

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom
konaného dňa 20. apríla 2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., §13, ods. 4, písm a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12 uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár. Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov obecného úradu a ostatných hostí. Zo zasadnutia sa ospravedlnil Ing. Ján Bartošík. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
2. Kontrola uznesení
3. Správa z Obecnej rady
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností za rok 2016
5. Prerokovanie Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Závadka nad Hronom
6. Zámer odpredať pozemku KN-C 182, v k. ú. Závadka nad Hronom, vo vlastníctve obce, so zriadením vecného bremena
7. Stanovisko Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., k opravám porúch na vodovodnom potrubí
8. Informácia o projekte pozemkových úprav
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Doplnenie programu:

- Informácia o výrube lesného porastu v k. ú. Závadka nad Hronom.
- Informácia o SHR v obci Závadka nad Hronom
- Informácia o projekte letnej terasy pred Spoločenským domom

1. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa

Starosta obce, Ján Tešlár: má niekto pripomienky k uvedenému programu, ak nie pristúpime k voľbe návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Do návrhovej komisie navrhujem týchto poslancov:

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Peter Kvorciak

Členovia: Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Anna Gregušová

Za overovateľov zápisnice navrhujem týchto poslancov: Ing. Viera Nosková, Jana Hrušková

Vedením zápisnice poverujem: Mgr. Janku Babničovou

Ján Tešlár, starosta obce: má niekto iný návrh alebo pripomienky, ak nie dávam hlasovať za program OZ, návrhovú komisiu a zapisovateľa zápisnice.

Uznesenie č. 16/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu

schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Mgr. Janka Babničová

schvaľuje overovateľov zápisnice: Ing. Viera Nosková, Jana Hrušková

schvaľuje členov návrhovej komisie:

predseda: Mgr. Peter Kvoriak

členovia: Bc. Jozef Rusnák, Mgr. Anna Gregušová

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola uznesení

- predniesol hlavný kontrolór Mgr. Vladimír Šiška, v písomnej forme bola kontrola uznesení predložená všetkým poslancom v materiáloch na OZ

Uznesenie č. 17/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Informáciu o kontrole uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Správa z Obcej rady

- v písomnej forme bol zápis z obecnej rady zaslaný všetkým poslancom v materiáloch na OZ
Ján Tešlár, starosta: má niekto otázky k správe z OR

Ing. Jozef Kubanda: k zmluve o poskytovaní právnych služieb, ktorá bola pripomienkovaná na zasadnutí OR Mgr. Petrom Kvoriakom, konalo sa v tom?

Ján Tešlár, starosta: zatiaľ sme nepodnikli žiadne kroky, čakal som aj na vaše vyjadrenia a návrhy – do zasadnutia OZ. S JUDr. Hlinkom komunikuje každá zamestnankyňa OcÚ zvlášť – v rámci svojej agendy. Z nášho regiónu má JUDr. Hlinka asi 6 obcí, ktorým poskytuje právne poradenstvo. Je na Vás, ako rozhodnete, či tieto právne služby budeme aj naďalej využívať.

Ing. Viera Nosková: koľko mesačne platíme za právne služby

Ján Tešlár, starosta: cca okolo 300,00 € ...zistím to presne u ekonómky

Mgr. Peter Kvoriak: viem, že ak treba vypracovať nejaké zmluvy, smernice, väčšinou na tom pracuje hlavný kontrolór – Mgr. Šiška alebo ja, nespochybňujem právnu pomoc JUDr. Hlinku, len či je tá odmena adekvátne jeho službám.

Ján Tešlár, starosta obce: ak ma poveríte, stretnem sa s JUDr. Hlinkom a zmluvu prehodnotíme. Opýtam sa aj zamestnankýň, ako využívajú právne služby a do najbližšej obecnej rady podám správu.

