

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom
konaného dňa 24.júna 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., §13, ods. 4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12 uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril Ján Tešlár, starosta obce.

Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov obecného úradu a ostatných hostí. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Nie je prítomný Mgr.Peter Kvoriak ospravedlnil sa pre pracovné povinnosti a Renáto Babnič pre pracovné povinnosti príde neskôr.

1.Otvorenie, schválenie programu

- starosta obce privítal prítomných poslancov na rokovaní Obecného zastupiteľstva, predložil program rokovania

Na dnešné zasadnutie predkladám tento program :

- 1.Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
- 2.Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky, / audítor vykoná a stanovisko ku konsolidovanej účtovnej závierke bude realizovať až v mesiaci október/
6. Záverečný účet obce Závadka nad Hronom za rok 2020
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021
8. Rozpočtové opatrenie č. 3
9. Zmluva na odvoz biologicky rozložiteľného odpadu z domácnosti- kuchynský odpad
10. Prevádzkový poriadok Zberného dvora – doplnenie
11. Žiadosť mobilného operátora SWAN Mobile, a.s. Landererova 12, Bratislava na prenájom nehnuteľného majetku obce – časť pozemku KNC 41/13 a stavba – komín za účelom umiestnenia anténneho systému na prenos signálu
12. Žiadosť MUDr. Vladimíra Ocela o dočasnom užívaní pozemku
13. Preriešenie žiadosti o prehodnotenie nájmu Bc.Zuzana Bartošiková Hviezdoslavova 226/82, Závadka nad Hronom
14. Oprava miestnych komunikácií- výtlkov, L-Trade,s.r.o. Môt'ovská cesta 276,Zvolen
15. Správa z Obecnej rady
16. Diskusia
17. Rôzne
18. Záver

Ján Tešlár:

Má niekto iný návrh, ak nie dávam hlasovať za predložený program

Uznesenie č. 35/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

aby rokovanie prebehlo podľa predloženého programu

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky

Ján Tešlár: do návrhovej komisie navrhujem nasledovných poslancov: Ján Šandor, PaedDr.Jana Chlebušová, Ing.Ján Bartošík, za overovateľov navrhujem poslancov: Bc.Jozef Rusnák, Ing.Jozef Kubanda, vedením zápisnice poverujem Ing.Alenu Lilkovú má niekto iný návrh, ak nie dávam hlasovať

Uznesenie č. 36/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje,

zapisovateľku zápisnice: Ing.Alena Lilková

overovateľov zápisnice: Ing.Jozef Kubanda, Bc.Jozef Rusnák

členov návrhovej komisie:

predseda: Ján Šandor

členovia: PaedDr.Jana Chlebušová, Ing.Ján Bartošík

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

Mgr.Vladimír Šiška, previedol kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho Obecného zastupiteľstva

- nikto z poslancov nemal žiadnu pripomienku ani dotaz k plneniu uznesení

- písomne v prílohe zápisnice

Ján Tešlár: má niekto ku kontrole uznesení ešte nejaké otázky alebo pripomienky, ak nie dávam hlasovať

Uznesenie č. 37/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ zo dňa 22.04.2021

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Mgr.Vladimír Šiška: zákon o rozpočtových pravidlách ukladá obci povinnosť, aby záverečný účet bol zverejnený 15 dní pred rokovaním OZ na obecnej tabuli, táto informačná povinnosť bola splnená, obec zverejnila dokument dňa 10.5.2021, prvým dňom zverejnenia začala plynúť zákonná 10 dňová lehota na pripomienkovanie, v 10 dňovej lehote neboli na obec doručené žiadne pripomienky k záverečnému účtu, obec si splnila aj povinnosť, dať si overiť účtovnú závierku

