

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom konaného dňa 25. októbra 2012.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Zahájenie ,otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č.369/1990 Zb., §13, ods.4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12, uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár. Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov Obecného úradu. Konštatoval, že na zasadnutí je nadpolovičná väčšina poslancov OZ, nie je prítomný Bc. Peter Kvoríak príde trochu neskôr, je ešte v práci, preto je OZ uznášaniaschopné.

Na rokovanie OZ predkladám tento program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
2. Kontrola uznesenia
3. Správa z Obecnej rady
4. Správa o výchovno-edukačných výsledkoch ZŠ s MŠ za šk. rok 2011/2012
5. Prehodnotenie pohľadávok obce – miestne dane
6. Schválenie VZN o verejnom poriadku
7. Rôzne:
 - Riešenie problémov neprispôsobivých občanov v obci
 - VZN o vodení psa mimo chovného priestoru
 - Preriešenie odpredaja pozemkov Jozef a Anna Štievkovci, Kukučínová32
 - Preriešenie odpredaja pozemku Ľubomír Kamzík, Banská Bystrica
 - Návrh na odpredaj osobného motorového vozidla Felícia
 - Návrh na zverejnenie ponuky prevádzkovania alebo odpredaja lyžiarskeho vleku
 - Návrh na zverejnenie ponuky na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce
 - Rozpočtové opatrenie č.4
 - Schválenie správy nezávislého audítora o audite Konsolidovanej účtovnej uzávierky Obce Závadka nad Hronom za rok 2011.
 - Informácia o prebiehajúcich projektoch v obci
8. Záver.

Zmena programu : v bode 7.- Rôzne sa vypúšťa:

- **Rozpočtové opatrenie č. 4**

Ján Tešlár, starosta obce: predkladám na dnešné rokovanie program podľa pozvánky, a jeho zmeny

- máte p. poslanci iné dotazy, doplnenia alebo zmeny k programu?

-má ešte niekto doplnenie programu, ak nie dávam hlasovať za predložený program so zmenou

Uznesenie č. 151/2012-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu starostom obce Jánom Tešlárom

Schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Ing. Alena Lilková

Schvaľuje overovateľov zápisnice : Mgr. Gregušová Elena, Bc. Jozef Rusnák

Schvaľuje členov návrhovej komisie :

predseda: MUDr. Vladimír Oceľ

členovia : Rastislav Štajniger, Renáto Babnič

Prítomní poslanci : Mgr. Elena Gregušová, Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Mgr. Elena Gregušová, Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2. Kontrola uznesenia

Jozef Bartošík, hlavný kontrolór: previedol kontrolu uznesení prijatých na OZ 23.8.2012

Zo strany poslancov OZ neboli vznesené žiadne pripomienky a dotazy k plneniu prijatých uznesení

písomne v prílohe

Uznesenie č. 152/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

informáciu o kontrole uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Prítomní poslanci : Mgr. Elena Gregušová, Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Mgr. Elena Gregušová, Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3. Správa z Obcej rady

Ján Tešlár, starosta obce: správu ste mali k dispozícii, takmer všetky body z obcej rady sú predmetom dnešného rokovania obecného zastupiteľstva, má niekto pripomienku alebo dotaz?

Zo strany poslancov OZ neboli vznesené žiadne pripomienky a dotazy k k správe z OR , písomne v prílohe

Uznesenie č. 153/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správu o činnosti Obcej rady v Závadke nad Hronom

Prítomní poslanci : Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4.Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Závadka nad Hronom

Ján Tešlár, starosta obce: správa bola zverejnená na stránke obce za Základnú školu, osobitne za Materskú školu, dnes je prítomná na OZ aj riaditeľka ZŠ s MŠ PaedDr.Marta Vargová, aby zodpovedala na Vaše prípadné otázky a dotazy

PaedDr. Marta Vargová: v minulom školskom roku prebehli na škole 4-krát zmeny, škola prešla skúškou, zvládli sme to, celá správa za Základnú školu a osobitne za Materskú školu je na stránke školy aj na stránke obce, sú tam podrobné štatistické údaje, nebudem ich opakovať, stručne dodám, že škola sa zapojila do niekoľkých projektov, z ktorých sme získali materiálne zabezpečenie pre školu a skvalitnili sme výchovno- vyučovací proces, vyslovujem ďakujem Obecnému úradu, rodičom a všetkým sponzorom za spoluprácu, poprosím Vaše otázky Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne dotazy k správe za ZŠ s MŠ Závadka nad Hronom