Ing. Jozef Kubanda: pýtal sa na skládku odpadu, vytvorenú na ulici Rázusovej – pri bytovom dome č. 576 – o ktorej sa hovorilo na zasadnutí OR – či bola odstránená

Ján Tešlár, starosta: áno, skládka bola odstránená, pozemky upratané a vyčistené, odpad je tam na hrbe, pôjdeme to v najbližšom čase odviezť – teraz, po daždi to bolo rozbahnené, nech tie pozemky trochu obschnú

Uznesenie č. 18/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Správu o činnosti Obcej rady v Závadke nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Správa hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností za rok 2016

- predniesol hlavný kontrolór obce Mgr. Vladimír Šiška

- v roku 2016 nebola obci Závadka nad Hronom podaná žiadna sťažnosť v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach

Uznesenie č. 19/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o kontrole vybavovania sťažností obcou, za rok 2016 v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Prerokovanie Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Závadka nad Hronom

- tento bod bol prerokovaný na pracovnom stretnutí poslancov OZ pred zasadnutím OZ

Účinnosť zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce je od 01. 06. 2017.

Uznesenie č. 20/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Zásady o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Závadka nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Zámer odpredaja pozemku KN-C 182, v k. ú. Závadka nad Hronom, vo vlastníctve obce, so zriadením vecného bremena

Mgr. Peter Kvoriak: zámer odpredaja časti parcely KN C 182, v k. ú. Závadka nad Hronom. OR odporučila žiadateľke, nechať na časť pozemku, ktorý chce odkúpiť, vypracovať geometrický plán.

Uznesenie č. 21/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Závadka nad Hronom, časť parcely KN-C č. 182 – zastavaná plocha o výmere cca 110 m² – žiadateľke Helene Bučanovej, A. Sládkoviča 9, Senec, v cene 5,00 €/m², so zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve vstupu pešo, motorovým vozidlom, za účelom vyhotovenia opráv, údržby, rekonštrukcie príľahlej stavby – garáže vo vlastníctve obce

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Stanovisko Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., k opravám porúch na vodovodnom potrubí

Ján Tešlár, starosta: v zmysle uznesenia z minulého OZ, obec požiadala StVPS, a. s. listom o vyjadrenie k zodpovednosti vlastníkov vodovodnej prípojky za vzniknuté poruchy na potrubí a náklady na ich opravy

- v písomnej forme dostali poslanci OZ vyjadrenie StVPS, a. s. v materiáloch na OZ

Mgr. Peter Kvoriak: ja by som navrhol, aby sme oslovili aj ministerstvo o ich vyjadrenie a stanovisko

Ing. Jozef Kubanda: ja hovorím, že to nie je pravda, je to výklad zákona, vodovodné potrubie od merača je vlastníctvom spoločnosti a je povinná znášať náklady na opravu, potvrdili mi to viacerí odborníci.

Ján Tešlár, starosta: ja by som ešte doplnil informácie, dostali sme list od StVPS, a. s.. Máme v obci 108 nehnuteľností, ktoré nemajú vodomerné šachty a majú paušálny odber vody. Postupne všetkých majiteľov požiadajú, aby vybudovali vodomernú šachtu.

12. 04. 2017 bolo v celej obci vykonané odkaľovanie s tým, že bude vykonaná aj kontrola hydrantov našimi dobrovoľnými hasičmi – máme zaznamenané všetky hydranty – asi 3 sú nefunkčné. Pohli sme sa aspoň v tom, že nám spoločnosť dáva vedieť, kedy idú odkaľovať.

Uznesenie č. 22/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Stanovisko Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. k opravám porúch na vodovodnom potrubí

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Informácia o projekte pozemkových úprav

Ján Tešlár, starosta: obcou bola podaná žiadosť o podanie informácií ohľadom vyhotovenia projektov pozemkových úprav – adresovaná Ing. Jaroslavovi Regecovi – vedúcemu služobného úradu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Bližšie informácie Vám podá Mgr. Peter Kvoriak

