

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom
konaného dňa 25.augusta 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., §13, ods. 4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12 uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení.

Zasadnutie OZ otvoril Ján Tešlár – starosta obce. Privítal prítomných poslancov, pracovníkov obecného úradu a ostatných hostí. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Nie je prítomný Bc.Jozef Rusnák z dôvodu liečenia, Ján Šandor z dôvodu PN a Renáto Babnič príde neskôr.

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ

- starosta obce otvoril rokovanie OZ a predložil program:

Na dnešné rokovanie predkladám nasledovný program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku Dušan Mosnár a Mária Mosnárová, Kostiviarska 5, banská Bystrica
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku Mgr.Róber Wágner, Černyševského 1273/9, Bratislava, Mgr Andrea Černá Lukáčovce 253, Lukáčovce pri Nitre
6. Žiadosť o prenájom pozemku na Paseke Milan Babel'a Burkovaná 335/20, Heľpa
7. Cenová ponuka na dodávku tepla BioEkoTerm spol. s r.o. Závadka nad Hronom
8. VZN č.02/2022 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2020 o verejnom poriadku na území obce Závadka nad Hronom
9. Rozpočtové opatrenie
10. Diskusia
11. Rôzne:
12. Záver

Doplnenie programu v bode rôzne:

- Schválenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt Wifi pre Teba II v celkovej výške 15 000,00Eur, z toho 14250,00Eur predstavuje dotácia a 750,00Eur hradí prijímateľ z vlastného rozpočtu

Poskytovateľ: Ministerstvo dopravy a výstavby SR v zastúpení Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR

- Správa z Obcej rady

- Odstúpenie od Zmluvy o odvádzaní a čistení odpadových vôd s producentom odpadových vôd SVB Paseka 626/1

Ján Tešlár:má niekto ešte niečo na doplnenie programu, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať za program aj za doplnený program

Uznesenie č. 46/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 47/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

aby rokovanie prebehlo podľa doplneného programu

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľ'a

Ján Tešlár: do návrhovej komisie navrhujem týchto poslancov, Mgr.Peter Kvoriak, Mgr.Anna Gregušová, Ing.Ján Bartošík, za overovateľov zápisnice navrhujem PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko a za zapisovateľku zápisnice navrhujem Ing.Alena Lilková , má niekto iný návrh alebo doplnenie, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 48/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

zapisovateľku zápisnice: Ing.Alena Lilková

overovateľov zápisnice: PaedDr.Jana Chlebušová, Juraj Nosko

členov návrhovej komisie:

predseda: Mgr.Peter Kvoriak

členovia: Mgr.Anna Gregušová, Ing.Ján Bartošík

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Ján Tešlár: poprosím hlavného kontrolóra o prednesenie kontroly plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

Mgr.Vladimír Šiška: predniesol kontrolu uznesení z OZ zo dňa 23.júna 2022 písomne v prílohe

Ján Tešlár:má niekto ešte niekto otázku alebo dotaz k plneniu uznesení, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať za kontrolu uznesení

Uznesenie č. 49/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku Dušan Mosnár a Mária Mosnárová,Kostiviarska 5, Banská Bystrica

Ján Tešlár: o tomto bode sme už rokovali na poslednom OZ, kde ste doporučili odpredaj

Mgr.Peter Kvoriak: ide o pozemok vo výmere 12m², geometrický plán overený doložili žiadatelia

Ján Tešlár: má ešte niekto pripomienku, dotaz alebo návrh k prejednávaniu bodu ?, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 50/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Dušana Mosnára a Márie Mosnárovej, obaja bytom Kostiviarska 5, 974 01 Banská Bystrica, o odkúpenie pozemku na Štúrovej ulici v Závadke nad Hronom a to :

pozemok

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1207/3, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 12 m², vytvorená geometrickým plánom č. 44353391-014/2022, zo dňa 01.06.2022, úradne overeným dňa 09.06.2022, pod číslom G1-381/22, ktorý vyhotovil Roman Štulrajter – geodetické práce, IČO : 44353391, miesto podnikania : ČSA 72/58 977 01 Brezno, **odčlenením od pozemku** : parcela reg. C-KN č. 1207, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3303 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom

Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Vyhlasuje

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Závadka nad Hronom
pozemok**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1207/3**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 12 m², vytvorená geometrickým plánom č. 44353391-014/2022, zo dňa 01.06.2022, úradne overeným dňa 09.06.2022, pod číslom G1-381/22, ktorý vyhotovil Roman Štulrajter – geodetické práce, IČO : 44353391, miesto podnikania : ČSA 72/58 977 01 Brezno, **odčlenením od pozemku** : parcela reg. C-KN č. 1207, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3303 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

**predaj nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom a to :
pozemok**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1207/3**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 12 m², vytvorená geometrickým plánom č. 44353391-014/2022, zo dňa 01.06.2022, úradne overeným dňa 09.06.2022, pod číslom G1-381/22, ktorý vyhotovil Roman Štulrajter – geodetické práce, IČO : 44353391, miesto podnikania : ČSA 72/58 977 01 Brezno, **odčlenením od pozemku** : parcela reg. C-KN č. 1207, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3303 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

do vlastníctva:

Dušan Mosnár, rodený Mosnár, bytom Kostiviarska 5, 974 01 Banská Bystrica, nar. 07.12.1961, a **Mária Mosnárová**, rodená Majerová, bytom Kostiviarska 5, 974 01 Banská Bystrica, nar. 24.06.1964, **do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 7 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom, ktorým je tá skutočnosť, že predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, ktorý dlhodobo užívajú ako súčasť prídomevej záhrady

za kúpnu cenu : 10 eur/1m2

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady na vyhotovenie geometrického plánu budú znášať kupujúci

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku Mgr.Róber Wágner, Černyševského 1273/9, Bratislava, Mgr Andrea Černá Lukáčovce 253, Lukáčovce pri Nitre

Ján Tešlár: taktiež sme o tomto odpredaji jednali na poslednom OZ, kde ste doporučili dať vypracovať znalecký posudok, po vypracovaní znaleckého posudku bol tento žiadateľom poskytnutý e-mailovou poštou a žiadatelia súhlasili s návrhom na odkúpenie za cenu určenú znaleckým posudkom, odpoveď zaslali e-mailovou poštou

- má ešte niekto k tomuto bodu pripomienku alebo iný návrh?, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 51/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Róberta Wágnera, bytom Černyševského 1273/9, 850 01 Bratislava a Mgr. Andrey Černej, bytom Lukáčovce 253, 951 23 Lukáčovce pri Nitre, o odkúpenie pozemku na Hronskej ulici v Závadke nad Hronom a to :

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 104, druh pozemku : záhrada, o výmere 871 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Závadka nad Hronom

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 104, druh pozemku : záhrada, o výmere 871 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

predaj nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom a to :

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 104, druh pozemku : záhrada, o výmere 871 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

do podielového spoluvlastníctva :

Mgr. Róbert Wágner, rodený Wágner, bytom Černyševského 1273/9, 850 01 Bratislava, nar. 03.03.1971, veľkosť spoluvlastníckeho podielu ½, a

Mgr. Andrea Černá, rodená Černá, bytom Lukáčovce 253, 951 23 Lukáčovce pri Nitre, nar. 02.04.1976, veľkosť spoluvlastníckeho podielu ½,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 7 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom, ktorým je tá skutočnosť, že predmetný pozemok je príslušným pozemkom k pozemku v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov, ktorí užívajú ako prídovú záhradu

za kúpnu cenu : 11 400,00 eur určenú znaleckým posudkom č.54/2022 zo dňa 09.07.2022 znalcom Ing.Cyril Kohút Komenského 43, 976 66 Polomka

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti budú znášať kupujúci

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

6. Žiadosť o prenájom pozemku na Paseke Milan Babel'a Burkovaná 335/20, Heľpa

Ján Tešlár: už dvakrát sme vyhovelí žiadosti p. Babel'u o predĺženie, obecná rada navrhla teraz takúto nájomnú zmluvu, má niekto ešte iný návrh

Mgr.Peter Kvoriak: potom treba hneď v septembri dať výpoveď, aby sa dodržala trojmesačná výpovedná lehota, uzatvára sa teraz od 1. septembra 2022, lebo naozaj tento problém riešime už roky

Ján Tešlár: má niekto ešte inú pripomienku alebo návrh, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 52/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Milana Babel'u, bytom Burkovaná 335/20, 976 68 Heľpa o prenájom pozemku na sídlisku Paseka v Závadke nad Hronom a to :

pozemok

- časť parcely o výmere cca 60 m² z parcely reg. C-KN č. 41/4, druh pozemku : ostatná plocha, o celkovej 16222 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 14 ods. 7 a ods. 13 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom **prenájom nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom a to :**