Uznesenie č. 154/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Správu o výchovno-edukačných výsledkoch ZŠ s MŠ za školský rok 2011/2012

Prítomní poslanci : Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

5.Prehodnotenie pohľadávok obce – miestne dane a poplatky

Ján Tešlár: materiál ste mali k dispozícii, je tu p. Michalková Tatiana aby Vám zodpovedala na Vaše otázky, niektorí občania čakajú na papier, neviem či na výzvu

Tatiana Michalková: dnes som Vám predložila aktualizované údaje, počas tých dvoch týždňov niekoľko občanov zaplatilo, každý už v termíne dostal platobný výmer – rozhodnutie, kde je určené dokedy je daň splatná buď do pokladne obce alebo na účet a už som zasielala aj výzvy, sú tam aj fyzické osoby aj podnikatelia, na základe výzvy už niektorí zaplatili, ešte pôjde jedna výzva a potom exekúcia

Bc.Peter Kvoriak: staré pohľadávky za minulý rok nemáme žiadne ?

Tatiana Michalková: nemáme žiadne staré pohľadávky na dani z nehnuteľnosti z minulého roka, len tento rok , neustále sa opakujú tie isté osoby ku koncu roku, neustále ich oslovujeme aj osobne

Uznesenie č. 155/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Informáciu o stave pohľadávok obce – miestne dane, daň z nehnuteľnosti, daň za psa, poplatok za parkovacie miesta

Návrh: zaslať ešte jednu výzvu neplatičom, následne exekúcia

Prítomní poslanci : Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

6. VZN o verejnom poriadku

Ján Tešlár: uvedené VZN sme preberali na minulom OZ , Vaše pripomienky boli akceptované a zapracované do VZN, dostali ste vysvetlenie nášho právnikapísomne

Milan Štubendek: iné pripomienky od občanov neboli?

MUDr,Oceľ Vladimír: tie čo sme dali my sú tam upravené a zapracované?

Ján Tešlár: od občanov žiadne pripomienky neboli, tie, ktoré ste vzniesli na minulom OZ náš právnik zapracoval do VZN

Uznesenie č. 156/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

VZN č.02/2012 o verejnom poriadku

Prítomní poslanci : Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák,Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Hlasovanie :

Za: Mgr.Elena Gregušová, Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák,Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

7.Rôzne

I.

Riešenie problematiky neprispôsobivých občanov

Ján Tešlár: na základe ústnych podnetov občanov Paseky a Rázusovej ulice som pred 2 týždňami zvolal Komisiu na ochranu verejného poriadku, na ktorej sa zúčastnili aj poslanci, za čo im ďakujem, Obecný úrad požiadal listom OO PZ Pohorelá o súčinnosť pri kontrole porušovania verejného poriadku, kde píšeme, že občania sa sťažujú len ústne, nakoľko majú strach z neprispôsobivých občanov, prisľúbili nám spoluprácu, častejšie hliadky hlavne po 17.00 hodine a v čase poberania dávok, o tomto probléme som hovoril aj s policajným riaditeľom, taktiež sme o tom hovorili na Mikroregióne, môžu občania telefonovať a nemajú sa báť povedať svoje meno a mená tých čo robia krik a neporiadok, mená občanov sa nedostanú von, dohodli sme sa na komisii a vytvorili sme si skupiny, ktoré 18.-20. V mesiaci chodili po Paseke a Rázusovej ulici, poslanci ma informovali o tom, čo sa udialo, aj ja som v týchto dňoch niekoľkokrát prešiel Paseku a Rázusovú ulicu, taktiež som hovoril v obchodoch s predajcami, či nie je zvýšená spotreba alkoholických nápojov, čo sa deje mimo predajne, za to nezodpovedajú, viac sa používajú alkoholické nápoje v letných mesiacoch, keď sa zbierajú lesné plody, ide ťažba dreva a samozrejme v čase peňažných dávok, neboli zaznamenané žiadne vážne incidenty, dohodli sme sa, že na Obecné zastupiteľstvo pozveme vchodových dôverníkov, aby nás informovali o tom, čo zlé sa deje na inkriminovaných uliciach a aby navrhli nejaké riešenie, aby sme prišli na nejaký spôsob ako zlepšiť ten život na sídlisku Paseka a Kolónia, niektorí vchodoví dôverníci sa mi ospravedlnili, z Paseky 2 som dostal písomné návrhy od p. Dudáša, sú to ale návrhy, ktoré v obci nemôžeme zrealizovať, to musí ísť z vlády ako opatrenie a podobne, nemôžeme im siahnuť na dávky, ani nemôžeme prinútiť na osobitného príjemcu, pokiaľ s tým dotyčná osoba nesúhlasí, musíme s tým niečo urobiť a na niečom sa dohodnúť, aby nebolo neskoro, keď dôjde k nejakému ublíženiu na zdraví alebo sa stane iný trestný čin, aby sme si to nevyčítali navzájom,