Mgr. Peter Kvoriak: Úrad pre verejné obstarávanie vyhlásil 05. novembra 2015 súťaž na zhotovenie projektu pozemkových úprav vo vybraných katastrálnych územiach, kde bolo 32 obcí, medzi nimi aj Závadka nad Hronom. 07. 04. 2016 boli otvorené konkrétne ponuky a 02. novembra 2016 bol ukončený proces vyhodnocovania ponúk. Bolo zistené, že pri verejnom obstarávaní boli z hľadiska možnej teritoriálnej diskriminácie porušené nejaké predpisy - a súťaž bola zrušená. Zákazka, ako taká, je aktívna stále. V zmysle odpovede Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR by chceli začať od 01. 01. 2018. Informoval som o tom už na zasadnutí OR – má sa meniť zákon o pozemkových úpravách, mali by sa tam zapracovať nevysporiadané pozemky pod rómскими osadami – priorita č. 1, priorita č. 2 – nevysporiadané hospodárske dvory (družstvá), priorita č. 3 – v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie obcí – vysporiadanie pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu a až následne budú riešené katastrálne územia. Z okresu Brezno boli odporúčené 3 katastrálne územia: Závadka nad Hronom, Brezno a Predajná. Odporučili už iba Závadku nad Hronom a Predajnú – Brezno už neodporučili. Ako som hovoril, chcú začať v januári 2018. Pôvodný harmonogram prác bol naplánovaný na 4 roky. Mám obavu, či nás vôbec vyberú – či neuprednostnia dve menšie katastrálne územia – u nás je výmera k. ú. 2161 ha, čo je jeden z najväčších obvodov, ale rozdrobenosť parciel čo sa týka vlastníckych vzťahov je asi najväčšia na Slovensku – máme 54 vlastníkov na jednu parcelu a jeden vlastník na 120 parciel – priemerne.. to je asi slovenský rekord

Ján Tešlár, starosta: počet vlastníckych vzťahov v obvode je 490 000

Mgr. Peter Kvoriak: je to dôležité, v zmysle uznesenia je potrebné poveriť starostu obce, aby rokoval s inštitúciami – ústrednými orgánmi štátnej správy – ministerstvom, aby ten projekt pozemkových úprav bol pre našu obec schválený.

Ján Tešlár, starosta: ja za seba môžem povedať, že naozaj urobím všetko pre to, aby Závadka nad Hronom bola do tohto projektu zahrnutá. Nejaké kroky som už podnikol. V máji 2017 budem rokovať so štátnym tajomníkom a s ľuďmi, ktorí na tom pracujú. Pripravíme uznesenie v tomto znení.

Mgr. Peter Kvoriak: tento projekt nie je naviazaný na spoluúčasť obce, bude to financované z fondov EÚ a štátneho rozpočtu. Obec by mala poskytnúť iba materiálne podmienky pre činnosť – miestnosť, možno kancelársku techniku a pod. So starostom máme pripravenú kópiu pozemkovej knihy, máme ju vylustrovanú – ešte cca 400 ha pozemkov je stále nevysporiadaných. Chceli sme dať každému možnosť, nech si nahliadne, či sa mu oplatí vysporiadať, či nie. Je to každého slobodná vôľa. Projekt pre Závadku nad Hronom by mal stáť cca 690 000 € - ak by to bolo vysúťažené – vychádza to 322 € za ha (merná jednotka do súťaže).

Ing. Jozef Kubanda: čo bude v tom projekte za takú sumu?

Mgr. Peter Kvoriak: úvodné podklady projektu, prvá etapa – zriaďovanie podrobného bodového poľa, hranica obvodu projektu pozemkových úprav, účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu. Druhá etapa – aktualizácia bonity pôdy a mapa hodnoty pozemku – t. j. každý jeden pozemok sa ohodnotí (reálna cena pozemku), register pôdneho stavu – každému účastníkovi (vlastníkovi) príde výpis, ktoré pozemky má, kde a v akej hodnote, potom miestny územný systém ekologickej stability (o tomto podrobnejšie neviem), všeobecné zásady funkčného usporiadania územia – to je dôležité – určia sa zásady, ako sa budú scelovať tie pozemky, v rámci toho zákona sa bude voliť „Spoločenstvo účastníkov pozemkových úprav“ – (my ten prípravný výbor máme). Potom sú zásady umiestnenia nových pozemkov, plán spoločných zariadení a verejných zariadení – to sú naprojektované cesty, aby mal každý zabezpečený vstup na svoj pozemok; rozdeľovací plán – tam by už mali byť tie pozemky scelené. Zákon hovorí, že by sme mali scelovať len pozemky nad 2000 m² a zvyšok by mal vyplácať štát, ale prax je taká, že sa scelujú pozemky o výmere 400 m² – pod 400 m² štát finančne vyrovnáva vlastníkov.

