

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom konaného dňa 28. Júla 2011.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Zahájenie ,otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č.369/1990 Zb., §13, ods.4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12, uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár. Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov Obecného úradu a ostatných pozvaných hostí a občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom a a preto je OZ uznášaniaschopné.

Program :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, zapisovateľa.
2. Kontrola uznesenia.
3. Správa zo zasadnutia OR.
4. Prehodnotenie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2011.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2011.
6. Správy o činnosti jednotlivých oddielov OŠK.
7. Prehodnotenie pohyblivej čiastky platu hlavného kontrolóra obce
8. Rôzne:
 - informácia o priebehu prác na realizácii splaškovej kanalizácie a ČOV
 - rozpočtové opatrenie č. 2
 - preriešenie zmluvy na vykurovanie telocvične a školskej jedálne
 - výročná správa obce za rok 2010
9. Diskusia
10. Záver

Ján Tešlár, starosta obce: predkladám na dnešné rokovanie program podľa pozvánky
- máte p. poslanci iné dotazy , doplnenia alebo zmeny k programu?
ak nie dávam hlasovať za predložený program

Uznesenie č. 049/2011-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje ,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu starostom obce Jánom Tešlárom

Schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Ing. Alena Lilková

Schvaľuje overovateľov zápisnice : Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Schvaľuje členov návrhovej komisie :

predseda: MUDr. Oceľ Vladimír

členovia : Milan Štubendek, Rastislav Štajniger

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2. Kontrola uznesenia

Predniesol Jozef Bartošik – hlavný kontrolór , písomne v prílohe
Zo strany poslancov OZ nebola vznesená žiadna pripomienka k plneniu uznesenia

Uznesenie č. 050/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

informáciu o kontrole uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ , informácia ústna ,
písomná v prílohe

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Ocel', Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter
Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3. Správa zo zasadnutia Obcej rady

Ján Tešlár : každý z poslancov mal zápis v materiáloch , jednotlivé body budú ešte
prerokované aj na dnešnom obecnom zastupiteľstve , má niekto nejakú pripomienku alebo
dotaz z poslancov, ak nie správu zoberieme na vedomie

Peter Kvoriak: k oploteniu areálu ZŠ je potrebné dať písomné stanovisko, keď obec je
zriaďovateľ?, dáme vyrozumienie aj s nákresom navrhovaného oplotenia

MUDr.Ocel' Vladimír : čo urobíme s neprispôsobivými občanmi na autobusových zastávkach,
nech každý z nás poslancov upozorní tých ľudí, že autobusová zastávka slúži pre cestujúcich

Ján Tešlár: už som požiadal aj policajtov, aby častejšie pri pravidelných obhliadkach
skontrolovali autobusové zastávky v obci aj na Paseke, pokiaľ neporušujú verejný poriadok,
je ťažké k tomu zaujať stanovisko, na Paseke sa podľa projektu revitalizácie bude realizovať
nová stavba miesto plechovej zastávky, na podnet p. Turošíka sme požiadali SAD Zvolen
o preloženie zastávky cca o 100m vyššie z dôvodu, aby mohol vychádzať autom z dvora,
neviem, či by bolo lepšie tú plechovú budú aj zrušiť

Peter Kvoriak: zrušiť lavičky na sedenie v autobusových zastávkach

Juraj Zubák: autobusové zastávky by mali slúžiť pre cestujúcich v čase dažďa a v zime,
možno by bolo dobré odstrániť lavičky na sedenie, aby sa tam nezdržovali neprispôsobiví
občania

Ján Tešlár: kto vie o potýčkach na zastávke na Paseke treba to oznámiť policajtom, netreba sa
báť povedať konkrétne osoby, policajti nemajú problém zavolať špeciálne jednotky a urobia
poriadok, ale neschovávajme sa jeden za druhého, treba osoby označiť presne

Ing.Jozef Kubanda : nechať tam len jedno max. dve miesta na sedenie

Ján Tešlár: dáme úlohu p.Kukuľovi na budúci týždeň

MUDr.Vladimír Ocel': ešte sa chcem spýtať na kamery na Mierovej ulici, kto to bude platiť

Ján Tešlár: jedná sa o kamerový systém na Mierovej ulici, zaplatia si to občania bývajúci na
tejto ulici, mám už návrh nie je to dotiahnuté do konca

Fi: MICRONIX nám predložila nový návrh na kamerový systém na Paseke, ale je podstatne
finančne náročnejší ako predtým , osobne som to s nimi prešiel, jedna kamera by bola pri
vstupe na Paseku a druhá na rohu pri obytnom dome 630, boli by otočné, poslancov z Paseky
som o tom informoval, sme v jednaní s dodávateľskou firmou

Uznesenie č. 051/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

správu o činnosti Obcej rady , písomne v prílohe

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4.Prehodnotenie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2011