MUDr. Vladimír Ocel': boli sme toho 18. Minulý mesiac na Paseke a na Rázusovej ulici, všade bol klud, ticho, nikto tam vo väčšej skupine nepopíjal, možno je to problém letných mesiacov a teraz v zime bude klud, navrhujem zriadiť hliadku zo zástupcov poslancov, zamestnancov Obecného úradu, obyvateľov Paseky a Rázusovej ulice, resp. aj z iných častí obce, aspoň v čase poberania dávok, alebo aj inokedy ako sa dohodneme

Bc. Jozef Rusnák: je to problém celospoločenský, nielen v Závadke, ako jednotlivec neurobí nič, jedine spoluprácou je možné dosiahnuť úspech, musíme vystúpiť z anonymity, môžeme ísť len v medziach zákona, musí byť ale konkrétna udalosť, miesto, čas, osoby a svedkovia inak sa to rieši nedá

Rastislav Štajniger: aká bola informácia z Úradu práce a možnosť vyuzžiť aktivačných pracovníkov

Ján Tešlár: informoval som sa o takejto možnosti, s takouto myšlienkou sme prišli ako prvá obec, máme aktivačných pracovníkov na projekt, kde sa už dávala žiadosť a všetky ostatné náležitosti, potom máme pracovníkov na menšie obecné služby, pracujú na smeny po 4 hodiny, t.j. od 7.00 do 11.00 a od 11.00 do 15.00. hodiny, treba zvážiť aké kompetencie by sme týmto ľuďom dali, akými prostriedkami by sme ich vybavili, čo konkrétne by mohli urobiť, ako zmeniť pracovnú dobu na večerné hodiny a kto ich bude evidovať a kontrolovať, kto bude zodpovedný, ak sa stane úraz pri nejakej potýčke, či toto bremeno ponesie obec, nie je to taká jednoduchá záležitosť, čo ak bude spáchaný trestný čin, aby sme neurobili väčšie zlo ako je to teraz,

Jozef Bartošík-hlavný kontrolór: súhlasím s návrhom p. Ocel'a, nech sa kontroly konajú v čase poberania dávok, ale doplnil by som do tých hliadok aj zástupcov Rómov, majú svoje

vedúce osobnosti medzi sebou, ktoré navzájom rešpektujú, označiť hliadku páskami alebo podobne

Renáto Babnič: teraz v jeseni a v zime už nebudú popíjať vonku ale dnu a budú robiť krik a spievať, čo dva vchody okolo sa budú triasť

Ján Tešlár: zavolať políciu na rušenie nočného klúdu, zavolajte mne, alebo poslancom ak sa bojíte zavolať sami na políciu,

Bc. Peter Kvoriak: zapojiť aj občanov Kolónie do hliadok, lebo podľa občanov Paseky, práve Rómovia z Kolónie resp. Rázusovej ulice robia neporiadok na Paseke

Katarína Heretová: mne osobne vadia smeti za Kotolňou, jeden deň to upracete a objemnejší odpad tam je na ďalší deň, nemôže tam byť stále veľký kontajner, alebo tam dajte kameru
Ján Tešlár: ak tam dáme veľký kontajner, bude tam všetko možné, nielen objemný odpad, za kontajnery sú vysoké poplatky a tým pádom by sme museli zvýšiť poplatky za komunálny odpad, poznám podnikateľov, ktorí okamžite, ak tam bude kontajner, budú tam nosiť komunálny odpad, aby zaň nemuseli platiť, nech nám povedia meno, kto tam sype smeti, zatiaľ nám nikto nepovedal konkrétne meno

Renáto Babnič: to je ale v ľuďoch, že tam nosia všetko možné, ako náhle sa tam objaví jedna vec, vzápätí je tam celá hromada