- časť parcely o výmere cca 60 m² z parcely reg. C-KN č. 41/4, druh pozemku : ostatné plochy, o celkovej výmere 16222 m², v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

pre nájomcu : Milan Babel'a, Burkovaná 335/20, 976 68 Heľpa

výška nájmu : 3,20 eur za 1 m² ročne

doba nájmu : doba určitá do 31.12.2022

účel nájmu : odstránenie unimobunky a vypratanie pozemku

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 14 ods. 13, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom tá skutočnosť, že sa jedná o nájom na iný účel, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v nájme pozemku, na ktorom sa nachádza unimobunka vo vlastníctve nájomcu, ktorý ju plánuje demontovať a odstrániť na vlastné náklady a pozemok vypratať.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

7. Cenová ponuka na dodávku tepla BioEkoTerm spol. s r.o. Závadka nad Hronom

Ján Tešlár: riešili sme návrh Ing.Vojtka na zvýšenie ceny dodávky štiepky a obsluhy kotolne pre vykurovanie objektu telocvične, ktorej súčasťou je plaváreň a bytové priestory a školskej jedálne, touto problematikou sa zaoberáme tiež dlho, rokovali sme s p. Vojtkom, taktiež sme to rozoberali na obecnej rade, zhodli sme sa aj pred rokovaním, že dodatok bude do 31.12.2022

Mgr.Peter Kvoriak: potom tam je 6 mesačná výpovedná lehota, spolupráca s p.Vojtkom bola výhodná v čase, kedy boli lacné energie, teraz to už také výhodné nie je

Ing.Jozef Kubanda: to, čo dáva do konca roka, to kopíruje plyn, dáva nárast do konca roka 26,31% a na ďalší rok už dáva, t.j. od 1.1.2023 nárast o 38%, ale v skutočnosti ide plyn ešte viac hore, on zmluvu dodržiava, zmluva je pre nás nevýhodná, naposledy na rokovaní dal prísľub kvôli plavárni, že nebude do konca roka navyšovať cenu, teraz sa k tomu postavil takto,

v zmluve o dielo je napísané v článku 3, cena za obsluhu a dohľad a cena za prenájom sa nemení

PaedDr.Jana Chlebušová: nie sme spokojní s touto zmluvou, niečo sľúbil na pracovnom rokovaní, nemáme náhradné riešenie

Ing.Ján Bartošík: dajme to tak ako sme sa dohodli do konca roka

Ing.Jozef Kubanda: koľko rokov sa už o tomto bavíme, naposledy sme chceli aspoň tri cenové ponuky na náhradné riešenie, no nemáme nič v rukách, p.Vojtko nič neporušil, on jedná v súlade so zmluvou, my sme neurobili nič, ale musíme sa dostať na takú úroveň, aby sme mali niečo v rukách, teraz je plaváreň stratová a čo bude ďalej?

Ján Tešlár: chceli sme to prerobiť na plyn?

Ing.Jozef Kubanda: najprv sme chceli plyn, zohnali sme projektantov, nebolo tam jednoznačné rovnaké zadanie, zadanie bolo nahradiť vykurovanie štiepkou na vykurovanie plynom, dokonca sme povedali, kde bude umiestnený kotol, neviem, aké iné zadanie ste čakali, ďalej sme sa bavili o tom, že sa vyžadujú minimálne tri ponuky na kotol, aby sme si kúpili štiepkou sami, máme dačo?

Ján Tešlár: áno, na minulom zastupiteľstve boli ponuky na kotol, všade bolo iné príslušenstvo, hovoril som Vám aj o tom, že cenu štiepky nikto jednoznačne neurčí, musí byť presne špecifikovaná, na aký účel a aké parametre má spĺňať, dodávatelia povedali, že budú vozit' k nám štiepku z Čierneho Balogu, Banskej Štiavnice, z Banskej Bystrice, či vieme zaplatiť cestu, ale dovoz bude drahý, že máme priamo v Závadke Vojtka, tak prečo neberieme od neho

Mgr:Peter Kvoriak: ja sa k tomuto už nevyjadrujem, len sa pýtam, či sa premietnu zvýšené ceny do vstupného na plavárni a v nájme bytov?