Uznesenie č. 23/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Informáciu o projekte pozemkových úprav a poveruje starostu obce na ďalšie rokovanie s príslušnými orgánmi tak, aby bolo katastrálne územie Závadka nad Hronom zaradené do projektu pozemkových úprav na rok 2018

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Informácia o výrube lesného porastu v k. ú. Závadka nad Hronom

Ján Tešlár, starosta: určite ste počuli, že máme ďalší nelegálny výrub. 27. 03. 2017 – pred 2 týždňami som bol upozornený predsedom Urbárskej spoločnosti, pozemkového spoločenstva v Závadke nad Hronom – Ing. Jozefom Michaliskom, že p. Michalisko, p. Hruška a p. Frgelec boli na kontrole lesného porastu, kde zistili, že na parcelách katastra „E“ v lokalite nad Kochlovcom, kde sú aj pozemky vo vlastníctve obce Závadka nad Hronom (4 parcely), je vyrúbaný les. Informovali ma o tom, ja som následne informoval Políciu – obvodné oddelenie, kriminálnu políciu, zástupcov Muránskej Planiny. Začalo sa šetrenie – mám k dispozícii fotodokumentáciu k nahliadnutiu. Nafotil som to. Urobil som fotky tých veľkých skládok, ktoré sú prichystané na štiepkovanie – sú to veľké skládky, nafotil som ich, bol som vypovedať na kriminálnej polícii ako svedok - dovedty, kým Správa NP Muránska Planina nepovie presne hranice týchto pozemkov. Tu mi povedali, že to už majú vyšetrené a s drevnou hmotou, ktorá je tam, nemajú nič spoločné, iba vyznačia, ktoré parcely sú to presne. Oslovil som Urbársku aj Pasienskú spoločnosť v našej obci – Urbár tam má iba časť, Pasienská spoločnosť tam nemá pozemky. Volal som na Okresný úrad – odbor pozemkový a lesný – tiež s tým nič nemajú. Sú to pozemky známych vlastníkov a obce Závadka nad Hronom. Konal som hlavne preto, lebo je tam veľké množstvo drevenej hmoty a aby nevznikla ešte väčšia škoda, že sa tam vyskytne podkôrny hmyz a nerozšíril sa aj do ostatného lesa. Na dnes som pozval zástupcov Urbárskej spoločnosti, Pasienskej spoločnosti aby sme sa poradili, čo s tým. Odporučili mi všetci, aj z Muránskej Planiny, aby ma OZ zaviazalo, aby som začal konať a zlikvidovali to, nech sa hmyz nerozšíri do celého lesa. Zástupcovia Urbárskej a Pasienskej spoločnosti mi povedali, kto štiepkuje pre nich, za akú cenu, aby som ich oslovil. Prostriedky z predaja tejto štiepky by boli účelovo zaviazané – použili by sa na opravu mosta na spojnici ulíc Športová a Slatvinská – prípadne na projektovú dokumentáciu. Je to veľmi zložitá, na tých pozemkoch je veľa vlastníkov pôdy. Je náročné dokázať – ktorý strom rástol na ktorej parcele. Väčšina pozemkov je vo vlastníctve obce. Je na nás, či v tom budeme pokračovať – a drevnú hmotu odstránime.

Ing. Viera Nosková: aj Urbárska aj Pasienská spoločnosť platia lesného hospodára, ktorý vie presne určiť ktoré drevo je aké, mohli by nám s tým pomôcť.

Ján Tešlár, starosta: sú ochotní pomôcť. Poskytli mi informácie kto štiepkuje drevnú hmotu im. Páchatel' je neznámy. Toho, kto vyrúbal les nechytli. Páni, ktorí boli na ohliadke, chytili vývozku pána Vojtka. Ja som tam tiež nikoho nechytli, preto nemôžem povedať, kto to vyrúbal. Hmota je odvtedy tam a nikto tam už k nej ani nepríde. Každý niečo počul, ale reálne nikto nebol prichytený. Mali by sme spolupracovať s niekým, kto nám pomôže dať tú drevnú hmotu preč a financie použiť na most. Škoda ešte nie je vyčíslená – vyčíslená bude iba spoločenská hodnota. Sú tam pováľané stromy tak, že je to veľmi neprehľadné. Na štiepku sú pripravené 3 hĺby dreva.