Ján Oravec: hádžu celé vrecia rovno z kopca, deti tiež robia neplechu

Rastislav Štajniger: ale od Vás, obyvateľov Paseky, by sme radi počuli návrh nejakého riešenia, od Vás by mal byť ten podnet na riešenie, my sme usúdili, že hliadka bude v čase sociálnych dávok v teréne

Ján Oravec: hliadka nech odfotí toho, kto bude robiť zle, potom ho pozvať na pohovor, len či to môžeme tak urobiť, aby bolo zrejmé kto tam bol a robil neporiadok

MUdr.Oceľ: nech je v hliadke viac ľudí, aby minimálne 2-3 boli v teréne, nech to nafotia a podobne, kto má záujem robiť v takejto hliadke, intervaly napr. po týždni sa striedať, bude v hliadke príklad 8 ľudí, nie vždy všetci môžu ísť do terénu, ale aspoň 3-5 môžu a budú riešiť situáciu na základe podnetu, od občanov

Ján Tešlár: ak budeme mať zápisy, fotky a svedectvá napr. za mesiac v 15 prípadoch a budeme o tom informovať políciu, tak si časom aj tam musia sadnúť k tomu, že hliadky sú potrebné častejšie a napr. cez sobotu a nedeľu nemôžu slúžiť len dvaja, ale musia posilniť hliadky a výjazdy, hlavne cez voľné dni, musíme upozorňovať a riešiť každú situáciu, upozorňovať učiteľov, rodičov a pod.

Ing.Renáta Štipáková: školopovinné deti sú v čase vyučovania doma alebo sa motajú na Paseke a na Rázusovej ulici, možno by aj v škole bola potrebná väčšia kontrola dochádzky detí z problémových rodín

Anna Štievková, Kukučínová ulica: neporiadok nám robia aj cudzí ľudia, ktorí vykupujú staré periny, nechali ich v lieštinách na konci ulice Kukučínovej

Juraj Zubák: nech vchodoví dôverníci navrhnu z občanov vo vchode dobrovoľníkov do hliadky

Ján Šulej: nech si aktivační z Paseky 1 a 5 každé ráno vyzbierajú odpadky pred oknami

MUdr.Oceľ Vladimír: poprosím p. Štipákovú, nech spíše ochotných ľudí, dá mne alebo starostovi a urobíme hliadky

Nasledovala búrlivá diskusia k uvedenej problematike

Uznesenie č. 164/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Doporučuje

Vytvoriť monitorujúcu skupinu 5 osôb /3 osoby Paeka, 2 osoby poslanci a OcÚ / slúžiacu 1 týždeň, ktorá by sa zúčastnila výjazdu pri nahlásení narušiteľa

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák,Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák,Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

II.

VZN o vodení psa mimo chovného priestoru

Ján Tešlár: VZN pripravoval náš právnik, všetci ste ho dostali z Obecnej rady na diskusiu

Ing.Jozef Kubanda: myslím, že treba označiť len tie priestory, kde je vstup so psom zakázaný ako to určuje zákon, voľný pohyb psa neobmedzovať, takto je to dobré ako to pripravil právnik, obsahuje všetko potrebné

Bc. Peter Kvoriak: má každý pes známku?

Ing.Anna Pribojová: pri zaplattení dane za psa dávame známku, pri strate si zaplatí za vydanie novej známky podľa VZN

MUDr. Oceľ Vladimír: pri §6 mi chýba sankcia, za neodstránenie výkalov

Jozef Bartošik-hlavný kontrolór: sankcie a porušenia VZN rieši zákon, ktorý je uvedený v hlavičke VZN t.j.zák.č.282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov

Ing.Renáta Štipáková: zasa sa neriešia plochy na Paseke, zákaz vodenia psov, dať tam tabule, vyčleniť pozemok kde môžu so psom chodiť, alebo to označiť ako obytnú zónu

Ján Tešlár: zákaz môžeme dať tam, kde to určuje zákon

Ing.Lilková: na Paseke ako na voľnom priestranstve medzi bytovými domami môžeme dať len zákaz voľného pohybu psa, pokiaľ ho má majiteľ na vôdzke, tak tam môže byť, problém je asi v tom, aby si majiteľ spratal za psikom výkaly, dáme oznamy aj na vchodové dvere na Paseke, VZN dáme na tabuľu, ktorá je na Paseke

Bc. Peter Kvoriak: obytná zóna sa určuje podľa zákona a musí spĺňať určité parametre

Uznesenie č. 165/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Doporučuje

Zverejniť návrh VZN č.03/2012 o vodení psa mimo chovného priestoru na pripomienkovanie v plnom rozsahu podľa dodaného návrhu.