K jednotlivým bodom záverečného účtu: členenie a štruktúru určuje zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, jedná sa o údaje o plnení rozpočtu v členení v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, bilancia aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkových organizácií, prehľad o poskytnutí dotácií, údaje o nákladoch a výnosoch z podnikateľskej činnosti a hodnotenie plnenia programov, sú to body, ktoré obsahuje náš záverečný účet, v tabuľke sú údaje v položkách ako bol schválený rozpočet, rozpočet po zmenách a aká bola skutočnosť, bežný rozpočet v členení príjmy a výdavky, kapitálový rozpočet v členení na príjmy a výdavky, finančné operácie, bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový, kapitálový bol postavený ako schodkový a schodok bol 31 000,00Eur a mali sme tam ešte prebytok finančných operácií 31 000,00 Eur, schodok kapitálového rozpočtu sme vykryli čiastočne prebytkom z bežného rozpočtu a čiastočne príjmami z finančných operácií, najpodstatnejší príjem sú podielové dane, ktoré v roku 2020 predstavovali výšku 753 554,89 Eur, kapitálové príjmy činili z predaja pozemku vo výške 1,00Euro, pristavil by som sa pri výdavkoch kapitálového rozpočtu, ktoré predstavujú investičné akcie obce, v roku 2020 boli vo výške 88536,00 Eur, z toho na projektové dokumentácie na rozšírenie kapacity Materskej školy, kamerový systém na Paseke, výstavba kanála na Partizánskej ulici, búranie Slobodárne. Výsledok hospodárenia je taký, že na účte nám zostalo 84191,00 Eur s tým, že od tejto sumy musíme odčleniť nevyčerpané účelovo určené prostriedky zo štátneho rozpočtu, z EÚ alebo na základe osobitného predpisu 11 000,00 na školské stravovanie a 1000,00Eur na prenesený výkon štátnej správy, zostáva

peňažná čiastka vo výške 72130,00 Eur, čiže hospodárili sme s takýmto prebytkom, p. ekonómka navrhla túto sumu dať na rezervný fond, čím je splnená aj podmienka vyčleniť na tvorbu rezervného fondu min.10%, pokiaľ obecné zastupiteľstvo neschváli vyššiu sumu
Finančné operácie: mali sme tam zostatok v sume 27575,00 Eur tie navrhuje použiť na tvorbu peňažného fondu.

Výška dlhu: 113657,00 Eur k 31.12.2020

Ďalej sa uvádza, že príspevkovú organizáciu nemáme, podnikateľskú činnosť nevykazujeme, prehľad o poskytnutých dotáciách

Navrhujem Obecnému zastupiteľstvu v Závadke nad Hronom uzavrieť prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce za rok 2020 výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

Ján Tešlár: má k tomuto bodu niekto pripomienku alebo dotaz, ak nie predneste návrh uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 38/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

5.Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

Ján Tešlár: doklad, čiže správu ste mali k dispozícii, má niekto dotaz alebo pripomienku, ak nie poprosím o prečítanie návrhu na uznesenie, dávam hlasovať

Uznesenie č. 39/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2020

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

6.Záverečný účet obce Závadka nad Hronom za rok 2020

Ján Tešlár: záverečný účet ste mali v dostatočnom časovom horizonte k dispozícii, vypočuli ste si stanovisko hlavného kontrolóra, preberali sme na Obecnej rade, mohli ste sa spýtať p. ekonómky, ak Vám niečo nebolo jasné, zmeny ste v priebehu roka schvaľovali na Obecných zastupiteľstvách, má niekto ešte pripomienku, návrh, dotaz, ak nie poprosím o prečítanie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 40/2021 – OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom
schvaľuje**

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 41/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

A.Berie na vedomie

- záporný účtovný výsledok za obec vo výške -39833,66 Eur

- záporný účtovný výsledok za rozpočtovú organizáciu vo výške -640,21 Eur

B.Schvaľuje

- tvorbu rezervného fondu vo výške 72 130,72 Eur

- tvorbu finančného fondu vo výške 27 575,00 Eur

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

7.Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2021

Ján Tešlár: návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra bol zverejnený počas 15 dní pred rokovaním ako ukladá zákon, chcete niečo doplniť, upraviť, stačí takýto plán, keďže nemáte pripomienku, poprosím o prednesenie návrhu na uznesenie, dávam hlasovať

Uznesenie č. 42/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2021

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

8. Rozpočtové opatrenie č.3

Ján Tešlár: p. ekonómka Vám ho preposlala v dostatočnom časovom rámci, jedná sa o presuny v rámci schváleného rozpočtu, ide aj o prostriedky pre DHZ, vybudovanie kompostoviska, strecha na miestnom múzeu, refundácia nákladov na terénne COVID asistentky, kde nám dajú všetky náklady, aj prostriedky na zakúpenie hygienických, čistiacich a dezinfekčných prostriedkov pre komunitu, projekt bol predĺžený od 17.5.2021 do 15.10.2021

