

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom konaného dňa 23. Júna 2011.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Zahájenie ,otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č.369/1990 Zb., §13, ods.4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12, uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár. Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov Obecného úradu a ostatných pozvaných hostí a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom a a preto je OZ uznášaniaschopné.

Program :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, zapisovateľa.
2. Preriešenie platu starostu obce
3. Preriešenie odpredaja pozemku KNC 572
4. Preriešenie nájmu časti pozemku 409/1 /areál ZŠ s MŠ /
5. Diskusia
6. Záver

Ján Tešlár ,starosta obce: máte p.poslanci iné dotazy , doplnenia alebo zmeny k programu?
ak nie dávam hlasovať za predložený program

Uznesenie č. 044/2011-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje ,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu starostom obce Jánom Tešlárom

Schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Ing.Alena Lilková

Schvaľuje overovateľov zápisnice : Rastislav Štajniger , Milan Štubendek

Schvaľuje členov návrhovej komisie :

predseda: Mgr.Elena Gregušová

členovia : Bc.Jozef Rusnák, Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Ing. Jozef Kubanda, MUDr.Oceľ Vladimír, Mgr. Elena Gregušová, Renáto Babnič, Juraj Zubák, Peter Kvorciak, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák

Proti : 0

Zdržal sa :0

2.Prieriešenie platu starostu obce

Ján Tešlár: poprosím zástupcu starostu p. Kubandu, aby predložil návrh, na ktorom sa dohodla obecná rada

Ing.Jozef Kubanda : podľa novelizácie zákona o platových pomeroch starostov obcí zák.č. 154/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.253/1994 Z.z. uvedeného zákona, znížil sa koeficient pre počet obyvateľov do 3000 z 2,2 násobku na 1,98 násobku, na Obcej rade sme sa predbežne dohodli na zvýšení o 15% a tento návrh predkladáme aj na dnešné rokovanie, činí to cca zvýšenie o 3% oproti schválenému platu z januára 2011

Ing.Lilková : zákon ďalej hovorí o tom, že prehodnotenie platu sa bude realizovať jedenkrát ročne, doporučil nám právnik formulovať prehodnotenie tak, aby to bolo vždy v čase, kedy bude zverejnená priemerná mzda v národnom hospodárstve, čiže najbližšie zastupiteľstvo po tejto informácii, predložený návrh z obecnej rady môžete upraviť, zvýšenie je možné do výšky 70%, už nie je možné schváliť žiadnu odmenu podľa novelizácie zákona, len navýšenie v percentách, môžete navrhnúť aj viac, je to na Vás

Milan Štubendek: bývalá starostka mala aj nejaké odmeny ? ako to bolo v minulosti, ja by som navrhol aj 20%

Ing.Lilková, Mgr.Gregušová: plat sa prerokoval podľa poriadku odmeňovania dvakrát ročne, starostka mala navýšený plat, jednorázové odmeny neboli nikdy schválené

Ing. Jozef Kubanda: vyjadrite sa každý za seba

Juraj Zubák : myslím si, že treba postupovať takto skromne, tento rok by som to nechal takto, aby si neprišiel o nič, ale by som tento rok viac nedvíhal, lebo novinári stále krízu spomínajú

Rastislav Štajniger: po roku uvidíme aj podľa výsledkov, veď tam môže byť až 70%, náš návrh bol taký ako ho predniesol p.Ing.Kubanda

Uznesenie č. 045/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Plat starostu obce s účinnosťou od 1.6.2011 nasledovne:

Podľa §3, ods.1, a §4, ods.1 zák.č. 154/2011 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Priem.mzda v národnom hospodárstve za rok 2010:	769,00€
Počet obyvateľov do 3000 koef.	1,98
Spolu po zaokrúhlení :	1523,-€
Podľa §4, ods.2, zákona zvýšenie o 15%	228,45€
Spolu mesačný plat po zaokrúhlení:	1752,-€

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Oceľ Vladimír, Mgr.Elena Gregušová , Renáto Babnič, Juraj Zubák, Peter Kvoriak, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek Bc.Jozef Rusnák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 046/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Plat starostu sa prerokuje Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom raz ročne po zverejnení priemernej mzdy v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Oceľ Vladimír, Mgr.Elena Gregušová , Renáto Babnič, Juraj Zubák, Peter Kvoriak, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek Bc.Jozef Rusnák