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák,Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák,Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

III.

Žiadosť o odpredaj pozemku KN C-881,882

Ján Tešlár: žiadosť ste dostali, v zápise z Obcej rady je vysvetlenie ako sa pozemky dostali na list vlastníctva obce, p.Štievková doniesla doklady na dnešné rokovanie Obecného zastupiteľstva, Obecná rada doporučuje finančné vysporiadanie tak, ako bolo v predchádzajúcom uznesení 25,-Sk/m² záhrady vo výmere 771m² a 35,-Sk/m² zastavaná plocha o výmere 390 m², s touto sumou rod.Štievková nesúhlasí

p.Štievková Anna: tu je zmluva, že sme odpredali Obecnému úradu náš pozemok v cene 5,-Sk/m² pod hokejové ihrisko, vtedy sme chceli odkúpiť aj tieto naše pozemky, naša rodina tieto pozemky užívala už od roku 1930, bol zhotovený geometrický plán v roku 1930, boli vyčlenené stavebné pozemky na pozemkoch patriacich cirkvi, vtedy bol pričlenený aj náš pozemok k tejto veľkej parcele, od roku 1930 o tejto skutočnosti nikto neinformoval našu rodinu, aby sme niečo podnikli alebo zakročili, 22.9.1951 bol tento veľký pozemok zapísaný na katastri a my sme nič iné robiť nemohli, len ho odkúpiť, môj svokor zomrel s tým vedomím, že ani nevedel, že pozemok nie je jeho a ani náš, patrilo to cirkvi, potom Čsl. štátu a v roku 2005 na obec, mám dokumenty, kde sú poslední vlastníci zapísaní svokrovi rodičia, čiže manželovi starí rodičia, odvtedy sa žiadny prevod nerobil, náš pozemok zmizol a patrilo štátu, boli sme aj za právnikmi aj na katastri, právnik nám povedal, že najjednoduchšia cesta je odkúpiť pozemky, my musíme svoj pozemok odkupovať, ešte by sa dalo súdnou cestou a to je veľmi zdĺhavé

Bc. Jozef Rusnák: spomínali ste, že máte doklady o vlastníctve

Anna Štievková: tieto doklady, ktoré predkladám k nahliadnutiu aj Vám sme predložili aj vtedajšiemu starostovi p. Pavlovi Hruškovi, ale tvrdil, že musíme mať list vlastníctva od pozemku, že iné doklady neuznáva

Bc. Peter Kvoriak: šetrili sme to, ale už si to nepamätám presne, myslím, že to bolo cirkevné, museli by sme to došetriť, lebo podľa predloženého geometráku z roku 1933, by cirkev musela od Vás mať nejaký doklad o tom, že prechádza na ňu vlastníctvo, bolo by potrebné zistiť v štátnom archíve titul nadobudnutia pre cirkev, lebo vtedy bolo tvrdo užívané súkromné vlastníctvo, a ak prešlo na cirkev, na akom základe, aká listina k tomu je na zapísanú novú parcelu 1156, v roku 1948 prešlo z cirkvi všetko na štát, v roku 1990 prebehli reštitúcie, ešte dobre, že tam nefiguruje pozemkový fond, lebo ten predáva za iné sumy, dobre, že to bolo vybavené zo štátu na obec, môžete prísť za mnou do kancelárie a pozrieme to znova, ja nespochybnujem Vaše vlastníctvo

Anna Štievková: cirkev nemá žiadny doklad, bolo to len priradené a geodeti to zistili, že je to chyba, nemám prečo znova za Vami chodiť ja nemám prečo túto tortútu podstúpiť znova, keď som to už raz absolvovala, boli sme prví, čo odpredali obci vlastný majetok pod ihrisko, koľkí sa búrili a nechceli odpredať, boli sme ústretoví, sú tu aj ostatní poslanci čo rozhodujú o odpredaji