Má niekto pripomienku, dotaz, ak nie poprosím o prečítanie návrhu na uznesenie, dávam hlasovať

Uznesenie č. 43/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.3

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

9. Zmluva na odvoz biologicky rozložiteľného odpadu z domácností – kuchynský odpad

Ján Tešlár: týmto sme sa zaoberali už dlhšiu dobu, riešili sme to aj na mikroregióne, mali sme štyri ponuky, kde najlepšia ponuka bola od fi: Eva Babicová – Ebio, Mlynská 79/29, Dobrá Niva

Ing. Alena Lilková: táto spoločnosť je dcérskou spoločnosťou fi: EKRONN s.r.o. Rimavská Sobota a vykonáva predmetnú službu pre Horehronie za tých istých podmienok ako predložila fi: EKRONN s.r.o. túto informáciu sme obdržali len v priebehu dneška, zaslali aj živnostenské oprávnenie, rozhodnutie OÚ Odboru Starostlivosti o ŽP Zvolen, je to firma oprávnená na vykonávanie takejto činnosti

Ján Tešlár: ide o sumu 13,20 Eur / 120 l nádobu zvoz, nakladanie, preprava, nájom a likvidácia BRKO- kuchynského odpadu, vyjadrenie zástupcu fi: EKRONN s.r.o. v prílohe záznamu, zberné nádoby budú teraz na zbernom dvore, aby ste vedeli dať informáciu občanom, do tohto druhu odpadu nesmú ísť tekuté zložky kuchynského odpadu ako sú polievky, mlieko podobne, len tuhé zvyšky potravín, nádoby prevezmú podľa dohody a dovezú prázdne vydezinfikované,

Ing. Alena Lilková: v súčasnosti je prípustná takáto forma zberu, do budúca to môže byť tak, aby nádoby boli dostupné ako na TKO, to je zatiaľ v riešení

Ján Tešlár: u rodinných domov máme podpísané z minulého obdobia, že budú kompostovať ako zeleň zo záhrad, tak aj kuchynský odpad, v prípade, že bude povinnosť zo zákona pri bytových domoch mať takéto nádoby, tak budú prístupné na kotolni v určenom čase, všetko to ale navyšuje náklady na zber odpadu

Ing. Jozef Kubanda: jedlé oleje a tuky tam môžu ísť ?

Ján Tešlár: jedlé tuky a oleje sme zbierali aj doteraz, tie ale musia byť v samostatných uzatvorených plastových nádobách, v zmluve sú uvedené, že táto firma ich bude brať, ale nesmú ísť do kuchynského BRO

Ing. Alena Lilková: jedlé tuky a oleje sme zbierali aj doteraz napr. fi: Brantner pri výkupe papiera, občania mohli nosiť na zberný dvor v uzatvorených fľašiach a nádobách, zbierajú takýto druh odpadu aj na benzínových pumpách

Ján Tešlár: pre vysvetlenie, jedlé tuky a oleje sa zbierajú v samostatných nádobách, v ktorých ich prinesie občan, za tie sa neplatí, kuchynský tuhý odpad sa bude zbierať do nádob o objeme 120 l, nádoby sú na zbernom dvore, poplatok je 13,20Eur s DPH za jednu nádobu, zber odvoz a likvidáciu odpadu, ak už nemá nikto k tomuto bodu, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 44/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí služby na zber, prepravu, zhodnotenie resp. zneškodnenie biologicky rozložiteľných kuchynských odpadov pre Eva Babicová-EBio, Mlynská 79/29, 962 61 Dobrá Niva IČO 53 106 865

