

Z á p i s n i c a

z výjazdového zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom konaného dňa 4. júna 2012.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Zahájenie ,otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č.369/1990 Zb., §13, ods.4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12, uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár. Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov Obecného úradu. Konštatoval, že na zasadnutí je nadpolovičná väčšina poslancov OZ, nie je prítomný Milan Štubendek, ktorý sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov, a preto je OZ uznášaniaschopné.

Program :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, zapisovateľa.
2. Schválenie výšky stočného na obyvateľa pre skúšobnú prevádzku splaškovej kanalizácie a ČOV v obci
3. Schválenie zmluvy pre odborne spôsobilú osobu na prevádzkovanie splaškovej kanalizácie a ČOV v skúšobnej prevádzke.
4. Schválenie Dohody o poskytovaní právnych služieb obci pre JUDr. Stanislava Hlinku.
5. Rôzne
- oboznámenie sa s prevádzkou ČOV a miestna ohliadka
6. Záver

Doplnenie programu v bode 4.:

- **Dohoda sa nebude schvaľovať, len ju zoberiete na vedomie**

Ján Tešlár, starosta obce: predkladám na dnešné rokovanie program podľa pozvánky, a jeho doplnenie

- máte p. poslanci iné dotazy, doplnenia alebo zmeny k programu?
ak nie dávam hlasovať za predložený program

Uznesenie č. 121/2012-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje ,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu starostom obce Jánom Tešlárom

Schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Ing.Alena Lilková

Schvaľuje overovateľov zápisnice : Renáto Babnič, Bc.Peter Kvoriak

Schvaľuje členov návrhovej komisie :

predseda: Rastislav Štajniger

členovia : Ing.Jozef Kubanda, Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Bc.Peter Kvoriak, Juraj Zubák, MUDr. Vladimír Ocel', Rastislav Štajniger, Bc.Jozef Rusnák,

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2.Schválenie výšky stočného na obyvateľa pre skúšobnú prevádzku splaškovej kanalizácie a ČOV v obci:

Ján Tešlár: v stredu máme kolaudáciu a po nej prejdeme na skúšobnú prevádzku, je potrebné určiť výšku stočného, navrhnete výšku stočného, musíme sa dnes o tom porozprávať

Bc.Peter Kvoriak: máme nejakú predbežnú kalkuláciu, aby sme neboli vo veľkom mínuse a a by sme nežiadali od občanov veľa

Ján Tešlár: nevieme to vykalkulovať ani predbežne podľa nejakej obce, nakoľko máme štyri prečerpávačky, čo nemá žiadna obec, nevieme aké budú náklady a koľko ľudí sa pripojí

Bc. Jozef Rusnák: na minulom OZ predstavil p. Pospiech predstavu o prevádzke a hovoril pre skúšobnú prevádzku 1,-€/m³, z toho by sme mohli vychádzať ako zo základu

Ing.Anna Pribojová: vychádzame z praktických skúseností obcí, ktoré prevádzkujú ČOV a kanalizáciu, máme ale 4 prečerpávačky, kde bude vysoká spotreba elektrickej energie, nikto z nás to nevie odhadnúť, navrhujeme aby sme sa priblížili k cenám ako to majú na susedných dedinách

Ing.Jozef Kubanda: od projektanta by mala byť predpokladaná spotreba elektrickej energie, celková spotreba za rok,

Ján Tešlár: projekt bol vypracovaný v roku 2009, kde spotreba vody bola počítaná cca 140 l/osobu a deň, teraz je tendencia taká, že vodou sa šetrí, lebo je drahá, tak vychádza podľa vodárni priemerná spotreba 70 l /osobu a deň

Ing.Jozef Kubanda: možno treba narátať aj mzdy, údržba by nemala byť, lebo je to v záruke, do nákladov by mali ísť mzdy a odvody, spotreba pitnej vody, spotreba elektrickej energie, minimálna údržba, odhŕňanie snehu okolo ČOV, čistenie poklopov na prečerpávačkách, aby boli prístupné,

Renato Babnič: aj keď je to v záruke, treba rátať s amortizáciou

Juraj Zubák: Polomka má 90 centov, ten pán dával 1 euro, dajme euro, kto bude ČOV prevádzkovať? , firma, ktorá dala technológiu?