Ján Tešlár: poprosím Ing.Príbojovú aby Vás oboznámila s plnením rozpočtu obce k 30.06.2011

Ing.Príbojová : plnenie rozpočtu je spracované v tabuľkovej forme podľa jednotlivých zdrojov získavania financií na strane príjmov a podľa toho, kde sa prostriedky použili na strane výdavkov, podrobne vysvetlila jednotlivé kapitoly rozpočtu, ich výšku plnenia a plnenie v percentách, plnením rozpočtu sa zaoberala aj finančná komisia, k 30.06.2011 mali byť zaplatené poplatky za miestne dane , komunálny odpad a parkovacie miesta, je tam nízke plnenie , komunálny odpad je problematický na Paseke, daň z nehnuteľností platia podnikatelia až do 31.10.2011, k splácaniu úveru by som ešte dodala, že v budúcnosti by sa mohlo prehodnotiť ,aby sme splácali menšie úroky, ak to finančné prostriedky dovoľia naplánujeme splácanie vyššej časti istiny, písomne v prílohe,

Uznesenie č. 052/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Prehodnotenie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2011

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

5.Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2011

Ján Tešlár : plán ste mali k dispozícií, chcete niečo dodať resp. doplniť

Jozef Bartošík –HK: plán bol v zmysle zákona vyvesený po dobu 15 dní na obecnej tabuli

Peter Kvoriak : AGRODATE nám platí za cca 450 ha poľnohospodárskej pôdy daň, a čo ostatná pôda, bolo by potrebné to nejako vyčistiť a vyčísliť, koľko máme stratu, koľko sú nám dlžní ľudia na daniach, doplnil by som to kontrolórovi do kontrolnej činnosti

Ján Tešlár: na tomto už pracujeme, Agrodate nám dodalo zoznam ľudí , s ktorými majú uzavreté nájomné zmluvy a tiež materiál o občanoch – vlastníkoch poľnohospodárskej pôdy Dohodli sme sa, že teraz to zaplatia prvýkrát

Peter Kvoriak: spätne môžeme žiadať zaplatiť za tri roky, nech kontrolór zistí, aj u iných poľnohospodárskych subjektov nájom pôdy, občanov čo nemajú nájomné zmluvy

Jozef Bartošík-HK: je to náročná agenda, musíme zistiť ešte koľko je TTP a koľko je ornej pôdy

Ing.Anna Príbojová: hovorila som o tejto veci s p. Junasom z Agrodate aj s p.poslancom Kvoriakom, ide o veľmi pracnú a náročnú agendu, je tam strašne veľa vlastníkov poľnohospodárskej pôdy, niektorí už nežijú, je to až abnormálne veľa údajov

Ján Tešlár: dohodli sme sa, že do konca roka sa bude na tom pracovať, aby sme zistili, čo najviac vlastníkov pôdy a vyzveme ich na podanie daňového priznania

Uznesenie č. 053/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2.polrok 2011

Doplniť bod. Č.7- vypracovať prehľad dane z nehnuteľnosti – poľnohospodársku pôdu do 31.12.2011

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

6.Správy o činnosti jednotlivých oddielov OŠK.

Ján Tešlár: mali ste správy 1.FK Horehron , hokejového oddielu a volejbalového oddielu, boli pozvaní aj na OZ, chýba za fit-klub, Spartak- futbal muži

Juraj Zubák: chýba mi v správach viac finančných informácií, nielen o aktivitách, ale aj o financiách, koľko vyzbierali na vstupnom, kde použili peniaze a podobne

MUDr.Oceľ Vladimír : volejbalisti to majú podrobne, hoci financie majú z vlastných zdrojov

Rastislav Štajniger: mali by tu byť a konkrétne zodpovedať na otázky, hlavne hokejisti tu nemajú nič o financiách

Ján Tešlár: predvolám si ich k sebe, vyzvem všetkých na doplnenie o toku finančných prostriedkov

Renáto Babnič: vyzvať p.Oravca na doplnenie správy o financiách, a možno mu dať body, ktoré chceme, aby nám zodpovedal

Rastislav Štajniger: preberali sme to aj na finančnej komisii

Ing.Príbojová Anna: na finančnej komisii som predložila krátke zhrnutie plánovaných finančných prostriedkov a čerpanie k dnešnému dňu:

Fit klub : 432,-€ časť elektriky si ku koncu roka uhradí z vlastných prostriedkov

Hokejový oddiel: 691,-€ za elektriku

Tenisový oddiel: 452,-€

Volejbalový oddiel: nečerpali z nášho rozpočtu, využívajú náš majetok –telocvičňu a tiež elektrickú energiu majú bezodplatne

Futbalový oddiel: 710,-€

1.FK Horehron : 750,-€

Ján Tešlár: vyzvať ich aké mali príjmy, výdavky už vieme

MUDr.Vladimír Oceľ: nech predložia správu o príjmoch a výdavkoch , hokej ani nevieme výsledky , za 1.FK Horehron nie je finančné vyjadrenie, ale 750,-€je len minimum za autobus, riešime to sponzorsky a pod. môžeme to doložiť

Uznesenie č. 054/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správy o činnosti oddielov OŠK :

1.FK Horehron

Hokejový oddiel

Volejbalový oddiel

Doporučuje požiadať vedenie športových oddielov o upresnenie a doplnenie finančného toku príjmov a výdavkov za jednotlivé športové oddiely.