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

10. Prevádzkový poriadok zberného dvora obce Závadka nad Hronom

Ing.Alena Lilková: jedná sa o doplnenie doterajšieho prevádzkového poriadku o zber BRO – kuchynského, zároveň bolo doplnené aj spolpatnenie drobného stavebného odpadu, k zmene došlo zmenou zákona o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady, jedlé tuky a oleje , o ktorých sme hovorili v predchádzajúcom bode rokovania sme zbierali už viac rokov, zberné nádoby boli na Paseke pri kotolni a pri Spoločenskom dome, v uvedených nádobách bolo všetko možné len nie jedlé tuky a oleje, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá má vlastnú prevádzku, kde je produkován kuchynský odpad nemôže tento dávať na náš zberný dvor, musí mať uzatvorenú samostatnú zmluvu, konkrétne aký odpad môže ísť do tohto kuchynského odpadu je popísané v tomto prevádzkovom poriadku a tiež je tam uvedené aký odpad tam nesmie ísť, napr. tekuté ako je mlieko, polievky podobne, ani uhynuté zvieratá tam nemôžu byť, to je považované za kadáver zvierat'a a patrí do kafilérky, čo je špecializované zariadenie na spracovanie uhynutých zvierat

Ján Tešlár : má k prevádzkovému poriadku ešte niekto niečo na doplnenie, ak nie poprosím o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 45/2021 – OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom
schvaľuje**

Prevádzkový poriadok Zberného dvora

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

11. Žiadosť mobilného operátora SWAN Mobile a.s. o prenájom nehnuteľnosti – pozemku a časti komína

Ján Tešlár: zaoberáme sa touto problematikou už pol roka, niečo sme pripomienkovali z našej strany, niečo zo strany mobilného operátora, dočasný odber elektriky z našej prípojky na kotolni riešili s p. Kubandom Jozefom, zmluvu s hlavným kontrolórom, je to 1800,00EUR bez DPH ročne, ide o pozemok a komín, kde už máme iných mobilných operátorov

Ing.Jozef Kubanda: odkedy to už chcú užívať?

Ján Tešlár: čím skôr

Mgr.Vladimír Šiška: ako sa to schváli, zmluvu majú spripomienkovanú, je to otázka ich právneho oddelenia

Ing.Jozef Kubanda: dávali sme vyjadrenie k napojeniu na elektriku, musia si tam dať svoj odber, aby tam bolo meradlo, treba odpísať stavy a potom, keď príde faktúra za elektriku, prefaktúrovať im ich čiastku bez marží, nie je to regulovaná činnosť, do doby pokiaľ si zriadia svoje vlastné odberné miesto

Bc.Jozef Rusnák: na akú dobu sa zmluva uzatvára ?

Ján Tešlár: 10 rokov

Mgr. Vladimír Šiška: nechcú na kratšiu dobu kvôli investíciám vstupným

Ing.Jozef Kubanda: ako majú faktúrovanú elektriku ostatní operátori ? majú zvlášť každý svoje meranie ?

Ing.Alena Lilková: každý má samostatné meranie a odber na pozemku pod komínom

Ján Tešlár: má k tomuto bodu ešte niekto nejakú pripomienku, ak nie poprosím o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 46/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I/ Berie na vedomie

Žiadosť obchodnej spoločnosti SWAN Mobile, a. s., IČO: 35 680 202, so sídlom : Landererova 12, 811 09 Bratislava 1, o prenájom nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom nachádzajúceho sa na ulici Paseka, v Závadke nad Hronom a to :

pozemok

- **časť parcely o výmere cca 2 m² z parcely reg. C-KN č. 41/13**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 120 m² (v súlade s grafickou prílohou návrhu uznesenia označenou ako „PÔDORIS NA KÓTE 0,00 m“) v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1

stavba

- **časť stavby komína, (stavba bez súpisného čísla), postaveného na parcele reg. C-KN č. 41/13**, v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1, a to : plocha stavby komína po celom jeho obvode, vo výške od 25 m do 30,9 m nad zemským povrchom (v súlade s grafickou prílohou návrhu uznesenia označenou ako „POHLAD VÝCHODNÝ“

II / Vyhlasuje

pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok obce Závadka nad Hronom a to :

pozemok

- **časť parcely o výmere cca 2 m² z parcely reg. C-KN č. 41/13**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 120 m² (v súlade s grafickou prílohou návrhu uznesenia označenou ako „PÔDORIS NA KÓTE 0,00 m“) v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1

stavba

- **časť stavby komína, (stavba bez súpisného čísla), postaveného na parcele reg. C-KN č. 41/13**, v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č.

