačnými, akých ľudí máme, sú to jednoduchí ľudia a s nimi môžeme robiť len jednoduché veci a práce

p.Nosková Helena Partizánska ulica: chodia tam Rómovia s deťmi, keď už je na obecnom úrade po pracovnej dobe, a robia tam neporiadok a hluk

Bc. Jozef Rusnák: trávnik treba postriekať proti burine, je slabý, a polievať ho

C./ Zberný dvor

Ján Tešlár, starosta obce: máme už stavebnú časť ukončenú, máme už dovezené kontajnery, na budúci týždeň prídu stroje, traktor a vlečka, kontajnery sú aj veľké aj menšie, štiepkovač, do konca mesiaca by sme to mali aj zúčtovať, vypracujeme ešte prevádzkový poriadok a budete ho schvaľovať, urobíme návrh a prepošleme Vám to na doplnenie a pripomienkovanie, do konca mája je ukončenie prác a potom na zúčtovanie a celkové ukončenie projektu sú ešte tri mesiace, takže prevádzkovanie predpokladáme niekedy v septembri,

Renáto Babnič: budeme môcť traktor využívať v zime na pluhovanie snehu?

Ján Tešlár, starosta obce: stroje sa musia používať na to, na čo boli zakúpené

Ing.Jozef Kubanda: čo všetko sa bude na zbernom dvore robiť?

Ján Tešlár, starosta obce: TKO bude zbierať Brantner s.r.o., musíme sa dohodnúť, čo budeme dávať na zberný dvor, napr. pneumatiky, plasty, sklo, železo, sú tam farebne rozlíšené, aj stavebnú suť, likvidovať ju budeme zasa na náklady obce, teraz platí, že na osobu sa môže 1m3 zobrať zdarma, ak má niekto viac, tak si to bude musieť zaplatiť
Ing. Anna Pribojová: pri schvaľovaní VZN o poplatkoch za TKO ste dostali informáciu, že obec by nemala dotovať likvidáciu a zvoz odpadov, všetky náklady sa majú rozpočítať na občanov obce, vraveli sme Vám vtedy, že poplatok by musel byť 20,-€ na osobu
Ján Tešlár, starosta obce: v Predajnej to urobila obec v spolupráci s poslancami tak, že poplatok je 23,-€ na osobu a obec nemá navyše žiadne náklady s likvidáciou a odvozom odpadu

Uznesenie č. 210/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Doporučuje

Pozvať projektanta na splaškovú kanalizáciu na odkanalizovanie nezrealizovaných prípojok rodinných domov

Prítomní poslanci: Ing. Jozef Kubanda, Bc. Peter Kvoriak, Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing. Jozef Kubanda, Bc. Peter Kvoriak, Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 211/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Informáciu o realizovaných projektoch v obci – Splašková kanalizácia a ČOV, Zberný dvor triedeného odpadu, Revitalizácia centrálnej zóny obce Závadka nad Hronom.

Prítomní poslanci: Ing. Jozef Kubanda, Bc. Peter Kvoriak, Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing. Jozef Kubanda, Bc. Peter Kvoriak, Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Rôzne

V. Informácia o projekte pozemkových úprav v k.ú. Závadka nad Hronom

Bc. Peter Kvoriak: v našej obci sa vykonávajú pozemkové úpravy, projekt pozemkových úprav je v prípravnom štádiu, ktoré sa už končí, podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, pre katastrálne územie obce Závadka nad Hronom je orgánom štátnej správy Obvodný pozemkový úrad v Brezne, informácie môžete nájsť na www.pozemkovyurad.sk, Ciele

pozemkových úprav sledujú zníženie rozdrobenosti pozemkov, odstránenie nedostatkov v evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim v katastri nehnuteľností, znížiť počet spoluvlastníkov k jednej parcele, vyriešiť prístup vlastníkov k svojim pozemkom, zastaviť proces drobenia pozemkového vlastníctva, znížiť počet parcel právneho stavu v odvode PÚ komasácia – scelenie množstva spoluvlastníckych podielov toho istého vlastníka na rôznych parcelách právneho stavu a vytvorenie niekoľko nových pozemkov pre vlastníka v celosti v primeranej kvalite a cene, zjednodušiť užívacie pomery na poľnohospodárskej a lesnej pôde -prípravné konanie pozemkových úprav, sú to podklady na základe ktorých,OPÚ rozhodne či pozemkové úpravy v danom záujmovom území sú opodstatnené alebo nie a povolí alebo nariadi konanie o pozemkových úpravách, účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania PÚ, určenie hraníc obvodu PÚ a určenie pozemkov vyňatých z PÚ, na účely prípravného konania zriadi obvodný pozemkový úrad prípravný výbor, ktorý spolupracuje najmä pri určovaní obvodu pozemkových úprav a zaniká zvolením predstavenstva združenia vlastníkov, základné podmienky vykonávania prípravného konania- po obdržaní žiadosti OPÚ v Brezne začal zisťovať, či sú splnené podmienky na začatie prípravného konania pozemkových úprav, či je ukončený a zapísaný ROEP, zisťuje záujem o PÚ, t.j. záujem musia potvrdiť vlastníci minimálne v rozsahu 50% vlastníkov plus jeden alebo vlastníkov s nadpolovičnou väčšinou výmerou pozemkov v extraviláne, ak je potvrdený záujem, je splnený jeden zo základných predpokladov na nariadenie alebo povolenie PÚ