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

7.Prehodnotenie pohyblivej čiastky platu hlavného kontrolóra obce

Ján Tešlár: v materiáloch ste dostali aká položka je to teraz, 5% odmena, neviem, či finančná niečo riešila

Milan Štubendek: asi by mala finančná komisia dať návrh

Juraj Zubák: ako predseda finančnej komisie zastávam názor, že všetci vieme, ako je to s financiami v rozpočte, takže nebrať to, čo je, ale ani nedvíhať pre tento rok,

Ján Tešlár: je tu návrh predsedu finančnej komisie, má niekto iný, ak nie dávam hlasovať za tento návrh

Uznesenie č. 057/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Pohyblivú čiastku platu hlavného kontrolóra obce a plat hlavného kontrolóra ponechať v doterajšom stave bez zmeny

Hlasovanie :

Za: MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : Ing.Jozef Kubanda

8.Rôzne :

I.prierešenie zmluvy na vykurovanie telocvične a školskej jedálne :

Ján Tešlár: materiál ste mali k dispozícií, je tam vyhodnotenie predchádzajúcich období, je tu p. Vojtko, aby Vám zodpovedal na Vaše otázky a dotazy, ak potrebujete viac času na preštudovanie materiálov, môžeme sa dohodnúť, že to rozoberieme na ďalšom OZ

MUDr.Vladimír Oceľ: cena za teplo sa odvíja od ceny plynu, úspora je celkom slušná

Milan Štubendek: v telocvični bolo zima

Ján Tešlár: bol som tam dvakrát, boli tam odstavené radiátory,

Ing. Peter Vojtko : zakúpil som aj nové čerpadlo na zlepšenie vykurovania v školskej jedálni, myslím, že tento problém už odstránený, stúpila ale trochu aj spotreba

Rastislav Štajniger : boli sťažnosti aj v bytoch nad telocvičňou, že nemajú teplú vodu

Ing.Peter Vojtko: mohlo sa stať, že sa stratil tlak vody, my zabezpečujeme vykurovanie, ale rozvod do budovy má na starosti kurič p. Foltín, aj táto záležitosť je už vyriešená, stávalo sa pred dvoma rokmi, že keď bolo veľa návštevníkov na plavárni, tak nebol dostatok teplej vody, riešili sme to nastavením teploty na kotly zo 70 stupňov na 80 stupňov a problém sme odstránili

Juraj Zubák: máme ešte iný odborný posudok nezávislý od tohto materiálu, ktorý máme k dispozícií, sú to fakty skutočne od ceny plynu, máme napr. výhrevnosť štiepky, cenu štiepky a podobne

Ing.Peter Vojtko: nie je iný posudok, je tam merač tepla, ktorý sa mesačne odpisuje a podľa sa vie , koľko tepla sa minie, následne sa to podľa zmluvy faktúruje, porovnanie, ktoré máte v materiáloch je podľa ceny plynu v tom, ktorom mesiaci, podľa toho za akú cenu predávajú teplo, tak sa odvíja aj cena tepla na faktúre, plynárne tiež nevedia vyčísliť reálne spotrebu plynu, lebo musia zohľadniť aj účinnosť kotlov, tak som postupoval aj ja, účinnosť je 0,8

a navyšovali sme to ešte o 1,3, čo je predpoklad, že sa stratí v rozvodoch, to je čisto odhad, na ktorom sme sa tu dohodli pred 4 rokmi, takže spotreba x 08 x 1,3 takto vzniklo porovnanie
Ing.Jozef Kubanda: pre vysvetlenie, ak išla cena plynu hore, išla hore aj cena štiepky, a ako nám mohla vyjsť vyššia úspora

Ing.Peter Vojtko: prvé dva roky bola metodika iná, druhé dva roky bola iná, presne si to už nepamätám, posledné dva roky sme to rozdelili na fixnú a variabilnú zložku

Juraj Zubák: vychádza to, že každý rok sa úspora zvýšila

Milan Štubendek: cena štiepky sa mení, alebo si ju stanovujete sám?