Ján Tešlár: určite sa budú navyšovať aj ceny za služby aj ceny na plavárni, má ešte niekto nejaký iný názor alebo návrh, ak nie, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu, dávam hlasovať

Uznesenie č. 53/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I/ Schvaľuje

Uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo a Zmluve o nájme hnuteľnej veci zo dňa 24.04. 2020 v znení jej Dodatku č. 1 č. 7/2021 zo dňa 27.04.2021 medzi zmluvnými stranami :

Obec Závadka nad Hronom, IČO : 00 313 947, so sídlom : Osloboditeľov 27, 976 67 Závadka nad Hronom, právna forma : samospráva, štatutárny orgán : Ján Tešlár, – starosta obce,
(objednávateľ/nájomca)

a
BioEkoTerm, spol. s r.o., IČO: 36 631 264, so sídlom : Osloboditeľov 146/32 , 976 67 Závadka nad Hronom, štatutárny orgán : Ing. Peter Vojtko, konateľ spoločnosti, **(zhotoviteľ/prenajímateľ)**

Predmetom dodatku č. 2 k Zmluve o dielo a Zmluve o nájme hnuteľnej veci zo dňa 24.04. 2020 v znení jej Dodatku č. 1 č. 7/2021 zo dňa 27.04.2021 sú dojednania zmluvných strán týkajúce sa navýšenia odplaty objednávateľa/nájomcu za obsluhu a dohľad nad prevádzkou kotolne, za zabezpečenie dodávky štiepky a nájom mobilnej kotolne s príslušenstvom nasledovne :

- a) **odplata za obsluhu a dohľad nad prevádzkou kotolne** (doterajšia v sume 330,00 eur mesačne) bude predstavovať od 01.09.2022 do 31.12.2022 peňažnú čiastku v sume 350,00 eur mesačne
b) **odplata za zabezpečenie dodávky štiepky** (doterajšia v sume 0,0285 eur/1kWh) bude predstavovať od 01.09.2022 do 31.12.2022 peňažnú čiastku v sume 0,0360 eur/1kWh a
c) **nájomné za prenájom mobilnej kotolne s príslušenstvom** (doterajšie v sume 500,00 eur mesačne) bude predstavovať od 01.09.2022 do 31.12.2022 peňažnú čiastku v sume 550,00 eur mesačne

Za podmienok:

- všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo a Zmluvy o nájme hnuteľnej veci zo dňa 24.04. 2020 v znení jej Dodatku č. 1 č. 7/2021 zo dňa 27.04.2021 odstavajú bez zmeny

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: Ing.Ján Bartošík, PaedDr.Jana Chlebušová, Mgr.Anna Gregušová, Juraj Nosko

Proti:0

Zdržal sa: Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda

8. VZN č.02/2022 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2020 o verejnom poriadku na území obce Závadka nad Hronom

Ján Tešlár: pri kontrole našich všeobecne záväzných nariadení na Okresnej prokuratúre v Brezne bol k predmetnému VZN o verejnom poriadku vznesený protest, preto bolo pripravené doplnenie, ktoré je predmetom dnešného rokovania, aby bolo vyhovené protestu prokurátora a by sa VZN doplnilo a spĺňalo zákonom stanovené náležitosti

Mgr.Vladimír Šiška: ak chce niekto ešte podrobnejšie rozobrať, môžem odpovedať na otázky

Ján Tešlár: ak nikto nemá otázky, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu, dávam hlasovať

Uznesenie č. 54/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Závadka nad Hronom

I/ Berie na vedomie

protest okresného prokurátora Okresnej prokuratúry Brezno č. Pd 84/22/6603-2 zo dňa 15.07.2022 proti ustanoveniam § 3 ods. 2, § 5 ods. 1 a § 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia obce Závadka nad Hronom číslo VZN - 1/2020 o verejnom poriadku na území obce Závadka nad Hronom

II/ Vyhovuje

protestu okresného prokurátora Okresnej prokuratúry Brezno č. Pd 84/22/6603-2 zo dňa 15.07.2022 proti ustanoveniam § 3 ods. 2, § 5 ods. 1 a § 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia obce Závadka nad Hronom číslo VZN - 1/2020 o verejnom poriadku na území obce Závadka nad Hronom