Ing. Jozef Kubanda: bolo podané trestné oznámenie?

Ján Tešlár, starosta: áno, trestné oznámenie je podané, vyšetruje to kriminálna polícia

Mgr. Peter Kvoriak: ja by som to naformuloval tak, aby starosta priebežne informoval OZ o priebehu a výsledkoch vyšetrovania

Ján Tešlár, starosta: väčšinou sú tam pozemky vo vlastníctve obce, ako som už povedal, ak k tomu ostaneme ľahostajní a necháme to tam, môže vzniknúť ešte väčšia škoda ako je teraz.

Mgr. Peter Kvoriak: ty pán starosta si bol vypočutý zatiaľ ako svedok?

Ján Tešlár, starosta: áno, ako svedok

Mgr. Peter Kvoriak: je treba podľa mňa počkať, kým budeš vypočutý ako poškodený

Ján Tešlár, starosta: dovtedy, kým správa NP Muránska Planina nevytýči, o ktoré pozemky konkrétne ide – t. j. plochu, ktorá je vyrúbaná – a výsledok nedodajú vyšetrovateľovi, dovtedy ako poškodený vypovedať nemôžem

Mgr. Peter Kvoriak: ak mi vieš zabezpečiť výsledky toho merania, viem to preniesť do katastrálnej mapy a určiť koho sa to týka, či pozemky boli výrubom zasiahnuté

Ján Tešlár, starosta: ak to NP Muránska Planina vyšetrovateľovi poskytne, hneď ma bude informovať

Mgr. Peter Kvoriak: my by sme to mali dať odpratať, tu vnikajú náklady aj pre obec, máme schválené zásady hospodárenia s majetkom obce

Ján Tešlár, starosta: myslím si, že by sme to mali dojednať tak, aby niekto – dodávateľ prišiel a predbežne určil za koľko to odprace a za čo odpredá tú drevnú hmotu (resp. štiepku) a tie financie nám potom vyplatil – nie my zaplatiť niekoho a potom ešte predávať niečo.

Uznesenie č. 24/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

informáciu o nelegálnom výrube stromov v lokalite Janiskovo, odporúča starostovi obce viesť rokovania o odstránení nelegálne vyrúbaných drevín z pozemkov obce a žiada podanie informácii o ďalšom priebehu a výsledku vyšetrovania

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Hlasovanie:

Za: Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Viera Nosková, Mgr. Anna Gregušová, Jana Hrušková, PaedDr. Jana Chlebušová, Ing. Jozef Kubanda, Ján Bošľa, Bc. Jozef Rusnák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Informácia o Súkromne hospodáriacich roľníkoch v obci Závadka nad Hronom

Ján Tešlár, starosta: mal som stretnutie so zástupcami spoločnosti AGRODATE, s. r. o., Folkušová, kde mi predložili prehľad evidovaných zmlúv, ktoré majú s občanmi, ktorí vlastnia pôdu v k. ú. Závadka nad Hronom. Majú uzavretých cca 518 zmlúv. Na základe tohto sme sa aj na obecnej rade zhodli, že oslovíme všetkých SHR s tým, aby predložili menný zoznam vlastníkov pôdy v k. ú. Závadka nad Hronom, s ktorými majú uzatvorené zmluvy o nájme pôdy, spolu s výmerou prenajatej pôdy a dĺžkou platnosti zmluvného vzťahu. Túto kontrolu by sme chceli urobiť ako správca dane – kto má pôdu v daňovom priznaní a platí dane z nehnuteľnosti. V súčasnosti máme evidovaných týchto SHR: JUDr. Pavol Zubák, Ing. Tomáš Čopjan, Miroslava Štefanidesová, Ing. Peter Vojtko, Stanislav Lašček, Mário Michalko, Ingrid Chalupková, Ing. Jozef Kvoriak, Ján Kukuľa