Ján Tešlár: nebude to BIOCLAR, lebo nemajú odborne spôsobilú osobu, tú, čo mali, má pozastavenú licenciu lebo prekročil povolený strop ekvivalentných obyvateľov , ospravedlnili sa

Juraj Zubák: a VEOLIA, to je najspoľahlivejšie, lebo ak to dáme niekomu inému a nebude mu to vychádzať, bude mať pohľadávky, tak zdvihne na 1,50€ a platiť to budeme my, teraz majú 1,10€

Ján Tešlár: bol som na jednaní, či to zoberú ale po skúšobnej prevádzke, podľa pripojení, v okolí Banskej Bystrice všetko prevádzkuje VEOLIA, nie obce, mám tu pre Vás zmluvu od p. Karmana, ktorého sme našli ako odborne spôsobilú osobu, cena je 400,-€ aj s DPH mesačne, BIOCLAR nám to ponúkal za 1600,-€ bez DPH mesačne, budeme platiť vzorky podľa kolaudačného rozhodnutia , tie stoja okolo 100,-€ jedna vzorka

Bc. Peter Kvoriak: ale VEOLIA si bude robiť vlastnú cenovú politiku, nemáš záruku, že to nebude 2,20€

Juraj Zubák: ako dlho bude skúšobná prevádzka

Ján Tešlár: zmluvu máme podpísanú tak, že poslednú platbu môžeme žiadať až po uvedení do trvalej prevádzky, to je zmluva nám končí v 03/2013, skúšobná prevádzka teda môže byť maximálne 8 mesiacov, najlepšie by bolo skúšobnú prevádzku nechať aspoň rok

Ing. Jozef Kubanda: všetci hovoríme, že sa nevypláca to prevádzkovať v obci, v Polomke to prevádzkuje obec, nech v skúšobnej prevádzke prevádzkuje firma, čo to montovala, nechceme sa zamyslieť nad tým, že to budeme v budúcnosti prevádzkovať ako obec, vrátane odborne spôsobilej osoby, nech je to človek od nás, v predstihu sa na to treba pripraviť, lebo odborná spôsobilosť sa nedá získať hneď, obnáša to určitý čas aj finančné zabezpečenie

Ján Tešlár: náš právnik nám vysvetlil aj ďalšie riziká, napr. ak do vodného toku vytečie niečo, čo ohrozí ľudí a živočíchov v toku, hrozí všeobecné ohrozenie, a viete čo to je všeobecné ohrozenie, ja všetko podpisujem ako starosta, poviem Vám to tak, ako to povedal právnik: Kto z poslancov si to zoberie na zodpovednosť, na krk?

Ing. Jozef Kubanda: sú aj riaditelia fabriek zodpovední za prevádzkovanie nádrží s nebezpečnými látkami a podobne, keď si štatutár v obci, tak musíš prevziať to riziko, nehovorím teraz, že máš ísť do basy, zamýšľajme sa nad tou ekonomikou, viem, že pribudne veľa roboty pre pracovníkov obecného úradu, neviem, či by sa tam prijal nový človek a podobne, s peniazmi budeme rozhodovať my občania v obci, koľko sa bude za to platiť, VEOLIA si dá do nákladov aj napr. Veľký Krtíš a pod. a tak si dá náklady na regulačný úrad, nielen náklady v Závadke nad Hronom, ak si vychytáme muchy, je potom rozdiel či si dáme 20,-SK za kubík a Veolia 45,-SK za kubík,

Ing. Príbojová: takže ty kvôli cene stočného smeruješ k tomu, aby to prevádzkovala obec

Ing. Jozef Kubanda: pozerajme sa do budúcnosti, teraz je to možno najjednoduchšie dať to niekomu, ale potom už nebudeme môcť odskočiť, nebudem potom splňať legislatívne veci, zamyslime sa, či to po skúšobnej prevádzke nebudeme prevádzkovať my, budeme si určovať cenu

Ing. Príbojová: p. starosta povedal, že skúšobná prevádzka bude do marca 2013, myslím si, že toho polroka máme na to, aby sme sa resp. vy budete o tom rozhodovať, kto to bude prevádzkovať, budeme mať konkrétne praktické údaje z prevádzky, lebo teoreticky niečo počítať, nebránim sa ani teoretickým výpočtom, počas skúšobnej prevádzky bude dostatočný časový priestor a konkrétne výstupy na rozoberanie tejto témy, dnes ste tu za iným účelom, urobme rekapituláciu po troch mesiacoch