III/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie číslo VZN - 1/2020 o verejnom poriadku na území obce Závadka nad Hronom

IV/ Uznáva sa

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie číslo VZN - 1/2020 o verejnom poriadku na území obce Závadka nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

9. Rozpočtové opatrenie

Ján Tešlár: všetkým Vám p. ekonómka rozposlala rozpočtové opatrenie, ak by ste chceli od nej niečo vysvetliť, je tu prítomná a zodpovie Vaše otázky

Mgr.Peter Kvoriak: týka sa to schválenia odmien pre zamestnancov tak, ako to bolo schválené v nariadení, ľudia ak robia si pri dnešných cenách zaslúžia

Ing.Anna Príbojová: väčšinou sú tam všetko zmeny, ktoré priebežne schvaľujete a ak nie sú v rozpočte, tak ich tam potrebujem dostať, kopírujem Vaše rozhodnutia resp. rozhodnutia, ktoré sú dané parlamentom alebo nejakým iným nariadením

Ján Tešlár: Má ešte niekto dotaz alebo pripomienku, ak nie poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 55/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Závadka nad Hronom

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.4

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

10. Schválenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt Wifi pre Teba II v celkovej výške 15 000,00Eur, z toho 14250,00Eur predstavuje dotácia a 750,00Eur hradí prijímateľ z vlastného rozpočtu

Poskytovateľ: Ministerstvo dopravy a výstavby SR v zastúpení Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR

Ján Tešlár: informoval som Vás na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve o možnosti využiť v zmysle výzvy financie na voľnú wifi v obci, podali sme žiadosť a boli sme úspešní, prišla nám na podpis zmluva, ide o 10 bodov v obci, v septembri budeme robiť verejné obstarávanie, a do konca októbra 2023 bude aj realizácia, na tie body budeme môcť napojiť aj ďalšie kamery v obci

Uznesenie č. 56/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Závadka nad Hronom

Schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt:

Wifi pre Teba II

Kód projektu: 311071CBN8

Operačný program : Integrovaná infraštruktúra

Prioritná os: 7. Informačná spoločnosť

Špecifický cieľ: 7.1. Zvýšenie pokrytia širokopásmovým internetom/NGN

Schéma pomoci: Schéma podpory budovania bezplatných Wifi sietí na verejných miestach a zavádzanie inteligentných riešení napomáhajúcich k premene miest a regiónov na trvalo udržateľné miesta pre život občanov

Celkové oprávnené výdavky: 15000,00 Eur

NFP od poskytovateľa: 14250,00 Eur /95% /

Spolufinancovanie obce: 750,00 Eur /5% /

Poskytovateľ NFP: Ministerstvo dopravy a výstavby SR v zastúpení Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Renáto Babnič

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

11. Správa z Obcej rady

Ján Tešlár:

Z O Z :

Pozemok ul. Mierová – p. Hruškovi a p. Hruškovej z ul. Mierová sme zaslali list ohľadom oplotenia, tak ako sme sa dohodli na Obcej rade. Tak ako ste počuli pred OZ, dá si urobiť geometrický plán a z toho budeme všetci vychádzať.

Brána ul. Hronská – tak ako doporučila Obecná rada, pracujeme už na zhotovení brány na ul. Hronská k žliebku, všetko sme zakreslili a dali na výrobu do Meticomu. Keď bude hotová, vykopeme základy a založíme ju. Domovníkom dáme kľúče a dohodneme čas otvorenia a zatvorenia brány. Taktiež budeme mať kľúča na Obecnom úrade. Dúfam, že nemáte ostatní námietky ?, Nie sú žiadne námietky a pripomienky

Chata Limba - odpovedali sme listom na sťažnosť z chaty Limba na neprispôsobivých občanov, bol som tam aj na osobnom stretnutí, všetko som im vysvetlil, taktiež aké kroky sme urobili ako obec, čo je možné z našej kompetencie.

Dodávka tepla – máme všetko pripravené na zaslanie havarijného stavu kotolne na štiepku, ktorá sa často kazí a je potrebná oprava alebo výmena, nakoľko to vykuruje školské objekty / telocvičňa, jedáleň, plaváreň /. Treba už len niečo doplniť / preveriť či sa to dá, nakoľko je to všetko vo vlastníctve p. Vojtku/, a pošleme to na školský úrad do Banskej Bystrici a následne na schválenie do Bratislavy.