Prieskum záujmu o pozemkové úpravy – vyhodnotenie písomne v prílohe, obvod pozemkových úprav bol určený na výmere 2162 ha, zápisnica v prílohe Máme 3100 vlastníkov, doporučujem, aby obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie, aby sa vykonalo lustrum v registri neznámych vlastníkov a vlastníkov z domnelých dedičov na ich zidentifikovanie a vyčíslenie pôdy, dohodnutý som s p. kontrolórom, je dohodnuté zapožičanie pozemkovej knihy spracovateľa ROEP zo Žiliny so súhlasom Správy katastra Brezno s tým, že tento zoznam by sme zverejnili, aby sa občania mohli do zoznamu pozrieť, a koľko pôdy je na Slovenskom pozemkovom fonde, je potom na nich, či si budú chcieť vlastníctvo vysporiadať

Ing.Jozef Kubanda: bol som na tom zhromaždení, čo sa bude diať ďalej, ako sa ľudia na svoje pozemky dostanú

Bc. Peter Kvoriak: je to ešte zdĺhavý proces, či nás na ministerstve vyberú, ak áno, musí prebehnúť verejné obstarávanie, potom sa najskôr zhotoví register pôvodného stavu, vlastníkov príde výpis, kde má pozemky v akej výmere, potom nasleduje ohodnotenie skutočného stavu pozemku, či je zarastený alebo ako vyzerá teraz, každý jeden bude ocenený, bude mať určenú bonitu, k zlučovaniu dôjde tak, že vždy sa ide od toho, kto má najviac v bloku, napr. Rovne, od toho kto tam má najviac po toho kto má najmenej, vždy v tej cene a bonite, výbor sa ešte má stretnúť ohľadne prístupových ciest, to ešte nie je doriešené, zvoláva to OPÚ Brezno

Uznesenie č. 212/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Informáciu o projekte pozemkových úprav v katastrálnom území obce a **doporučuje** vykonať lustrum v registri vlastníkov - známy vlastníci bez pobytu / neznámych vlastníkov/ za účelom ich identifikácie a určenia výmery pozemkov ich vlastníctva.

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.Rôzne

VI. Informácia o riešení havarijného stavu cesty I/66

Ján Tešlár, starosta obce :zúčastnil som sa v priebehu mesiaca troch sedení ohľadne opráv cesty I/66, všetci starostovia sa sťažovali na havarijný stav cesty, boli tam zástupcovia ZMOSU, SSC, Dopravných odborov a veľa iných funkcionárov z rezortu dopravy, predniesli nám štatistiku, že na území Brezna je 5% ciest v havarijnom stave a 65% ciest v nevyhovujúcom stave, ľutujeme tých, ktorí chodia dennodenne do práce vlastnými autami, vysvetľovali nám, že nie sú peniaze, 80% financií bolo už vyčerpaných na zimnú údržbu ciest, na poslednom stretnutí nám prisľúbili, že od Brezna po Telgárt je cca 54 km ciest, RSC dá 17,5 km upraviť novým povrchom a SSC dá 11 km na nový povrch, zhruba z tých 54 km bude nový povrch cca 27 km, ostatné sa upravia len vysprávkami, zatiaľ je to veľmi málo, čo doteraz urobili, má sa to robiť v máji po verejnom obstarávaní, robiť sa budú úseky, ktoré sú najhoršie, stále telefonujeme

Bc.Jozef Rusnák: nehovorili ste aj o preložke cesty mimo obcí

Ján Tešlár,starosta obce: hovorilo sa o tom vraj pred cca 6-7 rokmi, boli tam viaceré varianty, p. Lihan povedal, že starostovia sa dali oklamať, nieto na nič peniaze, každá vláda niečo sľubuje