525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1, a to : plocha stavby komína po celom jeho obvode, vo výške od 25 m do 30,9 m nad zemským povrchom (v súlade s grafickou prílohou návrhu uznesenia označenou ako „*POHLAD VÝCHODNÝ*“)

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

prenájom nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom a to :

pozemok

- **časť parcely o výmere cca 2 m² z parcely reg. C-KN č. 41/13**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 120 m² (v súlade s grafickou prílohou návrhu uznesenia označenou ako „*PÔDORIS NA KÓTE 0,00 m*“) v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1

stavba

- **časť stavby komína, (stavba bez súpisného čísla), postaveného na parcele reg. C-KN č. 41/13**, v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1, a to : plocha stavby komína po celom jeho obvode, vo výške od 25 m do 30,9 m nad zemským povrchom (v súlade s grafickou prílohou návrhu uznesenia označenou ako „*POHLAD VÝCHODNÝ*“)

pre nájomcu : SWAN Mobile, a. s., IČO: 35 680 202, so sídlom : Landererova 12, 811 09 Bratislava 1,

doba nájmu: 10 rokov

účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete a inštalácia jej technologickej infraštruktúry

výška nájmu: 1 800,00 EUR ročne bez DPH

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 14 ods. 13 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom na iný účel, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v nájme nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom za účelom umiestnenia a prevádzkovania verejnej elektronickej komunikačnej siete a inštalácie jej technologickej infraštruktúry, čím sa zabezpečí rozšírenie a skvalitnenie poskytovaných elektronických komunikačných služieb obyvateľom obce.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

12. Žiadosť MUDr. Vladimíra Ocel'a o dočasné užívanie pozemku

Ján Tešlár: boli ste tam pozrieť na pracovnom stretnutí, viete čo chce robiť na pozemku, návrh obecnej rady bol nájom ročne 30,00Eur, doba nájmu 5 rokov, využitie ako záhrada, nie chov hospodárskych zvierat, jedná sa cca o 150 m² v predĺžení jeho záhrady, má niekto ešte pripomienku, ak nie poprosím o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 47/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Závadka nad Hronom

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Vladimíra Ocel'a, [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ] o prenájom pozemku - **časť parcely o výmere cca 150 m² z parcely reg. C-KN č. 409/1**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9288 m², *(predmet nájmu a je situovaný v juhozápadnom rohu parcely reg. C-KN č. 409/1, na južnej a západnej strane je ohraničený hranicou parcely reg. C-KN č. 409/1, má tvar obdĺžnika, pričom jeho dĺžka je limitovaná celou severnou hranicou parcely reg. C-KN č. 446/2 a parcely reg. C-KN č. 445 a jeho šírka siaha po koniec východnej hranice parcely reg. C-KN č. 438/5)* v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Vyhlasuje

pre účel nájmu nehnuteľný majetok obce Závadka nad Hronom, a to :

pozemok

- **časť parcely o výmere cca 150 m² z parcely reg. C-KN č. 409/1**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9288 m², *(predmet nájmu a je situovaný v juhozápadnom rohu parcely reg. C-KN č. 409/1, na južnej a západnej strane je ohraničený hranicou parcely reg. C-KN č. 409/1, má tvar obdĺžnika, pričom jeho dĺžka je limitovaná celou severnou hranicou parcely reg. C-KN č. 446/2 a parcely reg. C-KN č. 445 a jeho šírka siaha po koniec východnej hranice parcely reg. C-KN č. 438/5)* v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 14 ods. 13 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom,

prenájom nehnuteľného majetku obce Závadka nad Hronom a to :

pozemok

- **časť parcely o výmere cca 150 m² z parcely reg. C-KN č. 409/1**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 9288 m², *(predmet nájmu a je situovaný v juhozápadnom rohu parcely reg. C-KN č. 409/1, na južnej a západnej strane je ohraničený hranicou parcely reg. C-KN č. 409/1, má tvar obdĺžnika, pričom jeho dĺžka je limitovaná celou severnou hranicou parcely reg. C-KN č. 446/2 a parcely reg. C-KN č. 445 a jeho šírka siaha po koniec východnej hranice parcely reg. C-KN č. 438/5)* v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1,

pre nájmcu : MUDr. Vladimír Ocel', [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ]

výška nájmu: 30,00 EUR ročne

doba nájmu: 5 rokov

účel nájmu: zriadenie záhrady na príľahlom pozemku pri rodinnom dome

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 14 ods. 13 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Závadka nad Hronom tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku za účelom zriadenia záhrady na príľahlom pozemku pri rodinnom dome