VO električka – prebieha do 30.8.2022 VO na dodanie služby pre obec – električka. O vyhodnotení Vás budem informovať. Doplnili a zaslali sme niektoré údaje ako : aký typ merania sa jedná na jednotlivé odberne miesta ako aj informácie o napätových úrovniach, sadzbe a počtu fáz.“

Kamerový systém – kamerový systém, ktorý bude snímať cestu a okolie pred večierkou, umiestnený na rohu MŠ je založený, funkčný. Určite to prispeje k problematike verejného poriadku v obci.

OR PZ DI – telefonoval som s dopravným inžinierom OR PZ ODI ohľadom spomaľovačov. Je potrebné vyjadrenie od OR PZ Brezno, kde musíme doložiť presný náčrt situácie, stručný popis, dôvod pre založenie, na koľko chceme obmedziť rýchlosť podľa výšky zakúpeného spomaľovača. Spomaľovač by nemal rušiť hlukom / po prejazde vozidlom/ občanov – často sa na to sťažujú, mal by sa odstrániť počas zimnej údržby. Je potrebné to prerokovať aj s občanmi, ktorí tam v tom úseku bývajú. Či to chcú všetci

OZ- bolo by dobré, aby sme sa tu vyjadrili ohľadom nášho posledného OZ, tak ako som ho navrhol na OR, piatok 21.10.2022 o 17,00 hod. Posledný možný deň na odovzdanie mandátu pripadá na 13.12.2022 a to už o všetkom bude rozhodovať nové vedenie obce. Poslanci súhlasili s termínom 21.10.2022 o 17.00 hodine

Studnička – Janko Kvoriak a spol. robia momentálne na prístreškoch v „Kochlovci“ pri chate a preto počkáme, čo sa z bývalých altánkov zvýši dreva a dodáme ostatok na prístrešok na studničku na ul. Rázusová.

Vodárne – zaslali sme list na vodárne ohľadom častej poruchovosti na vodovodnom potrubí v našej obci.

Cintorín – cintorín, okolie kostola a aj chodníky sú pokosené a upravené. Taktiež sme upravili terén pri vstupoch do cintorína, kde sme robili nové oplotenie tak, aby sa to dalo kosiť malotraktorom, namaľované sú brány.

Cesta – cesta k Zdravotnému stredisku – prebiehajú rokovania, o všetkom sme informovali najskôr lesy a aj vedenie NsP Brezno. Bližšie k tomu povieme po stretnutí so zástupcami NsP Brezno.

Čistenie - vyčistili sme v obci od obrubníkov burinu pri chodníkoch smerom k rodinným domom, ako aj zámkovú dlažbu na autobusových zástavkách. Je taká doba, že sa každý spolieha na to, že prídu z Obecného úradu a urobia to – popri plotoch, popri jarkoch, pozbierať a odniesť konáre, odniesť trávu a lístie, poupratovať okolie rodinných domov. Samozrejme česť výnimkám.

Jarok na povrchovú vodu – bol som to pozrieť na ul. Záhradná, na jednej strane je jarok, no niekde si ho pred domom zasypali, na druhej strane jarok nie je a ani nebol. Zle je tam vyspádovaná cesta. Je tu aj fotodokumentácia. Nevieť akým spôsobom by bolo vhodné odvieť vodu, najlepšie by bolo, keby

to vysvetlil p. Šandor, na druhej strane cesty jarok je, ale pri každom dome majú na vstupe položenú rúru a jarok je zasypaný

PaedDr.Jana Chlebušová: neviem, žeby tam stála voda, chodím tadiaľ, z domov majú dažďové zvody takmer všetci na svoj pozemok, nie na ulicu, možno v zime, ak je vyhrnutý sneh a topí sa, že im ide do dvora

Mgr.Peter Kvoriak: ja som zatiaľ za tie roky od p.Kohárovej ani od p. Šandora takúto požiadavku nepočul, bol som pozrieť, Kohárovci majú dažďovú vodu zvedenú na Clemantisovu ulicu, ďalšie dva domy majú zvody do svojich záhrad v smere na ulicu Osloboditeľov, ja efektivitu jarku nevidím, nie je dôvod, chyba je v zle vyspádovanej ceste, je tam štvoraký asfalt, neviem, či okolo brány smerom na Clementisovu ulicu cca 10m

MŠ – p. Medved', ktorému sme dali všetky podklady na vyhotovenie projektovej dokumentácie na realizáciu výmeny elektriky v MŠ sa mi nehlási a ani na SMS neodpovedá.