Bc.Peter Kvoriak: pozemky sa vykupujú aj geometráky sa robia, ale len v Polomke,

Uznesenie č. 213/2013 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Informácie o riešení havarijného stavu cesty I/66

Prítomní poslanci: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie:

Za: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Rôzne a diskusia:

A/ Ing.Jozef Kubanda:slobodáreň, treba upratať okolie, pozbierať, pohrabličkovať, sú tam ešte stromčeky od Vianoc

B/ Milan Štubendek: aktivační boli u nás zametať cestu, z tých 4 hodín minimálne 3 presedeli, treba im dať úseky, ktoré musia urobiť alebo nájsť iný spôsob, aj pred spoločenským domom je veľa špakov a neporiadok, či sa už upratovala Paseka

Ján Tešlár,starosta obce: zavolajte mi prosím, keď to vidíte, predniesol som takúto formu práce na UPSVaR, nebol daný súhlas, lebo ak to urobia za hodinu, pridelený úsek, čo potom, nemôžu ísť domov, lebo môžu prísť na kontrolu, pred SD pravidelne upratujú, Paseka sa bude upratovať na budúci týždeň, bude to vyhlásené v rozhlase

Ing.Štipáková: bolo by dobré dať to aj na vchody, na nástenku

p.Helena Nosková, Partizánska ulica: máme najhoršiu ulicu na Závadke, chodia tam nákladné autá, cesta je rozbitá, bol tam predtým zákaz vjazdu nákladných vozidiel, nikdy sme nemali popraskané steny ako teraz, treba tam dať naspäť zábrany, na ulici nie je asfalt, práši sa tam, sú tam skalky

Ing.Jozef Kubanda: niekedy bola ulica neprejazdná, boli tam pri zdravotnom stredisku zábrany, chodia tadiaľ autá s drevom, keď nechcú ísť po hlavnej ceste

Ing.Lilková: na podnet občanov Partizánskej ulice bola táto sprejazdnená, keď sa odstránila železničná koľaj, potom sa obmedzil vjazd pre nákladné vozidlá, ale značky niekto ukradol, ak by sa znova ulica navrhla ako neprejazdná, muselo by to ísť v konaní cez dopravný inšpektorát Bc.Peter Kvoriak, Milan Štubendek:a keď niekto bude chcieť na ulici niečo doviesť, ak bude potrebné sa tam dostať s hasičkou,

Jozef Bartošik- HK: treba ohlásiť policajtov, keď sa založia značky, aby častejšie skontrolovali a pokutovali vodičov,

Ján Tešlár,starosta obce: zatiaľ to vyriešime značkami

Bc.Jozef Rusnák: lepšie dbať o čistotu ulíc v obci, nielen okolo Spoločenského domu, taktiež poriadok okolo kontajnerov na Mierovej ulici, prečistiť kanál za Mierovou ulicou, na výtokovej strane je zanesený hlinou a rastie tam vrba

Ján Tešlár,starosta obce: konkrétne na Mierovej ulici pri kontajneroch na plasty spoluobčania nahádzali polystyrén a potom ma oslovili,aby aktivační prišli upratať, keď neboli aktivační, vedeli sme si každý urobiť poriadok pred domom a na ulici, ak zrušíme aktivačných, na čo sa budeme vyhovárať, kto to urobí, veď momentálne na nich nedostaneme ani halier a musíme ich poistiť, urobiť im odborné školenie, dať im ochranné pomôcky a náradie,

Oslovíme aj LESY SR š.p. na prečistenie kanála a prehĺbenie, aby nešla voda pri dažďoch na Paseku z dôvodu upchatia kanála, len si musíme presne povedať čo chceme a kde chceme urobiť

Ing.Jozef Kubanda: aj Hámorský jarok teba prečistiť, aby nám nezaplavilo čističku,

Ján Tešlár,starosta obce: LESY spravia len to, čo je ich, ten Hámorský jarok je náš, tento si budeme musieť urobiť sami, dva roky sa to čistilo a vyrubovalo cez protipovodňových pracovníkov

Ing.Lilková Alena: problém bol aj v tom, že keď sa to vyrúbalo, tak sme mali podnety na obec, že nemáme povolenie na výrub a vstupujeme na cudzie pozemky

Bc.Peter Kvoriak: ako stoja tie dohody na kompostovanie a či máme nejaký projekt podaný na kompostéry

Ing.Alena Lilková: všetko je pripravené, môžete si to po OZ prevziať, projekt je podaný na cca 200 kusov kompostérov, je to cez nadáciu Slovenskej sporiteľne, výsledok zatiaľ nemáme