Ing. Jozef Kubanda: teraz je tu priestor rozobrať túto tému, je to neverejné zasadanie, ľudia do toho budú vítať, vyjadrite sa všetci, dnes by sme si mali predbežne povedať, že to bude prevádzkovať obec, obec si musí dať vyškoliť odborne spôsobilú, musí si zaškoliť obsluhu a iné osoby na to a na to, polrok prejde a budeme zasa na tom ako dnes

MUDr. Ocel Vladimír: ja zdieľam názor Joža Kubandu, keď je o to taký záujem, tak niečo v sebe má, zodpovednosť či to bude prevádzkovať obec, eseročka, či ju už zrušíme, alebo nie, každá obec má zodpovednosť, podniky, čo máme v obci majú svoje čističky, takže odtiaľ nejaké úniky nehrozia, ak by to urobila fyzická osoba, tak je za to predsa zodpovedná,

Bc. Peter Kvoriak: len to musíš dokázať, kto to spôsobil, možno by mal byť zodpovedný ten pracovník, čo bude mať na starosti obsluhu ČOV, 530 prípojok, 6 mesiacov je na pripojenie od kolaudácie, to znamená, že zhruba do konca roka by sa mali pripojiť

Ing. Jozef Kubanda: koľko sa platí v Polomke?

Ing. Príbojová: Polomka platí 0,78€/m³, ale nie je to rentabilné, na Braväcove znížili na 0,50€, lebo odborne spôsobilá osoba nedala na regulačný úrad všetky potrebné podklady na určenie ceny, teraz musí doplácať obec

Rastislav Štajniger: a obec môže doplácať?, je to tak ako so smetami

Ing. Príbojová: obec jednoducho musí doplácať

Ing. Lilková: áno je to presne taký prípad, ten kto si platí dane, poplatok za odpad, platili si nájom, a kto si neplatil, tak všetci na nich doplácajú z obecného rozpočtu, ani na na TKO by nemala obec doplácať, všetky ekonomicky oprávnené náklady sa majú premietnuť do poplatku za TKO pre občanov a FO a PO,

Jozef Bartošik-HK: to je ďalšie riziko, ako tie peniaze dostať do obecnej kasy

Ing.Príbojová: nechajme tomu čas, v októbri si môžeme znova sadnúť aj ku konkrétnym číslam z prevádzkovania

Rastislav Štajniger: v prečerpávačkách je plavák a po nahromadení sa určité množstva splaškov to čerpadlo prečerpá, alebo prečerpáva nonstop

Ing.Jozef Kubanda: sú tam tri plaváky, minimálna hladina – nezopína čerpadlo, stredná hladina zopína prvé čerpadlo a v prípade, že je nátok taký veľký, že jedno čerpadlo nestíha, tak tretí plavák zopne druhé čerpadlo, o tom je aj spotreba elektrickej energie

Rastislav Štajniger: treba doriešiť, aby tam nešli iné vody, ako tam teraz sústavne tečú, lebo sú to naše náklady

Ing.Príbojová : je dôležité, aby sa napojilo, čo najviac domácností, aby sa náklady priblížili k realite

Bc .Peter Kvoriak: ale to musí byť odstránené skôr, ako bude kolaudačné rozhodnutie, lebo potom s tým už nič neurobíme

Ing.Jozef Kubanda: sú to spodné vody v prečerpávačke na Hronskej ulici pri Havranovi aj na Hviezdoslavovej ulici pri železnici, nikto nie je napojený, tak len balastné vody tam môžu byť

Ján Tešlár: nemal by nikto byť napojený, ale na Kukučínovej ulici zistili dvoch, ohradili sa tým, že tam nevyšli skúšky vodotesnosti práve preto

Bc. Peter Kvoriak: tak to 1,-€

Ing.Príbojová: dajte radšej menej, nech sa ľudia pripájajú, čím viac

Ján Tešlár: máme ešte taký návrh, aby sme do septembra nevyberali poplatok, len od septembra, vtedy chodia aj faktúry z vodární

Rastislav Štajniger: ľudí by to povzbudilo, viac by sa napájalo

Ing.Jozef Kubanda: dajme to do septembra zadarmo a potom do konca roka 0,80€/m³, a potom to prehodnotíme

Ing.Príbojová: keď som sa informovala na iných dedinách, tak ma zaujímali informácie ohľadne vyberania poplatku a praktickej stránky výberu, nie koľko ich stoja mzdy, najlepšie by bolo vyberať polročne, od septembra by bolo určené stočné a prvé zúčtovanie by bolo v marci podľa faktúr od vodární