Ján Tešlár: vyjadrite sa aj všetci ostatní poslanci

MUDr. Vladimír Ocel': máme doklady o vlastníctve, nerozumieme tomu úplne, ja sa neviem vyjadriť, v týchto papieroch by sme museli študovať aspoň mesiac, ak to Peter potvrdí, že je to tak správne, tak sa vyjadrím, nemusí to byť písomne

Bc. Peter Kvoriak: ja v tejto veci nebudem hlasovať, resp. zdržím sa hlasovania, ak rozhodnete o odpredaji, je to na Vás

Renáto Babnič: som za to, aby to Peťo prešetril, lebo obci predali 17,8 m² a my im máme predať 1072 m², je to nepomer

Anna Štievková: ale ja tie dokumenty všetky mám, čo mi dali, kataster nedá žiadne stanovisko, navrhli sme sumu 0,15 -0,20€/m²

Bc. Jozef Rusnák: ak to má prejsť kúpno-predajnou zmluvou, nech sú k tomu relevantné doklady, aby nás niekto nenapadol aj v budúcnosti, že sme predali obecný majetok

Rastislav Štajniger: nech sa to prešetrí

MUDr. Vladimír Ocel': aby sme boli objektívni, nech máme aj stanovisko druhej strany, t.j. katastra

Ing. Alena Lilková: naposledy ste odsúhlasili Slovpump-Trade, s.r.o. v cene 5,-€/m², p. Zubákovi a Takáčovi 3,50€/m², Bubelíny 2,32€/m² a z tohto príjmu musí obec ešte zaplatiť daň

Jozef Bartošik-HK: musíme to riešiť v súlade so zákonom o majetku obcí, nemôžeme len tak nakladať s majetkom obce

MUDr. Ocel' Vladimír: ak sa preukáže, že je to ich vlastníctvo bude to iná cena a ak budú pochybnosti tak cena podľa predchádzajúceho uznesenia

Ing. Jozef Kubanda: ak sa preukáže, že je to ich vlastníctvo, tak nemusia nič platiť

Ján Tešlár: obec nemôže svoj majetok darovať, je to na našom liste vlastníctva, musíme hospodárne nakladať s majetkom obce

Uznesenie č. 157/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Doporučuje

Vzhľadom na nejasnosť okolo prevodu pozemkov KNC 882, 881 v k.ú. Závadka nad Hronom sa OZ vyjadrí až po prešetrení vlastníckych vzťahov na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

Prítomní poslanci : Mgr. Elena Gregušová, Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Mgr. Elena Gregušová, Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : Mgr. Elena Gregušová, Bc. Peter Kvoriak

IV.

Žiadosť o odkúpenie pozemku KN C 1117/2 Ľubomír Kamzík Tatranská 28, Banská Bystrica

Ján Tešlár: boli ste pred zasadnutím pozrieť pozemok, viete o ktorý pozemok sa jedná, rozprávali sme sa o tom, máte nejaké návrhy

Renáto Babnič: idú tam inžinierske siete, vlni sme sa bavili o tom, že nebudeme odpredávať obecné plochy

Bc. Jozef Rusnák: je to pozemok využiteľný aj pre obec 325 m²

Uznesenie č. 158/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

neschvaľuje

Zámer previesť pozemok podľa §9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako príľahlý pozemok, na ktorom má žiadateľ nehnuteľnosť a tvorí neoddeliteľnú súčasť pozemku

KN-C č. 1117/2 – ostatné plochy o výmere 325 m²

vedený na LV č. 525 v k.ú. Závadka nad Hronom

žiadateľovi Ľubomír Kamzík, rod. Kamzík bytom Tatranská 28, Banská Bystrica

Prítomní poslanci : Ing. Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Ocel', Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V. Odpredaj osobného motorového vozidla Felícia

Ján Tešlár: máte informácie dostatočné z Obcej rady

Ing.Lilková: poprosím p.Oceľa, aby prečítal znenie uznesenia ako nám ho navrhol

JUDr.Hlinka, nemusíme použiť iné spôsoby podľa zákona o majetku obcí ako je verejná obchodná súťaž, alebo pri priamom predaji podľa znaleckého posudku

Uznesenie č. 159/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

1. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o potrebe odpredaja osobného motorového vozidla Felícia, ktorá je už ako prebytočný majetok obce, málo sa využíva, ročne sa najazdilo cca 500 km , má ešte platnú STK a Emisnú kontrolu, rok výroby 1996

2. Odporúča

Starostovi obce predat' osobné motorové vozidlo Felícia podľa Zásad hospodárenia Čl.11, bod 2) Starosta obce schvaľuje, písm.b) prebytočnosť alebo neupotrebitelnosť hnutel'ného majetku, ako aj o spôsobe naloženia s ním do 3500 €, v návaznosti na §9a,ods.8, písm.e), zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nakoľko osobné motorové vozidlo Felícia vyrobené v roku 1996 je už zastaralé a opotrebované a nevyužíva sa pre potreby plnenia funkcií obce .