Ing.Peter Vojtko: cena štiepky sa prispôbuje cene plynu, ak ide cena plynu dole, musím ísť aj s cenou štiepky dole a opačne, na tom bola postavená zmluva, nestanovujem inak cenu štiepky, stalo sa aj pred dvoma rokmi, že po podpise zmluvy išla cena plynu dole a ja som taktiež musel ísť s cenou štiepky dole, tak, aby to bolo pre Vás zaujímavé a výhodnejšie oproti kúreniu plynom, bolo to rozdelené na fixnú a variabilnú zložku, aby sa umorila kotolňa, ktorá bola zaplatená s DPH, na merače sa bol niekoľkokrát pozrieť hlavný kontrolór Ján Kukuľa: odpisuje to p. Šándor, ale nie vtedy, keď je tam aj p. Vojtko

Ing.Kubanda: nech sa dohodnú na termíne a raz mesačne odpíšu stav 5 meračov, nech to vyhodnotí kontrolór raz za polrok

Ing.Peter Vojtko vecne a podrobne zodpovedal na dotazy a otázky poslancov

Uznesenie č. 058/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

A.Berie na vedomie

vyhodnotenie vykurovania telocvične a školskej jedálne a návrh riešenia zmluvy na ďalšie obdobie.

B.Schvaľuje

Uzatvoríť zmluvu na ďalšie dva roky podľa doterajšieho systému

C.doporučuje

Prevádzať kontrolu meračov tepla a ich odpis zamestnancom obce 1x mesačne

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek, Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

II.Informácia o priebehu prác na splaškovej kanalizácii starostom obce

Ján Tešlár: pracujú v súčasnej dobe 4 partie na kanalizácii, v subdodávke robí ďalšia firma úpravu plôch, do konca septembra by mali byť ukončené výkopové práce v celej obci, zhruba 80% výkopových prác je už hotových, v auguste by sa mala robiť strecha na ČOV, v septembri a októbri, by sme mali zistiť záujem občanov o realizáciu výkopových prác na kanalizačných prípojkách na súkromných pozemkoch, cena sa bude odvíjať od záujmu občanov, čím ich bude viac, tým to bude lacnejšie, môžeme to urobiť cez poslancov, roznesením oznámení, kde bude meno, pozemok, dĺžka a typ pôdy, po výkopových prácach budú robiť úpravy plôch, momentálne sa súbežne robí uzavretý kanál na ulici Fučíkovej v hĺbke cca 1,5-2 m, sú tam dve vpuste a dve šachty, ešte sa budú robiť dve vsakovacie šachty na odvedenie podzemných vôd, ktoré robia problém pri p.Zubákovi a p. Huranovej, ďalšie opatrenie bude pretlačením kanalizačného potrubia popod hlavnú cestu, čo by malo taktiež drenážnym rebrom odvieť podzemné vody, v auguste sa bude robiť aj kanál od bytového domu Paseka 630, ktorý bol porušený, tiež sa bude robiť kanál dolu Pasekou, ktorý je zle vyspádovaný, aby sa odviekli povrchové vody sponad Paseky, pomôžu nám s výkopovými

prácami z fi:COMBIN, chcem poďakovať stavebnej komisii, ktorá dodala materiály o nedostatkoch po úpravách plôch a po výkopových prácach, na kontrolnom dni sme to prešli a bude všetko odstránené

Milan Štubendek: treba vysypať cestu Rázusovú, je tam veľmi vymyté

Ján Tešlár: ak máte nejaké informácie o nedostatkoch na komunikáciach, tak mi dajte vedieť, ja budem informovať stavbyvedúceho

Rastislav Štajniger: treba vysypať aj Kukučínovú od zastávky hore, mám tu ešte jednu požiadavku, aby sa chodník pre chodcov z Kukučínovej na Mierovú na cintorín upravil formou terás, lebo ak ho zaasfaltujú je veľmi strmý

Juraj Zubák: boli potrhané hromozvodové zvody na niektorých častiach na Paseke, urobiť asfaltové chodníky na Paseke po výkopových prácach

Renáto Babnič: ja sa zajtra spýtam konkrétne a dám vedieť starostovi

Peter Kvoriak: je potrebné urobiť ďalšiu kontrolu a zdokumentovanie nedostatkov pri prácach na splaškovej kanalizácii stavebnou komisiou?

Ján Tešlár: áno, najbližšie bude kontrolný deň asi 15. Augusta 2011, do dvoch týždňov by sme mali vedieť o riešení, ako sa bude povrch upravovať na uliciach, kde boli panely, ďalej mostík pri Takáčovi sa bude tiež robiť v spolupráci s obcou

Ing.Jozef Kubanda: pripojenie domov z ul.Osloboditeľov či bude možné popod cestu na Hronskej, ktorá patrí Lesom SR š.p., ešte jednu pripomienku mám, či by sa nemohol preložiť plyn z povrchu do zeme, ak tam nebude zábradlie, bude to odkryté, nebude to bezpečné

Ján Tešlár: hovorili sme o tom, keď tam prídu bude sa to riešiť požiadavkou o prekopávku s Lesmi SR, k druhej veci – napíšeme list na plynárne