Proti : 0
Zdržal sa : 0

3.Prierešenie odpredaja pozemku KNC 572 v k.ú. Závadka nad Hronom, Slatvinská ulica pre Norbert Záležák a manželka, Nové Zámky za účelom realizácie rekreačnej chaty

Ing. Lilková : žiadosti ste mali všetci v materiáloch, jedná sa o pozemok na Slatvinskej ulici, povyše domu Fizoľovcov, sú tam dva voľné obecné pozemky, vedľa Fizoľovcov stála niekedy drevenica, kde býval Jozef Pištoľ, tá sa zbúrала a pozemok povyše je ten, ktorý chcú odkúpiť, potom ďalej je prerobená drevenica od Šiškovcov, ktorú vlastní tiež rodina z Nových Zámok, v minulosti mali o odkúpenie týchto pozemkov záujem manželia Kováčovci Anna a František, a tiež rodina Eremiášová, ich žiadosti neboli schválené, v Doplnku Územného plánu je táto časť obce schválená ako rekreačná zóna
MUDr.Oceľ Vladimír: riešili sme to už v minulosti ako bolo povedané, ale nepredávali sme tieto pozemky

Peter Kvoriak: obec má málo pozemkov a tieto sú v ucelenom páse, tak by bolo dobré ponechať ich zatiaľ na obci

Milan Štubendek: máme tam pozemky, čo s nimi zamýšľame, vieme čo tam budeme robiť?

Ing.Lilková: rekreačné chaty sa tam podľa doplnku UP môžu stavať, ale územný plán sa môže meniť a môže byť účel vymedzený na niečo iné

Rastislav Štajniger: ak by sme chceli v budúcnosti niečo riešiť, tak je tam ucelená plocha

Uznesenie č. 047/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

neschvaľuje

odpredaj pozemku KNC 572 vedeného na liste vlastníctva obce č.525 pre Mgr.Norberta Záležáka a Bc.Silvie Záležákovej, Jazerná ul.č. 9, 94 071 Nové Zámky

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Oceľ Vladimír, Mgr.Elena Gregušová , Renáto Babnič, Juraj Zubák, Peter Kvoriak, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek Bc.Jozef Rusnák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4.Prierešenie nájmu časti pozemku v areáli Základnej školy,Hviezdoslavova 30 pre Ing.Annu Kováčovú

Ján Tešlár : materiál máte k dispozícií, jedná sa o celkovú plochu 150m², cena za celú výmeru je 15,-€ za rok, na dobu 10 rokov, máme k dispozícií aj stanovisko ZŠ s MŠ,

Peter Kvoriak : v ktorej časti areálu je to

Juraj Zubák: na čo to bude využívať

Ing.Lilková: je to v zadnej časti, kde sú septiky, boli tam niekedy školské políčka, musí to využívať ako trvalý trávny porast, kosiť a udržiavať ho

Peter Kvoriak: ale udržiavať si to musí na vlastné náklady

MUDr.Oceľ Vladimír: samý vrchný pozemok to je, je to zarastené, zo školy to málokedy vykosia

Uznesenie č. 048/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

schvaľuje

prenájom časti pozemku KNC 409/1 o výmere 150m², v cene 15,- € ročne za celú výmeru pre Ing. Annu Kováčovú Hviezdoslavova 86, Závadka nad Hronom , účinnosť nájmu od 1.7.2011 na dobu 10 rokov

Hlasovanie :

Za: Ing. Jozef Kubanda, MUDr. Oceľ Vladimír, Mgr. Elena Gregušová , Renáto Babnič, Juraj Zubák, Peter Kvoriak, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek Bc. Jozef Rusnák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

5. Diskusia:

I.

Ján Tešlár : informácia o priebehu Valného zhromaždenia VEOLIE, ako obec máme 0,34% akcií čo predstavuje 13880 hlasov, 471920,-€, na zvolanie dozornej rady je potrebné 5% akcionárov, aby podnet podpísali , celý Horehron nemá spolu 5%, riešili sme to kvôli tomu, že ľudia sa ozývajú, aby sme sa obce osamostatnili, VEOLIA má 50% akcií, takže my nemáme potrebné percento na avízovanie akýchkoľvek zmien.

