



Obec Závadka nad Hronom

Osloboditeľov 27
976 67 Závadka nad Hronom



ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU, NÁJOMU, ZAŤAŽENIA, ZÁMENY NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE ZÁVADKA NAD HRONOM

Obec Závadka nad Hronom, zastúpená Mgr. Vladimír Šiška, starosta obce, týmto
zverejňuje zámer :

**1/ previesť nehnuteľný majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

pozemok v k. ú. Závadka nad Hronom

- parcela reg. C-KN č. 576/2, o výmere 161 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

všeobecná hodnota prevádzaného majetku : 2 173,50 eur

**2/ previesť nehnuteľný majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

pozemky v k. ú. Závadka nad Hronom

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1099/6, o výmere 2 m², druh pozemku :
zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 50855719-005/2024 zo
dňa 24.01.2024, ktorý vyhotovil Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130, Polomka
IČO: 50855719, oddelením od pozemku – parcela reg. E-KN č. 5533/1, o výmere 82 m², druh
pozemku: ostatná plocha, v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres
Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 525
v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1099/5, o výmere 21 m², druh pozemku :
zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 50855719-005/2024 zo
dňa 24.01.2024, ktorý vyhotovil Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130, Polomka
IČO: 50855719, oddelením od pozemkov – parcela reg. E-KN č. 5533/1, o výmere 82 m²,
druh pozemku: ostatná plocha a parcela reg. C-KN č. 1114/2, o výmere 530 m², druh
pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, obe v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad
Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste
vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

všeobecná hodnota prevádzaného majetku : 230,00 eur

✉ Obec Závadka nad Hronom
Osloboditeľov 27
976 67 Závadka nad Hronom

☎ Tel.: +421 (0)48 6183 104

☎ Fax: +421 (0)48 6183 169

✉ mail: obuzavadka@stonline.sk

IBAN: SK79 5600 0000 0020 0121 1001/5600

🌐 web: <http://www.ZavadkaNadHronom.sk>

IČO: 00313947

DIČ: 2021170052

3/ prenajať nehnuteľný majetok obce spôsobom § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

pozemok v k. ú. Závadka nad Hronom

- parcela reg. C-KN č. 534, o výmere 272 m², druh pozemku: záhrada,

v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

všeobecná hodnota nájomného : 1 288,70 eur

4/ prenajať nehnuteľný majetok obce spôsobom § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- časť nebytového priestoru o výmere podlahovej plochy 18 m², vymedzeného ako miestnosť č. 2, na prízemí v objekte : stavba – zdravotné stredisko, súpisné číslo 113, orientačné číslo 43, postavenej na parcelách reg. C – KN č. 182/1 nachádzajúcej sa na ulici Partizánskej, v kat. území Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

všeobecná hodnota nájomného : 1350,00 eur

5/ prenajať nehnuteľný majetok obce spôsobom § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže a to :

- časť nebytového priestoru o výmere podlahovej plochy 120 m², vymedzeného ako celé , 1. nadzemné podlažie v objekte : stavba – zdravotné stredisko, súpisné číslo 113, orientačné číslo 43, postavenej na parcelách reg. C – KN č. 182/1 nachádzajúcej sa na ulici Partizánskej, v kat. území Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

podmienky obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce

V Závadke nad Hronom dňa 03.04. 2024

.....
Mgr. Vladimír Šiška v r.
starosta obce

✉ Obec Závadka nad Hronom
Osloboditeľov 27
976 67 Závadka nad Hronom

☎ Tel.: +421 (0)48 6183 104
☎ Fax: +421 (0)48 6183 169
✉ mail: obuzavadka@stonline.sk

IČO: 00313947
DIČ: 2021170052

IBAN: SK79 5600 0000 0020 0121 1001/5600
🌐 web: <http://www.ZavadkaNadHronom.sk>