Mgr. Peter Kvoriak: p. Vorčák nie je? Oni podnikajú v našom k. ú. v Čiernom potôčku – tam pasú

Ján Tešlár, starosta: on v našej obci nie je evidovaný

Mgr. Peter Kvoriak: mali by sme ho tiež vyzvať

Ing. Jozef Kubanda: myslím, že sú to cirkevné pozemky

11. Informácia o projekte letnej terasy pred Spoločenským domom

Ján Tešlár, starosta: doniesli mi nákras terasy, terasa je o výmere 12 x 3m, je to rovnaká výmera ako predošlá, je cca 50 – 60 cm vzdialená od steny – múru budovy Spoločenského domu. Terasa sa posunie až ku chodníku. Bude celá z dreva, s tým, že strecha bude tiež z dreva.

Ide o tom, či im to povolíme s takýmto zámerom. Mal som pripomienky od niektorých občanov, že to bude špaťiť budovu – iní zasa hovoria, že tá terasa je tam dobrá.... Zo všetkých 4 strán bude drevené zábradlie, umiestnená bude v takej výške, aby bola dobre viditeľná z vnútra reštaurácie – taká, aká tam bola predtým.

Bc. Jozef Rusnák: a to ako bolo predtým, rušilo nejako tú budovu?

Ján Tešlár, starosta: múr na budove bol zatečený, bola tam pleseň

Bc. Jozef Rusnák: táto omietka je umývateľná

Ing. Viera Nosková: Zuzana sa mohla aj osobne dostať na OZ a vysvetliť nám to podrobnejšie

Ján Tešlár, starosta: ešte je možnosť, že by som ju zavolať

- dohodneme pracovné stretnutie, na ktoré predvolám aj Bc. Bartošíkovú – dohodneme sa na budúci týždeň, kedy môžete

- stretnutie bolo dohodnuté na stredu o 18.00 hod. – kto môže, v utorok alebo v stredu ráno vás všetkých ešte obvolám

12. Rôzne

Ján Tešlár, starosta: na obecný úrad vo veci sťažností na šírenie zápachu so zásobníkov hnojiva umiestnených v areáli bývalého agrochemického podniku – jednali sme so spoločnosťou SF Soepenberga, ktorá zásobníky vlastní – rieši to slovenská inšpekcia životného prostredia – spadá to do kompetencií obce Heľpa, pretože je to v jej katastrálnom území. Tento týždeň tu bol pán z tej spoločnosti, ktorý to má na starosti – dnes nám prišlo rozhodnutie, že do konca mája 2017 budú tie nádrže vyčerpané a odvezené preč. Upozornia nás vopred, pretože bude zápach. Do 31. októbra 2017 nádrže zlikvidujú.

- pani Ďuricová – cesta smerom k CBA (kopec) ulica Hviezdoslavova – bol tu dopravný inžinier, má 30 dní zákonom stanovenú lehotu na vydanie rozhodnutia pre umiestnenie dopravného značenia – zákaz vjazdu nákladným motorovým vozidlám

- v zmysle pripomienok z obecnej rady – pána Jaroslava Margetu som upozornil na držanie psa, pes ešte nikomu neublížil, bude dávať pozor aby bol riadne zabezpečený a nikomu nehrozilo nebezpečenstvo – pes je na jeho súkromnom pozemku, my mu nemôžeme zakázať držať psa na vlastnom dvore

- spoločnosť Combin Banská Štiavnica, s. r. o. – Ing. Hrabár – vo veci reklamácie na vysprávky miestnych komunikácií po budovaní splaškovej kanalizácie – na našu reklamáciu odpovedali listom, vyjadrili sa, že akonáhle sa zlepší počasie, prídu sem, chyby vyznačia, urobia opravy
- orezávali sme dreviny – robil sa ozdravný rez aj na Paseke – budeme pokračovať, opäť, keď bude lepšie počasie – urobíme to aj v mieste – na ulici Rázusová (za dolinkou)

- dopravné značky sme nanovo vymaľovali, od Vás by som chcel, aby ste v rámci svojich poslancových obvodov – ulíc doplnili, kde sú ešte potrebné...máme držiaky (tyče), vieme zohnať nálepky – nebudeme kupovať nové značky

Ing. Viera Nosková: nedalo by sa na sídlisku Paseka umiestniť dopravné značenie pre zákaz vjazdu pre kamióny?