Ján Tešlár: p. Badinský mi prisľúbil, že urobíme zmluvu a vodárne nám poskytnú údaje o množstve faktúrovanej pitnej vody pre domácnosti, kto nemá vodomer, bude to podľa určených smerných čísel 55m³/osobu/rok

Bc. Peter Kvoriak: ak nám také údaje poskytnú aj za rok 2011, tak budeme vedieť približnú spotrebu

Ing.Jozef Kubanda: podľa toho by sme vedeli, že dedina v roku 2011 zobrala napríklad 100 000 m³ vody a to vieme, koľko by nám prišlo peňazí do rozpočtu za kanalizáciu, náklady budú na elektriku, pracovníka, vzorky a podobne, orientačne by sme potom vedeli ako to bude vychádzať

Ján Tešlár: tak chcete výšku stočného meniť aj počas skúšobnej prevádzky?

Ing.Jozef Kubanda: nie nechceme meniť

Ing. Lilková: potom by sme vedeli ako to bude aj s prevádzkovaním v trvalej prevádzke, ak by všetky náklady boli spočítané a výška stočného by vyšla príkladne 2,-€/m³ a potom by obec musela doplácať, tak by bolo na zváženie, či to bude prevádzkovať obec, alebo to niekomu dá, napr. VEOLII, ktorá si tie náklady vie pri takom množstve prevádzok rozpustiť inak

Ján Tešlár: v okolí Bratislavy som navštívil niekoľko obcí, všade vyšlo stočné v skúšobnej prevádzke viac ako 3,-€/m³

Ing.Jozef Kubanda: nárast stočného časom určite bude, lebo bude nárast elektriky, údržba a podobne, po záruke môže odísť čerpadlo, ktoré budeme musieť kúpiť, bude sa musieť zriadiť aj fond opráv, kde sa na takéto veci uložia peniaze

Ján Tešlár: nemáme ani stroje a mechanizmy na opravu kanalizácie, ČOV

Ing.Jozef Kubanda: také špeciálne stroje nebudeme držať na obci, ak príde k situácii, že bude porucha, tak sa bude oprava riešiť dodávateľsky

Ján Tešlár: tak Váš návrh by bol 0,80€/m³, platenie raz polročne od septembra 2012-06-12

Uznesenie č. 122/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Stočné za odvádzanie splaškových vôd z domácností do verejnej kanalizácie počas skúšobnej prevádzky vo výške 0,80€/ m³

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Bc.Peter Kvoriak, Juraj Zubák, MUDr. Vladimír Ocel', Rastislav Štajniger, Bc.Jozef Rusnák,

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Renáto Babnič: čo s takou nehnuteľnosťou, kde nemá sociálne zariadenie v dome – chalupe, má len vodu na dvore, chce si poriešiť prípojku cez dvor k domu

Ing.Lilková: má prípojku na hranici pozemku, ak nemá sociálky v chalupe, tak nebude riešiť prípojku teraz, ale až potom, keď bude mať sociálky, prípojka zatiaľ musí zostať zablintovaná

Ing.Jozef Kubanda: keď sa niekto napojí až v októbri a stav vodomeru bude zo septembra?

Ján Tešlár: tak bude platiť od októbra, , pri napojení sa do protokolu napíše počiatkový stav vodomeru, resp. sa bude smerné číslo počítať za dobu napojenia, budú dva druhy zmlúv pre občanov, pre tých, ktorí majú vodomer a pre tých, ktorí budú platiť podľa smerných čísel resp. faktúr od vodární, pri platbe každý predloží zúčtovaciu faktúru od vodární, zaplatí toľko za stočné, koľko m³ vody mu bude vyfaktúrované od vodární

Uznesenie č. 123/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Splatnosť úhrad za odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou splaškovou kanalizáciou v intervale 2x ročne, každých 6 mesiacov podľa odpisu stavu vodomerov Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a.s., s platnosťou od septembra 2012

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Bc.Peter Kvoriak, Juraj Zubák, MUDr. Vladimír Ocel', Rastislav Štajniger, Bc.Jozef Rusnák,

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3: Schválenie zmluvy pre odborne spôsobilú osobu na prevádzkovanie splaškovej kanalizácie a ČOV

Ján Tešlár: predkladám návrh zmluvy pre KARMAN s.r.o. Mýtna 418, v úvode som Vás informoval, prečo to nebude robiť dodávateľ technológie BIOCLAR, zmluva musí byť podpísaná už v deň kolaudácie, on musí preukázať, že to môže robiť, musí mať okrem skúšok odborne spôsobilej osoby aj živnosť, príde na kolaudáciu v stredu, iného sme nezohnali, nie je to také jednoduché,

Ing.Jozef Kubanda: to budeme mať zmluvu s týmto človekom a ešte aj s BIOCLAROM?