MUDr.Oceľ Vladimír: bolo by potrebné dať informáciu občanom čo bude stáť jeden meter výkopu na prípojkách

Ján Tešlár : potrebujú vedieť, koľko občanov by malo záujem, pokúsim sa zistiť nejakú ponuku od-do

Rastislav Štajniger: ohľadne p. Zubáka a podmäčania jeho nehnuteľnosti, nemohlo by sa to riešiť cez celý dvor na ul.Osloboditeľov so zaústením do lôžku popri kanalizácii ako trativod

Ján Tešlár: fi:COMBIN sľúbila riešiť túto situáciu tak ako som už povedal, ak to nepomôže, budú hľadať iné riešenie a musia to vyriešiť

Uznesenie č. 059/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Informáciu o priebehu realizácie splaškovej kanalizácie a ČOV v obci

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek, Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

III. Rozpočtové opatrenie č.2

Ing.Anna Pribojová : nepripravila som ho písomne, nakoľko ešte neviem presnú sumu, na finančnej komisii som vysvetlila odkiaľ môžeme financie presunúť, jedná sa o financie na asfaltovanie ulíc Mierová, Fučíková a Rázusová, navrhujem potrebné finančné prostriedky cca 20 000,-€ presunúť z kapitálových výdavkov určených na rekonštrukciu centra obce, nakoľko z časových dôvodov sa tento rok nebude celá realizovať, na tento rok boli plánované finančné prostriedky vo výške 32 000,-€

Ján Tešlár : riaditeľ fi:STRABAG ma informoval o tom, že je to cca 1065m ciest, 1,5m zabezpečí fi:COMBIN, 0,5m zabezpečí obec, ešte budem jednať s vedením fi: COMBIN

a STRABAG o ďalšom postupe a ďalších podmienkach, druhá strana zatiaľ sa nerieši, lebo je to veľa financií cca 120 000,-€

Uznesenie č. 055/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.2 úprava cesty - čiastočné prekrytie živcovým povrchom na uliciach Mierová, Rázusová a Fučíkova, finančné prostriedky navrhujeme presunúť z kapitálových výdavkov z projektu „Rekonštrukcie centra obce“

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Ocel', Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

IV. Výročná správa obce za rok 2010

Ing.Anna Pribojová : predkladám výročnú správu obce, ktorú musíme spracovávať na základe zákonov o účtovníctve a v súlade s konsolidovanou uzávierkou za rok, beriete ju len na vedomie, prečítam Vám vyjadrenie audítorky k výročnej správe obce za rok 2010
Písomne v prílohe

Uznesenie č. 056/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Konsolidovanú výročnú správu obce uskutočnenú k 31.12.2010

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Ocel', Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

9.Diskusia

I. Ing.Jaroslav Zubák:

- podnet na riešenie podmáčania môjho rodinného domu, hospodárskej budovy a celého pozemku , žiadam urgentné riešenie, musím čerpať vodu aj z kotolne, na ústne dotazy nebolo reagované, v júli som podal trikrát písomne podnet na riešenie, na kontrolnom dni mi bolo prisľúbené, že sa to bude riešiť, chcem vedieť, či to platí, že sa to urýchlene bude riešiť, chcem vedieť termín na riešenie

Ján Tešlár: o riešení tejto situácie som informoval vo svojom príspevku, fi.COMBIN sa zaviazala, že ak navrhnuté riešenie nebude dostatočné, budú hľadať iné riešenie, osobne sme to riešili aj s tebou a zástupcami Combinu, ak niekto vie presný návrh, povedzte ho, hneď ráno prídeme so stavbyvedúcim za p.Zubákom

II. Huranová Katarína :

- Podnet na riešenie podmáčania pozemku a obchodu na ul.Osloboditeľov , dolu záhradou tečú jarčeky, obdobne ako u p. Zubáka

III. Renáta Štipáková

- celá Paseka je na vode, treba riešiť odvádzanie povrchových vôd v tejto časti komplexne voda tečie dolu Pasekou, keď je búrka ľudia sa boja, že im autá, ktoré parkujú poškodí štrka a voda