Ján Tešlár, starosta: museli by sme osloviť dopravného inžiniera, bez rozhodnutia nemôžeme. Takéto veľké vozidlá môžu parkovať pri futbalovom ihrisku na športovej ulici, tam je dosť miesta.

- projekty – pracujeme na kamerovom systéme – 4 cesty smerom von z našej obce, 2 smerom na Heľpu, 2 smerom na Polomku – projekt je vypracovaný na cca 22 000 €, spoluúčasť obce je 5%. Krajský riaditeľ PZ nám potvrdil, že našej žiadosti by malo byť vyhovené.

- požiadali sme MVSR o finančné prostriedky na požiaru zbrojnicu – tam je to cca 30 000 €

- Ministerstvo financií SR – oprava budovy MŠ – výmena okien a dverí

- Ministerstvo školstva SR – havarijný stav kotolne v ZŠ – výmena kotlov

- Ministerstvo vnútra SR – požiadali sme o príspevok na úpravu a údržbu vojnových hrobov v obci

- cez Program obnovy dediny nám schválili dotáciu 5000 € - urobíme verejné obstarávanie – revitalizácia plôch verejnej zelene – urobia nám štúdiu aj na úpravu plochy pri pamätníku padlých hrdinov pri MŠ

- pracujeme na projekte – na opravu mosta na ulici Slatvinskej a Športovej – výber projektanta, už mi prichádzajú cenové ponuky. Náklady budú určite vyššie ako 3500 € - suma, o ktorej môžem rozhodnúť sám v zmysle Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce. Máme v rozpočte odsúhlasené – 10 000 € na projekty. Je potrebné opäť zvolávať zasadnutie OZ, keď je to takto určené v schválenom rozpočte?

Ing. Viera Nosková: bolo by dobré zvolať mimoriadne OZ

Ján Tešlár, starosta: dobre, zvoláme mimoriadne OZ. Do polovice júna 2017 by mala byť PD hotová, pretože od 01. júna 2017 povolili obciam – bol chválený zákon, že obce si môžu samé robiť verejné obstarávania do 150 000 € (hodnota zákazky) Náklady na opravu mosta by mali byť okolo 120 000 – 130 000 €. Požiadali sme o príspevok Lesy SR, š. p. o túto sumu. Volal som s Ing. Tabernausom, povedal mi, že do konca mája 2017 budú vedieť, koľko nám odsúhlasia. V rozpočte to nemáme, ale ak nám poskytnú nejakú sumu, bolo by to dobré urobiť. Máme nejaké prostriedky v rezervnom fonde. Oslovil som aj Urbársku a Pasienskú spoločnosť v Závadke nad Hronom, spol. Agrodate, s. r. o. a Pílu Rosík. Píla Rosík nám dá 2500 €, Pasienská spoločnosť navrhla na valné zhromaždenie 3000 €, Urbárska spoločnosť sa zatiaľ nevyjadrila – oslovil som ich viackrát.

Ing. Viera Nosková: v budúcom týždni budú mať valné zhromaždenie

Ján Tešlár, starosta: ale na valnom zhromaždení musia tiež mať nejaký návrh. Spoločnosť AGRODATE, s. r. o. poskytne 1000 €.

- opäť bola v starej – Urbárskej krčme rodinná oslava, bola tam bitka, v sobotu ráno mi volali policajti, že tu robili výtržnosti – sťažovali sa mi občania, nahlásil som to na Obvodné oddelenie PZ, na ORPZ aj na KRPZ. Povedali mi, že tá oslava mala byť asi o týždeň, tento týždeň tu budú tri motorizované hliadky. V budúcom týždni budem mať stretnutie so zástupcami KRPZ. Budem Vás informovať.

- občania sa ďalej sťažujú na združovanie sa neprispôsobivých občanov v okolí Spoločenského domu, chodím vo večerných hodinách okolo 19.00 – 20.00 hod. na ohliadku, na základe upozornení. Deti hádžu kamene do rodinných domov, do budovy Spoločenského domu...