Spoločnosť nemá peniaze na budovanie nových vodovodov ani na rekonštrukcie, mali sme dve sedenia ohľadne rekonštrukcie vodovodu v obci, na prvom nám sľúbili, že nám urobia 1300m výmeny starého potrubia, na druhom už bolo povedané, že peniaze nie sú, ale že budú vymieňať aspoň prípojky, a urobia ul. Osloboditeľov od Paseky pod kostol, v auguste máme poslať žiadosť na materskú spoločnosť, aby zaradili na budúci rok do investícií Mierovú ulicu, kde je len priemer rúry 80 mm

Peter Kvoriak: ak sme akcionári, tak pri zisku by sme mali mať podiely, ako je to

Ing. Lilková, Jozef Bartošík: za celé obdobie ako sme akcionármi, boli len jedenkrát vyplatené podiely, ostatné roky boli v strate

Ing. Kubanda Jozef : nedá sa ešte jednať v tom zmysle, aby obec zobrala úver a aspoň na tých uliciach, ktoré sa ešte budú kopať, aby sa preložilo to potrubie, potom by nám to mohli vrátiť, refundovali, na poplatkoch by nám zľavili resp. zohľadniť v cene dodávky vody

Ján Tešlár: také jednanie nebolo, ale nevedia sa dohodnúť s COMBINOM, ich rozhovory viaznu, lebo Combin chce výkopy robiť sám a Veolia nemá toľko peňazí na zaplatenie, Veolia môže robiť za Combinom, ale Combin nemôže nechať odkrytý výkop niekoľko dní, p. Hubač sa vyjadril, že majú veľmi zlé skúsenosti s Veoliou

Ing. Jozef Kubanda: neviem, či naozaj by nebolo dobré zobrať ten úver a položiť potrubie na tie ulice, kde sa ešte bude kopať kanalizácia, resp. na tie, kde ešte nie je povrchová úprava, lebo ľudia budú šomrať, že sa urobí cesta a potom sa bude rýpať a prekladať voda

Ing. Lilková: úver môžeme brať len do výšky 60% bežných príjmov rozpočtu obce

Jozef Bartošík: máme tam ešte nejakú rezervu, ale malú, nemôžeme ísť na doraz,

Ján Tešlár: sľúbili vodári, že vymenia prípojky, Hubač sa ich pýtal, či môžu poslať ľudí na tri miesta, keď vykopú cca 30m, povedali, že sú schopní to zabezpečiť, doteraz neposlali ani človeka

Rastislav Štajniger: snažil som sa tiež cez známeho, ktorý je v predstavenstve, nájsť nejakú cestičku, dozvedel som sa, že všetko škrtajú, aj služobné autá im zobrali

II.

Ján Tešlár: mali sme kontrolný deň, pozreli sme tie fotky, ktoré urobila stavebná komisia, všetko urobia do pôvodného stavu, krajnice, rigoly, zapustené poklapy zodvihnú a podobne, ku preberaciemu konaniu môžete prísť všetci, aj na kontrolný deň môže ktokoľvek z Vás prísť, tiež takto sa pred ďalším kontrolným dňom môžu prejsť iné ulice a nafotiť, urobené je cca 70% kanalizácie, robia 4 partie, 3 v dedine, 1 na ČOV, dva týždne pred začiatkom prác oznámia, že idú na inú ulicu, dohodli sa aj so vstupom na súkromné pozemky na ulici Osloboditeľov, pôjdu len jednou stranou, aby im neporušili čo majú posadené

Ing.Jozef Kubanda: kde končí kanalizácia na Partizánskej ulici

Ján Tešlár: pred bývalým zdravotným strediskom

Ing.Lilková: tie domy za cestou sa musia napojiť spoločne po záhradách a cez cestu sa to bude musieť poriešiť, lebo tá časť komunikácie, od hlavnej cesty po železničné priecestie patrí Leom SR, š.p., písali sme žiadosť opakovane o dokúpenie resp. vysporiadanie, aby sme to dostali na obec, aj prísľub bol, lenže sa tam vystriedali 3-4 riaditelia a nikto to neposunul dopredu

III.