IV. Zuzana Miháliková

- včera sme sa dopočuli, že na zelenej ploche, sa budú realizovať parkovacie miesta, chceme ako rodičia, aby sa riešili aj plochy pre deti, lebo sa nemajú, kde hrať, nemajú žiadnu budúcnosť
- Ján Tešlár: návrhy boli rôzne, občania neboli rovnakého názoru, niektorí chcú ihrisko, iní zasá parkovacie plochy, musí sa ujednotiť názor ,ako to vyriešiť
- Lucia Lukáčová: nechceme veľkú plochu, nejaké pieskovisko a preliezky, kde s malými deťmi môžeme ísť, riešili sa aj predtým malé projekty, ale neboli úspešné, predtým tam bolo detské ihrisko vyrástli sme tam, teraz každému vadí, že deti kričia a pod. , písali sme už aj petíciu za detské ihrisko, riešime to už asi 7 rokov
- Renáto Babnič : ihrisko nie veľké, aby tam neprispôsobiví občania nehrali celý deň futbal , ak sa tam dajú preliezky, tak sa futbal hrať nebude
- Renáta Štipáková : nedalo by sa z rekonštrukcie centra obce ešte použiť financie na detské ihrisko, keď sa dá na cesty, nie je to taka veľká položka na ihrisko, sú to naše deti, naša budúcnosť
- Ján Tešlár: bude sa riešiť ihrisko v Materskej škole, všetko bude z dreva, presunuli by sme tie jestvujúce preliezky, kolotoč a ostatné veci na Paseku a dali by sme to oplotiť, ale nechcete to hneď, budem sa snažiť to urobiť čo najskôr, ponúkam Vám možnosť stretnúť sa na tomto mieste aj s deťmi, porozprávať sa a nájsť spoločné riešenia na viac vecí

V. Monika Ševcová

- včera som predložila nákres možnosti parkovania na Paseke poslancom a mám ho tu aj dnes, začína byť neúnosná situácia pri parkovaní na miestnej komunikácii pri vstupe na Paseku, autá stoja pri chodníku, nie je kam sa uhnúť, autá stoja tam, kde chcú, niekto si platí, niekto si už nemôže platiť aj keby chcel, navrhujem, aby polovica miest bolo platených a polovica nie, cesta z kolónie na Paseku by mala slúžiť len pre osobnú dopravu, dať zákaz vjazdu, nech nie je bežne prejazdná, zákaz státia a zákaz pre nákladnú dopravu v obytnej zóne je na začiatku Paseky, nikto to nerešpektuje, ak sa vyriešia parkovacie miesta, nech sa to potom opatrí dopravnými značkami

Keď sa to prvýkrát robilo, boli napísané značky na zem, ale odvtedy to nebolo aktualizované, možno by bolo dobré rozlíšiť farebne parkovacie miesta, platené modrou, neplatené napr. žltou

Renáto Babnič: včera sme mali stretnutie s občanmi, názory na parkovanie a detské ihrisko sú rôzne, myslím, že návrh na platenie za parkovacie miesta pol na pol je dobrý

Juraj Zubák: aj teraz je to asi tak, lebo zaplatených je cca 80 miest, a ostatné kto si ako obsadí, obec by to mala dotiahnuť ako v mestách , dať tam tabuľku, kto má zaplatené

Ján Tešlár: za ten poplatok, ktorý sa vyberá za parkovanie sa naozaj nedá kúpiť tabuľka a koľko by tam vydržala?, nech sa občania dohodnú, či chcú mať platené a budú sa o to miesto starať napr. aj v zime, alebo nechcú platiť, určite na platenie nebol daný návrh z obecného úradu , nech si občan, ktorý zaplatí vhodným spôsobom označí svoje miesto, môžeme urobiť prehľad o zaplatených miestach na obecnú tabuľku

Mgr.Elena Gregušová : platené parkovanie bol navrhnuté z podnetu občanov na Paseke

Ján Tešlár: navrhli sme parkovacie miesta za posledným obytným domom, ale každý chce parkovať pred svojím oknom a to sa nedá vyhovieť každému

Ing. Alena Lilková: VZN nemôžeme meniť počas roka, poslanci môžu dať návrh na zrušenie platenia parkovania pri schvaľovaní VZN o miestnych daniach a poplatkoch na budúci rok

VI. Jaroslav Kováč:

- mám pripomienku, nech sa urobia chodníky a cesty na Paseke po výkopových prácach, nech sa nenesie blato do bytov, čo Paseka nie je obec, za posledný bytový dom si naozaj nedám auto, aby mi ho tam poškodili

Ján Tešlár: musíte byť trpezliví, postupne sa všetko urobí, každý pozerá len pred svoj dom a svoj vchod, inde ho to nezaujíma

VII. Renáta Štipáková

Prečo sa predĺžil termín na dokončenie kanalizácie

Ján Tešlár: kvôli nepriaznivému počasiu sa posunuli výkopové práce, tieto, ale budú ukončené do septembra a potom sa budú riešiť konečné povrchové úpravy dotknutých plôch

VIII. Roman Takáč

Prečo tu nie je zástupca Combinu a neodpovedá ľuďom na dotazy ?