- Ing. Tabernaus (Lesy SR, š. p.) mi oznámil, že rekonštrukcia cesty smerom k Chate Vášky – ulica Clementisova by mala začať od 01. mája 2017. Bude to trvať dva mesiace – do konca júna 2017 by to malo byť hotové. Cesta od konca dediny po kamenolom – v roku 2018

- miestny rozhlas – budeme dopĺňať tri rozhlasy – cenová ponuka je 1625 € aj s prácou, musí prísť technik, aby to presne zameral

- prosím Vás, informujte občanov, že pred obecným úradom je schránka na podnety a sťažnosti PaedDr. Jana Chlebušová: ohľadom sídliska Paseka – potraviny p. Mišečková – občania žiadajú, aby udržiavala poriadok v okolí predajne a aby upozornila nakupujúcich, aby pri predajni nekonzumovali alkoholické nápoje

Ing. Viera Nosková: oni sedia po všetkých schodištiach, hlavne počas víkendov si nakúpia alkohol

Ján Tešlár, starosta: môžeme ju osloviť, ona povie, že im predá tovar ale kde s ním oni idú už nekontroluje

Mgr. Peter Kvoriak: môžeme určiť VZN, kde sa môže konzumovať alkohol – je taká možnosť, len kto bude dohliadať na dodržiavanie VZN a vymáhať sankcie ...

Bc. Jozef Rusnák: chcem upozorniť na uliciach Mierová a Fučíkova – tie panelové komunikácie, treba tam ostrihať drôty, ktoré trčia z panelov – môže dôjsť k poškodeniu motorových vozidiel

Ján Tešlár, starosta: tie cesty by sme chceli čo najskôr zrekonštruovať – tie panely treba odstrániť

- volajú mi občania, prečo neberieme pneumatiky na zberný dvor – ošetruje to zákon, je zákaz brať pneumatiky – majú ich brať autoservisy – oni to ale majú spoplatnené

Po prečítaní prijatých uznesení predsedom návrhovej komisie starosta poďakoval prítomným a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala: Mgr. Janka Babničová

Ing. Alena Lilková, prednostka OcÚ

Ján Tešlár, starosta obce

Overovateľ I. Ing. Viera Nosková

Overovateľ II. Jana Hrušková

Zoznam príloh k Zápisnici zo zasadnutia OZ – 20. 04. 2017

1. Pozvánka
2. Prezenčná listina poslanci, zamestnanci OcÚ
3. Prezenčná listina hostia
4. Úvodný príhovor starostu
5. Kontrola plnenia uznesení z predošlých OZ
6. Záznam zo zasadnutia OR konaného 04. apríla 2017
7. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly vybavovania sťažností za rok 2016
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom
9. Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom ako prípad hodný osobitného zreteľa – parcela KNC 182
10. Žiadosť obce adresovaná StVPS, a. s. – o vydanie záväzného stanoviska – hranica zodpovednosti prevádzkovateľa a odberateľa za opravu porúch na vodovodnom potrubí (spis. č. 166/2017)
11. Stanovisko StVPS, a. s. k žiadosti obce
12. Žiadosť obce adresovaná Ing. Jaroslavovi Regecovi – vedúcemu služobného úradu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – o informácie ohľadom vyhotovenia pozemkových úprav (spis 194/2017)
13. Odpoveď Ing. Jaroslava Regeca na žiadosť obce
14. Výpis z LV č. 525 – pozemky vo vlastníctve obce Závadka nad Hronom, na ktorých bol vykonaný nelegálny výrub drevín (lokalita „Pod Kochlovcom“)
15. Žiadosti o poskytnutie informácií – prenájom pôdy na hospodárenie SHR (spis 335/2017)
16. Technický náčrt letnej terasy pri Spoločenskom dome
17. Žiadosť p. Kataríny Ďuricovej, Hviezdoslavova 7, Závadka nad Hronom o zjednanie nápravy – poškodzovanie plota RD okoloidúcimi motorovými vozidlami (spis 162/2017)
18. Oznámenie spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o. k žiadosti obce o odstránenie reklamácií na komunikáciách v obci, po budovaní splaškovej kanalizácie