Ján Tešlár: nie, lebo BIOCLAR odstúpil, iba tento pán bude zastrešovať odbornú spôsobilosť prevádzkovať budeme ako obec, on nám bude zastrešovať odborne spôsobilú osobu, návrh zmluvy v prílohe, budeme to dávať na skúšobnú dobu

Bc. Jozef Rusnák: on môže robiť v skúšobnej prevádzke, ale môže potom robiť aj ďalej?

Ján Tešlár: áno, zmluva môže byť aj na dobu neurčitú, môže to robiť v skúšobnej prevádzke a potom to bude robiť niekto, napr. z našich občanov, alebo to bude robiť lacnejšie

Ing.Jozef Kubanda: je to náročná skúška a tiež finančne náročná, cena skúšky je 750,-€, cena školenia 340,-€, zhruba cca 1100,-€ a k tomu ubytovanie cestovné, je to

Ján Tešlár: cena je 400,-e aj s DPH, ktorú bude na základe zmluvy mesačne faktúrovať, BIOCLAR nám dával cenu 1920,-€ mesačne

Bc.Peter Kvoriak: to je v poriadku, výpovedná doba je podľa obchodného zákonníka

Rastislav Štajniger: dajme to na dobu určitú počas skúšobnej prevádzky

Uznesenie č. 124/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Zmluvu o poskytovaní služby odborne spôsobilej osoby zodpovednej za skúšobnú prevádzku ČOV pre : KARMAN s.r.o., Mýtna 419, 985 53 Mýtna na dobu určitú počas skúšobnej prevádzky.

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Bc.Peter Kvoriak, Juraj Zubák, MUDr. Vladimír Oceľ, Rastislav Štajniger, Bc.Jozef Rusnák,

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4.Priešenie Dohody o poskytovaní právnych služieb obci pre JUDr. Stanislava Hlinku

Ján Tešlár: náš doterajší právnik JUDr.Bubelíny sa vzdal tejto práce z osobných aj pracovných dôvodov, neumožňovala mu to jeho práca na Mestskom úrade v Banskej Bystrici, sme obec, ktorá potrebuje právnik, máme na dva súdne spory, s pani Stančíkovou a potom je ešte otvorená záležitosť s p. Šúšorovou, ktorá si zlomila nohu na chodníku pri ulici Osloboditeľov , treba pre obec pripraviť rôzne zmluvy aj VZN a iné dokumenty, ktoré musí ošetriť právnik

Ing.Príbojová : obec robí tak finančne veľké projekty, ku ktorým patrí množstvo zmlúv a musia byť ošetrené odborne spôsobilou osobou na právne služby, mali sme ho už predtým, venuje sa výlučne komunálnej politike

Ing.Lilková: teraz je tak široký záber legislatívy, ktorú musí obec riešiť, že ťažko by sme to zvládali bez právneho poradenstva

Ing.Jozef Kubanda: honorovaný je paušálne alebo ako

Ján Tešlár: mesačne paušálne 260,-€ vrátane DPH , s akoukoľvek problematikou sa naňho môžeme obrátiť, ktorákoľvek pracovníčka môže zaslať e-mailom čo potrebuje riešiť alebo zavolať

Jozef Bartošík- HK: robí v komunálnej politike už viac ako desaťročie

Uznesenie č. 125/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Dohodu o poskytovaní právnych služieb obci pre JUDr. Stanislava Hlinku

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Elena Gregušová, Renáto Babnič, Bc.Peter Kvoriak, Juraj Zubák, MUDr. Vladimír Oceľ, Rastislav Štajniger, Bc.Jozef Rusnák,

Proti : 0

Zdržal sa : 0

5. Oboznámenie sa s prevádzkou ČOV a miestna ohliadka.

Ing.Alena Lilková
Prednostka OcÚ

Ján Tešlár
Starosta obce

Overovateľ I.
Renáto Babnič

Overovateľ II.
Bc. Peter Kvoriak