Ján Tešlár: nepozývali sme ich, ja mám na každom OZ informovať o priebehu prác
Roman Takáč: na chodníku od cintorína už skončili práce, ja už nechcem ich makadam, lebo mám okolie domu upravené, kedy si ho môžu zobrať, už mesiac na to upozorňujem, nemôžem kosiť, žľaby na odvod vody zničili a pri dažďoch mi všetko steká dolu mojim pozemkom, pri úprave brehu potoka posunuli o 80 cm cestu od brehu, teda zúžili ju, neopravili most a ja potrebujem voziť zajtra drevo, mám povolenku a nemám ho ako dostať domov, nedostanú sa ku mne ani požiarnici, dajte mi to z obce na papier, že môžem drevo voziť

Ján Tešlár: ráno prídem aj so stavbyvedúcim, most sa bude betónovať aj so zábradlím

IX. Ing. Jozef Kubanda

Predsedovia oddielov tu nie sú, ak budeš p. starosta s nimi, prosím dohodni opravu stropu v telocvični, do 20. Augusta je telocvična voľná

Druhá vec, čo mám, je poznámka nad vulgárnosťami na našej obecnej stránke, vôbec nesúvisia s chodom obce, chcem sa spýtať kontrolóra, či zo zákona sme povinný túto časť mať, ak sa to bude opakovať, navrhujem diskusné fórum zrušiť, ak niekto niekomu neurobí po vôli, môže sa tam ocitnúť v negatívnom svetle, dá sa to cenzúrovať alebo čo sa dá s tým urobiť

Peter Kvoriak: nech ľudia vyjadria svoje názory, ale samozrejme nie takéto, nech sa to maže, označiť ho ako nevhodný príspevok

Ján Tešlár: riešili sme to so správcom našej stránky, určili sme 7 pravidiel zverejňovania príspevkov, ak to nebude fungovať, tak knihu návštev môžeme zrušiť

X. Renáto Babnič

Ako budeme riešiť neplatičov za TKO, na Paseke ich je najviac

Ing. Pribojová: keď sme chceli zverejniť, všetci mi hovorili, že porušíme zákon, sociálna poisťovňa, zdravotná to robí bežne, neporušujú zákon? už sme využili všetky možnosti vymáhania, ak aj zverejníme, neviem, či to pomôže, im je to jedno, kde ich zverejníme – na obecnej tabuli, na našej stránke

XI. Milan Štubendek

Nebola zabezpečená prejazdnosť z hornej časti obce z Kolónie, Rázusovej, Mierovej a pod. robilo sa na Fučíkovej aj Paseka bola neprejazdná

Ján Kukuľa: snažili sme sa zabrániť nehodám na ceste dolu Pasekou a na Fučíkovej som poprosil chlapov, aby pustili autá priebežne aj pri vykonávaní prác, nemôžem byť všade a hneď

Milan Štubendek: ešte mám pripomienku ohľadne smetí, bol som pri kontajneroch pri Spoločenskom dome, bol tam veľký neporiadok, ale včera to už bolo upratané

Ján Kukuľa: na základe pripomienok z minulého OZ kontrolujem priebežne kontajnery na plasty, vozia to vo vreciach na Paseku, ľudia kladú vedľa kontajnera vrecia, hoci sú kontajnery napoly prázdne, dennodenne sa tam kopí odpad, keď sa berú plasty v obci, vždy hlásime v miestnom rozhlase

Uznesenie č. 063/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Príspevky a dotazy občanov obce a poslancov OZ

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek, Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

XII. Ján Tešlár

Mali sme dve stretnutia s nájomníkmi v obytnom dome Rázusová 572/18,20, čo im budeme odpredávať byty, všetci si chcú odkúpiť byt a chcú splácať dlžobu po 50,-€, lebo nemajú na zaplatenie dlžôb do 31.8.2011

Milan Štubendek: nech to splácajú, odpredajme im byt, keď nesplatia všetko, dáme to exekútorovi, a potom si rozmyslia

Peter Kvoriak: potom môžeme dať záložné právo na byt

Uznesenie č. 060/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

A.schvaľuje zrušenie uznesenia č. 036/2011-OZ

Odpredaj obecných nájomných bytov v bytovom dome Rázusová 572/18,20 za nasledovných podmienok : predaj bytu v hodnote 166,-€, poplatok za návrh na vklad nehnuteľností uhradí obec Závadka nad Hronom, úhradu dlžnej sumy uhradí nájomca v plnej výške do termínu 31.08.2011

B. schvaľuje

Prevod obecných nájomných bytov na nájomcov v bytovom dome Rázusová 572/18,20 a príslušného pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zák.č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov za nasledovných podmienok:

- Odpredaj bytu a pozemku v hodnote 166,-€ zrealizovať do 31.8.2011
- Poplatok za návrh na vklad nehnuteľností do katastra nehnuteľností uhradí obec Závadka nad Hronom
- V kúpnej zmluve sa uvedie, že dlžnú sumu kupujúci uhradí v termíne do 31.12.2011

Hlasovanie

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

XIII.