Ján Tešlár: informácia o stretnutí občanov Mierovej a Fučíkovej ulice, bol tu p.Hubač, p.Hrabár, p. Ďurči, vysvetlili občanom, že do projektu nemôžeme zasahovať, nemôžeme ani meniť charakter cesty, to čo je v projekte musí sa spraviť, ak niečo nechceme urobiť, tak sa to môže vyňať z projektu ale tie financie už nedostaneme na niečo iné, o to sa poníži rozpočet, vysvetlili im, že najdôležitejšie je odkanalizovať ešte aj tých, ktorí nie sú v projekte, po vysvetlení občania súhlasili, aby sa tam dali späť panely, ja osobne som bol na stretnutí, kde bolo povedané, že v rokoch 2013-2014 by mali byť výzvy na rekonštrukciu a budovanie ciest, zatiaľ sa len rozpráva, že ak dajú peniaze na cesty, bude tam podmienka, že tie cesty sa nesmú porušiť cca 20 rokov, staré panely tam nebudú dávať, zástupcovia Combinu odpovedali aj na iné dotazy občanov k ich spokojnosti

IV.

Ján Tešlár: informácia vo veci ďalšieho fungovania futbalu mužov, zvolali sme hráčov a priaznivcov na schôdzu v nedeľu 26.6.2011 o 17.00 hodine, p.Vojtko avízoval, že Polomka má záujem sa spojiť, uvidíme ako sa vyjadria

V.

Milan Štubendek: či sa nemôžu vybrať plasty z 1100 l kontajnerov aspoň dvakrát za mesiac, aby sme ľudí neznechutili separovanie, spraviť reláciu do rozhlasu o plastoch, stláčať pet-flaše

VI.

Ing.Jozef Kubanda: kosenie cintorína, vyriešiť vykášanie aj medzi hrobami napr. aj za poplatok, skalku vykosiť z boku, a čo so skalkou a kvetmi, dať jedného zodpovedného napr. Milana Bartošíka ako správcu, nech si dohliada na práce pri kosení, pri poriadku

Ján Tešlár: skúsime to poriešiť aj tak, že jeden deň v mesiaci sa bude vykášať za určitý poplatok, aj tú zodpovednosť preniesť na jedného

Juraj Zubák: súhlasil by som s názorom p.Kubandu, správca je v dohode obmedzený počtom hodín, nie financiami

Ing:Lilková: je tam uvedená aj minimálna mzda za hodinu, viac robí správcu domu smútku

Ján Tešlár: ak začneme vykášať aj medzi hrobmi, tak nám neprestanú vyzvárať telefóny, lebo jeden hrob bude vykosený a iný nie.

VII.

Milan Štubendek: bolo by potrebné otvoriť zmluvu o vykurovaní telocvične, kontrolór nech pozrie, Jaroslav Hruška mi povedal, že zmluva je zle spravená, je to len o 20% nižšie ako za plyn, v telocvični sa koľkokrát nekúrilo

Ing.Lilková, Jozef Bartošík: zmluva teraz v septembri končí, takže je potrebné prehodnotiť, čo ďalej, určité návrhy už dal Ing.Kubanda, ako porovnať predchádzajúcu cenu a teraz cenu za vykurované objekty za obdobie jedného roka

Ján Tešlár: p. Vojtko príde a predloží nový návrh, s ktorým sa bude treba zaoberať

Ing.Jozef Kubanda: treba preveriť možnosť založenia vodomerov na vetvu do spích pri telocvični na teplú aj studenú vodu, nech sa môžu sprchovať športovci po tréningoch

Ján Tešlár: p.riaditeľka má názor, že kto sa chce sprchovať, tak si musí priplatiť okrem nájmu telocvične, dokonca tam chceta dať založiť mreže, teraz tam nie sú kohútiky ani sprchovacie ružice

Milan Štubendek: ako sa kontroluje množstvo štiepky

Ján Tešlár: teraz chodia pratať štiepku určenú dvaja aktívni, takže ich p.Vojtko nemusí platiť a potom nám ich neúčtuje do nákladov

VIII.

Renáto Babnič: bolo by potrebné vybágrať Hámorský jarok, už dávno sa to nerobilo a je zarastený

Ing.Lilková: minulý rok sa čistil, aj rúbali brehový porast, dokonca sme mali problémy aj s ochranou prírody, že výrub nebol povolený

Ing.Alena Lilková
Prednostka OcÚ

Ján Tešlár
Starosta obce

Overovateľ I.
Rastislav Štajniger

Overovateľ II.
Milan Štubendek