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc.Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr.Vladimír Oceľ, Juraj Zubák , Bc.Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

VI.

Návrh na zverejnenie ponuky odpredaja alebo nájmu lyžiarskeho vleku

Ján Tešlár: musíte rozhodnúť či prenájom, alebo predaj , len jedna možnosť môže byť

Ing.Jozef Kubanda: dajme prenájom

Uznesenie č. 160/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Zámer previesť hnutel'ný majetok obce - lyžiarsky vlek do nájmu podľa §9a,ods.9, písm.c), zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako dlhodobu nevyužívaný majetok obce z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok v zimnom období, malej nadmorskej výšky do 1000 m.n.m. z ktorej vyplýva aj absencia realizácie umelého zasnežovania

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

VII.

Prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce

Ján Tešlár: návrh na zverejnenie ponuky na prenájom poľnohospodárskej pôdy, jedná sa o pôdu, ktorú mal v prenájme p. Kvoriak ale ju zo zdravotných dôvodov vrátil a potom Agrohelf, ale Agrodate ako väčšinový nájomca vyčlenil pôdu v miestach, kde to Agrohelfu nevyhovovalo

Renáto Babnič: prečo si to nezoberie Agrodate?

Ján Tešlár: keď tu boli na jednaní, sľúbili, že pošlú žiadosť, ale do dnešného dňa neposlali, majú záujem o pôdu, povedali to ústne, ale písomne žiadosť neposlali

Rastislav Štajniger: keď to zverejníme, tak sa môžu aj iní záujemcovia ohlásiť

Uznesenie č. 161/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Zámer previesť pozemky- poľnohospodársku pôdu do nájmu podľa §9a, ods.9, písm.c), zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako pozemky v extraviláne obce, ktoré obec neobhospodaruje, vedené na LV č. 1604 vo výmere TTP 7,1631 ha a orná pôda 0,5254 ha.

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

VIII.

Správa nezávislého audítora o audite Konsolidovanej účtovnej závierky Obce Z8vadka nad Hronom za rok 2011

Ing.Príbojová: správa je určená pre vás, poprosím otázky

Uznesenie č. 162/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Správu nezávislého audítora o audite Konsolidovanej účtovnej závierky Obce Závadka nad Hronom za rok 2011

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, MUDr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvorciak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

IX.

Informácia o prebiehajúcich projektoch v obci

A/Revitalizácia centrálnej časti obce

Ján Tešlár: projekt sa blíži ku koncu, cca do konca novembra by mal byť ukončený, ešte osadia dva altánky a doplnia preliezačky pre deti, vyrovnajú ešte zostávajúce plochy

Bc. Peter Kvorciak: odovzdať stavbu a kedy kolaudácia ?

Ján Tešlár: odovzdanie stavby do konca novembra a následne kolaudácia

Ing. Jozef Kubanda: zastávka na Paseke je podľa projektu ? bude sa zatvárať

Ján Tešlár: je to podľa projektu, dajú dvere na pánty, neviem či to budeme zatvárať na noc, otázne je, kto to bude otvárať ráno zavčasu, ešte nám sľúbili urobiť nejaké drobnosti na chodníku, keď budú asfaltovať pred kaplnkou, bavili sme sa už aj s poisťovňou, o poisťke, a postupne dať tiež kamerový systém

Ing. Jozef Kubanda: bolo by dobré informovať sa o rozšírení kamerového systému aj za spoločenský dom, je to pekne urobené, nech sa to nezničí

Ján Tešlár: postupne by bolo vhodné rozšíriť kamerový systém aj na iné ulice a na zastávky autobusové a na Paseku, budeme o tom uvažovať do budúcnosti, posledná ponuka bola 6500,-€ na kamerový systém na Paseke