Ján Tešlár: žiadosť o odkúpenie časti pozemku pri bývalom zdravotnom stredisku

Ing.Lilková : je to pozemok pri garáži oplotený vlnitým plechom, ktorý susedí s pozemkom p. Psotovej, pani Bučanová vlastní dom a pozemok vedľa bývalého zdravotného strediska na Partizánskej ulici, susedný pozemok kúpil jej syn a nechcú búrať humno a hospodársku budovu, aby sa mohol syn dostať na svoj pozemok, tak chcú odkúpiť časť nášho pozemku, aby mal vstup na svoj pozemok z ulice Hronskej, ústne sa o garáž aj pozemok zaujímal p. Málík, písomne nemáme žiadnu žiadosť z jeho strany

Peter Kvoriak: musel by si dať urobiť geometrický plán na odčlenenie parcely

MUDr.Oceľ Vladimír: dohodli sme predtým, že nebudeme obecné pozemky odpredávať

Peter Kvoriak: tak sme sa dohodli, m že nebudeme odpredávať

Uznesenie č. 061/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Neschvaľuje

Odpredaj časti pozemku č. KNC 182 v k. ú. Závadka nad Hronom , vedenom na LV č.525
Obce Závadka nad Hronom pre p. Helenu Bučanovú, A.Sládkoviča 9, 903 01 Senec

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

XIV. Ján Tešlár: žiadosť o zrušenie nájmu za pozemok na Paseke p. Melková – vstup ku garážam

Juraj Zubák: som za zrušenie, chodíme tam na tie hrable k potoku, lebo čo ak nás tam nepustí, hrozí nám vytopenie, ide o 60,-€ ročne, alebo to dajme na 1,-€ ročne

Ing.Lilková : dávam Vám k nahliadnutiu nájomnú zmluvu, nájomná zmluva je platná do 1.9.2013, poplatok 60,-€ ročne platia spoločne všetci užívatelia prístupovej cesty, t. j. 4 osoby, čo ročne činí 15,-€ na jedného, boli tam predtým poslanci aj stavebná komisia, jedná sa o 40 m2 neupravenej plochy, ktorá je až za asfaltovou miestnou komunikáciou a slúži ako prístupová cesta ku garážam na pozemku p. Melkovej, platnosť nájomnej zmluvy sa odvíjala od platnosti nájomnej zmluvy s p.Melkovou jednotlivých vlastníkov garáží, ktoré stoja na pozemku p.Melkovej

Renáto Babnič: využívame to aj my, keď umožnila vstup k potoku, musíme to stále čistiť my, neprídu lesy SR

Ing.Jozef Kubanda : nechcela by to obci odpredať ?

Ján Tešlár: chce odpredať časť okolo potoka, cca výseč 1m na obidve strany ale z hornej strany, a my nemáme prístup k potoku, lebo tam má pozemok p. Pavel Hruška, a ten nám neodpredá nič

Juraj Zubák: zasa by nám zostala ľarcha, kto to má nech sa o to stará, alebo Lesy SR, š.p., asi to bude do určitého času, ak sa tá ulica, ktorú vytápa nedohodne a dajú to na súd a potom sa rozhodne a bude pokoj , určia kto sa má o to starať

Ján Tešlár: len nikto iného nekritizuje, len vždy obec , obec je tá zlá , nie ani p. Melková ani lesy

Juraj Zubák: ja som si donedávna tiež myslel zle na obec , skutočnosť ale ukázala, že tam sú Lesy a ona chyba

MUDr.Oceľ Vladimír: aké máme iné nájmy, cena pokiaľ je možné znížiť, odpustiť by nebolo seriózne,

Ján Tešlár: alebo to nechať tak, alebo to zrušiť, ale bez nájmu to nemôže zostať

Ing.Príbojová a Jozef Bartošík – HK: bez nájmu to nemôže zostať, je to nehospodárne nakladanie s majetkom obce, minimálne za 1,-€

Bc.Jozef Rusnák: ak nájom končí v roku 2013, tak to nechajme dovtedy a potom sa to prejedná , ďalší nájom

MUDr.Oceľ Vladimír : tak ďalší nájom bude prejednaný po skončení platnosti terajšej zmluvy

Uznesenie č. 062/2011-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Doporučuje

výšku nájmu časti pozemku KNC 41/4 vo výmere cca 40m2 pre prenajímateľov :

Mária Melková Paseka 10

Radoslav Bajus Paseka 4

František Kukučka Paseka 2

Ing.Peter Minarovič Paseka 26

prejednať po vypršaní súčasnej nájomnej zmluvy k 1.9.2013

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, MUDr.Vladimír Oceľ, Mgr.Elena Gregušová, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak, Bc.Jozef Rusnák, Rastislav Štajniger, Milan Štubendek , Renáto Babnič

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Na záver starosta obce poďakoval všetkým za účasť na rokovaní .

Ing.Alena Lilková
Prednostka OcÚ

Ján Tešlár
Starosta obce

Overovateľ I.
Bc.Peter Kvoriak

Overovateľ II.
Juraj Zubák