-úpravy v MŠ ešte budeme robiť posledný týždeň, máme málo pracovníkov, ale urobíme niečo.

Ostatné :

Kladdenie vencov – pozývam Vás na pietny akt kladdenia vencov pri príležitosti výročia SNP k pamätníku v obci pri MŠ na deň 30.8.2022 o 15,00 hod. V doobedňajších hodinách si uctíme pamiatku a položíme vence aj pri pamätníku pri PDV a na Stožke.

Voľby – obec všetko pripravuje podľa harmonogramu na komunálne voľby a voľby do VÚC.

Uznesenie č. 57/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Závadka nad Hronom

Berie na vedomie

Správu z Obecnjej rady konanej dňa 5.8.2022

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Renáto Babnič

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

12. Diskusia a rôzne:

Mgr:Peter Kvoriak: ako je to s búraním drevenice na Partizánskej ulici, je už platné rozhodnutie? , lehota tam je 6 mesiacov , tá plynie

Ján Tešlár : ešte nie je právoplatné, budem sa informovať u Ing.Príboja

PaedDr.Jana Chlebušová:

- Ostrihať okolo chodníka z Kukučínovej na Mierovú ulicu prerastené kríky okolo zábradlia

Ján Tešlár: dáme to ostrihať

Juraj Nosko:

- Hronská ulica, za pílou je drevný odpad, či by to nemohli zoštíepkovať

Ján Tešlár: tam je aj iný odpad, dohodneme sa potom, nejaké cvičenie, zásah, tam nikto nedá štíepkovač, doriešime to

Mgr.Peter Kvoriak:

- zarastajú chodníky zo zámkovej dlažby, treba to vyčistiť, zariadte to technicky alebo chemicky
Ján Tešlár: postriekajú to

Ing.Jozef Kubanda:

- kvôli nárastu cien energií som hovoril, že hasiči, byty, fitklub majú šetriť, len aby to padlo na úrodnú pôdu, nie až keď znova príde faktúra

Ján Tešlár: zaslali sme všetkým listy s upozornením, je tu šéf hasičov, nech sa vyjadrí

Juraj Nosko: sú tam staré pece, tam len temperujeme

Ing.Jozef Kubanda: tam je spotreba taká ako v rodinnom dome za celý rok, to je trochu veľa, nemusíte temperovať na 25 stupňov, ide zima je potrebné skontrolovať vykurovacie telesá, lebo ide zima a tie energie nás položia, to čo sa deje s elektrikou

13. Odstúpenie od Zmluvy o odvádzaní a čistení odpadových vôd s producentom odpadových vôd Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov so sídlom Paseka 626/1, 976 67 Závadka nad Hronom, IČO 37 955 454

Ján Tešlár: v roku 2016 bola podpísaná zmluva na odvádzanie odpadových vôd z Paseky 626/1, spoločenstvo je nefunkčné, nakoľko si nezvolili nového predsedu ani radu, zatiaľ je spoločenstvo registrované, podľa posledného záznamu je tam p.Štefanidesová predsedá, nie Mucová

Mgr.Peter Kvoriak: treba zmluvu vypovedať resp. odstúpime od zmluvy, upovedomíme všetkých vlastníkov bytov a potom uzatvoriť jednotlivé zmluvy s každým vlastníkom bytu Paseka 626/1, podľa smerných čísel spotreby vody z vyhlášky určiť poplatok, ak chcete môžeme to presunúť na posledné OZ

Ján Tešlár: môžeme pokračovať, nech nám potom plynú lehoty, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 58/2022-OZ**Obecné zastupiteľstvo obce Závadka nad Hronom****Schvaľuje**

Odstúpenie od Zmluvy o odvádzaní a čistení odpadových vôd s producentom odpadových vôd Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov so sídlom Paseka 626/1, 976 67 Závadka nad Hronom, IČO 37 955 454 z dôvodu porušenia zmluvných povinností podľa článku VII. Ods.4 uvedenej zmluvy.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Renáto Babnič

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

Zapísala: Ing.Alena Lilková

Ján Tešlár, starosta obce

Overovateľ I. PaedDr.Jana Chlebušová

Overovateľ II. Juraj Nosko