Juraj Zubák: bolo by potrebné na Paseku dať kamery, lebo najväčšia vlna nevhodnosti sa zdvihla na Paseke v lete, keď začali chodiť platiť dane, že veľa od nich pýtame a nič im za to neposkytneme, možno z polovice daní, by sa zaplatila aj kamera

Ján Tešlár: budeme tvoriť rozpočet, budete sa k nemu vyjadrovať, uvidíte aký je návrh z ministerstva financií, budeme hľadať možnosti, kde budeme škrtať

MUDr. Oceľ Vladimír: kolotoče sú pre deti, aby sa tam nevozili dospelí, dať tam nejakú tabuľu

B/ Zberný dvor triedeného odpadu

Ján Tešlár: dnes zakladali oplstenie a cez sobotu a nedeľu budú klásť panely na celú plochu, hala je už hotová, na budúci týždeň budú robiť elektriku, tento projekt by mal byť tiež do polovice decembra ukončený a stavba odovzdaná, následne bude kolaudácia, predĺženie termínu do 05/2013 je z dôvodu ukončenia aj fakturácie a finančného vysporiadania s ministerstvom

Ing. Jozef Kubanda : budú sa tam po spustení vytvárať aj nové pracovné miesta, alebo sa to zabezpečí zo zamestnancov terajších, čo bude nosným bodom tohto dvora, bude sa zbierať zeleň?

Ján Tešlár: nebudú sa zatiaľ prijímať noví zamestnanci, hlavne v dnešnej finančnej situácii, uvažuje sa so zbieraním zelene, Brantner bude voziť a zbierať ako doteraz, bude tam traktor, štiepkovač a ešte nejaké mechanizmy

-dnes sme mali Mikroregión a rokovali sme o cenách, ktoré platíme fi: Brantner, niektoré obce platia ešte viac ako my, budeme rokovať o rovnakých cenách, pozveme zástupcov firmy Brantner na mikroregión

MUDr. Oceľ Vladimír: už by sme mali uvažovať o tom, aby sme na jar trávu začali zbierať, pripraviť sa na to

Ján Tešlár: ešte nemáme vysúťažené stroje a mechanizmy, ak toto budeme mať, potom môžeme uvažovať ďalej ako ich využiť

Ing.Jozef Kubanda: koľko stoja tieto projekty nás ako obec

Ján Tešlár: neviem to úplne presne, hovoril som to už na niektorom zastupiteľstve, zberný dvor aj s mechanizmami cca 780000,-€, revitalizácia 462 000,-€ z toho 85% financuje EÚ, 10% štát a 5% obec

C/ Splašková kanalizácia a ČOV

Ján Tešlár: ku kanalizácii som sa vyjadril podrobne na Obecnej rade , všetci ste sa s tým mohli oboznámiť, na jednanie v tejto veci sme splnomocnili p. Novákovú, momentálne je na prešetroaní celé verejné obstarávanie na úrade pre verejné obstarávanie, musia sa nám vyjadriť do 30 dní, my máme lehotu 50 dní na vrátenie finančných prostriedkov, 50 dní je na to, aby sme využili všetky dostupné prostriedky na to, aby sme túto žiadosť vyriešili, ak máte nejaké dotazy k tomuto, ak nie dávam hlasovať za informáciu o projektoch

Uznesenie č. 163/2012-OZ

OZ v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Informácie o prebiehajúcich projektoch v obci

Revitalizácia centrálnej zóny

Zberný dvor

Splašková kanalizácia a ČOV

Prítomní poslanci : Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Hlasovanie :

Za: Ing.Jozef Kubanda, Rastislav Štajniger, Renáto Babnič, Milan Štubendek, Bc. Jozef Rusnák, Mudr. Vladimír Oceľ, Juraj Zubák, Bc. Peter Kvoriak

Proti : 0

Zdržal sa : 0

X.

Pozemkové úpravy

Bc. Peter Kvoriak : dostali sme už na obec obálky s oznámením o chystanom projekte, mám tu pre Vás nejaké informácie komplexne, tam sa všetko dozviete

Ing. Alena Lilková: roznesú obálky naši aktivační pracovníci po uliciach, bude relácia v rozhlase o tom, čo sa roznáša a o čo vlastne ide, aby ľudia boli informovaní

Ing. Alena Lilková
Prednostka OcÚ

Ján Tešlár
Starosta obce

Overovateľ I.
Mgr. Elena Gregušová

Overovateľ II.
Bc. Jozef Rusnák