Ing.Renáta Štipáková: chcem požiadať o pomoc pri úprave terénu za obytným domom Paseka 630,keď príde p. Hubač, po tých odvodňovacích prácach

Ján Tešlár,starosta obce: dohodli sme sa, že my dáme len aktivačných pracovníkov, ale dozor si bude vykonávať sám

Ing.renáta Štipáková: na vstupe na Paseku, sú dve veľikánske jamy bez asfaltu, keď prší, tak už nie je kadiaľ prejsť, či sa s tým nedá niečo urobiť, nie štrk ani betón

Ján Tešlár,starosta obce: uvidíme, keď budú robiť cestu I/66, či by nám neurobili aj toto, inak si musíme objednať minimálne 2 tnaty asfaltu

Renáto Babnič: ak sa tam dá makadam, tak za dva dni bude rozfrkaný, a betón to tiež neporieši

Ing.Renáta Štipáková: a nemôžu si tí, čo sú obci dlžní, odrobiť to pre obec, niekde som o tom čítala, že to tak robia, aby sa im neodpúšťali podlžnosti voči obce, obec by mohla vyzeráť lepšie ako vyzerá teraz, smetné koše dole Pasekou nie sú, papiere hádžu na zem cestou z obchodu

Ing.Príbojová Anna: ja tiež nie som za odpúšťanie, musím účtovať v zmysle zákona o účtovníctve a preto sa musia tvoriť aj opravné prostriedky, ktoré ovplyvňujú účtovný

výsledok hospodárenia obce, daňové pohľadávky sa nemôžu odrábať, je u nich možné len finančné vyrovnanie, ide o ľudí, ktorí vedia robiť len jednoduché práce

Ing.Lilková Alena: ak zamestnáme na dohodu týchto ľudí, za prácu im dáme financie a tie dajú za podlžnosti voči obci, to nič nerieši, obec tie peniaze nebude mať, na nejaké odborné práce ich nemôžeme zamestnať, lebo nemajú kvalifikáciu, potom by som si aj ja mohla odrobiť poplatok za TKO a nebudem musieť platiť

Jozef Hruška, Hviezdoslavova ul.: nepočujeme rozhlas, veľmi chrapští, treba s tým niečo urobiť a ďalšia vec, nad Rybkou je rúra asi 400 priemer a ústi do potoka, tú treba vyčistiť a pôjde menej vody poza Clementisovu ulicu, ja Vám ju ukážem, kde je, Hámorský jarok je umelý náhon z Hrona do valcovne plechu v hámre, je tam prevýšenie cca 20m, bolo to robené ešte niekedy 1850

Ján Tešlár,starosta obce: miestny rozhlas máme v jednej časti obce aj bezdrôtový a v druhej časti obce ešte starý drôtový, nerobí to dobre, že je dvojaký spôsob, momentálne na prerobenie celej obce na bezdrôtový rozhlas nemáme peniaze, dávali sme výhľadove do rozpočtu na budúci rok financie na rozhlas

Renáto Babnič: už som hovoril o tom, že by bolo vhodné, pozrieť sa po nejakých fondoch, a vybudovať na Paseke tri centrá na zber odpadu, vymurovať a prestrešiť miesta, kde by sa uložili kuka-nádoby a zamkýnali sa tieto objekty, funguje to na sídliskách v meste,

Ján Tešlár,starosta obce: mám pre Vás ešte nejaké informácie

7.mája 2013 bude kladenie vencov o 15.00 hodine, poprosím, kto môže prísť, vence budú prichystané

Telefónne číslo polície nové : 0961623901 stála služba, prepojí na operačné stredisko Pohorelská Maša

Podnety na rozvoj športu, prišli za mnou chlapi, že chcú hrať futbal, zvolám stretnutie v máji, kde sa dohodneme, či budeme fungovať ako Spartak Závadka vo futbale

Dni obce 17.18.-19.máj 2013, poprosím, ak máte nápady, vylepšenie programu, piatok akcie ZŠ s MŠ, v sobotu v školskom areáli súťaže, dychovka, guláš, večer divadlo, zábava

V nedeľu omša o 11.00 hodine, potom stavenie mája o 14.30 a rodičovský akadémia ku Dňu matiek, všetkých Vás pozývam, oslovte aj vo svojom okolí známych sponzorov

Ing.Alena Lilková
Prednostka OcÚ

Ján Tešlár
starosta obce

Overovateľ I.
Rastislav Štajniger

Overovateľ II.
Milan Štubendek