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

13.Žiadosť Bc.Zuzany Bartošíkovej o prehodnotenie nájmu reštaurácia v Spoločenskom dome

Ján Tešlár: viete, že p.Bartošíková má v nájme kuchyňu a reštauráciu, požiadala o prehodnotenie nájmu od 1.4.2021 do 31.5.2021, návrh na pracovnom stretnutí bol odpustenie nájmu vo výške 50%, má niekto iný návrh, môže to tak zostať, ak už nemá nikto iný návrh, poprosím o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 48/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

I/ Berie na vedomie

žiadosť Bc. Zuzany Bartošíkovej, IČO : 44779356, miesto podnikania : Hviezdoslavova 226/82, 976 67 Závadka nad Hronom **o zníženie nájomného za prenájom priestorov v budove Spoločenského domu** - stavba, s. č. 144, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 328/1, v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1, *(nájomný vzťah založený Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.12.2011 v znení jej dodatkov)*

II / Schvaľuje

zníženie nájomného o 50 % za prenájom priestorov v budove Spoločenského domu - stavba, s. č. 144, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 328/1, v k. ú. Závadka nad Hronom, obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 525 v prospech obce Závadka nad Hronom, vlastnícky podiel 1/1, *(nájomný vzťah založený Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.12.2011 v znení jej dodatkov)*

pre nájomcu:

Bc. Zuzany Bartošíkovej, IČO : 44779356, miesto podnikania : Hviezdoslavova 226/82,

976 67 Závadka nad Hronom

počas obdobia : od 01.04.2021 do 31.05. 2021

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

14. Oprava miestnych komunikácií – výtlkov, L-Trade, s.r.o., Môt'ovská cesta 276, Zvolen

Ján Tešlár: v rozpočte máme 12000,00 Eur na výtlky, p. Chalupka prešiel miestne komunikácie a označil najhlbšie výtlky na opravu, cca 175 m², urobili sme prieskum trhu, najlepšia a najnižšia ponuka bola od fi: L-Trade s.r.o. Zvolen a to 33,00 Eur na m² vrátane DPH, sú to výtlky označené červenou farbou, do budúcnosti urobíme znova ohliadku a urobíme ďalšie výtlky, môže to takto byť

Ing.Jozef Kubanda: koľko dávajú na práce záruku ? termín do konca júla platí ?

Ján Tešlár: záruka je 2 roky , práce ukončia do konca júla podľa zmluvy

Ing.Jozef Kubanda: je potrebné to odkontrolovať, aby ako na Paseke po roku neboli jamy

Ján Tešlár: na tých opravovaných úsekoch na Paseke, boli opravované celé plochy a nie sú na nich žiadne jamy, sú to nové výtlky na iných miestach

Bc.Jozef Rusnák: na Paseke je cesta zle vyspádovaná, drží sa tam voda

Ing.Jozef Kubanda: ak im zvýši čas, mohli by opraviť cestu pri Jednote

Ján Tešlár: ak zvýšia peniaze, tak im určite zvýši čas, má k tomuto bodu ešte niekto pripomienku, ak nie poprosím o prednesenie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 49/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Zmluvu o dielo č. 07/2021 na vykonanie stavebných prác na stavbe „Vysprávka ciest obce Závadka nad Hronom“ pre L-TRADE,s.r.o. Môt'ovská cesta 276, 960 01 Zvolen IČO 36 053 431

Jednotková cena vrátane DPH 33,00EUR/m², rozsah cca 175 m²

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

15. Správa z obecnej rady

Ján Tešlár: všetci ste ju mali k dispozícií, chcete sa k jednotlivým bodom ešte niečo spýtať

PaedDr.Jana Chlebušová: na zdravotnom stredisku sú už opravené vstupné dvere, vieme aj kto ich poškodil?

Ján Tešlár: opravili ich naši chlapi, nie sme tam každý deň, ťažko hľadať kto to urobil, nie je tam kamera

Bc.Jozef Rusnák: na múzeu sa už začala prerábať strecha, tie kuľače sa budú demontovať, aj fólia tam nejaká bude?

Ján Tešlár: bude tam parozábrana, kuľače sa museli dať naspäť, latovanie bolo len dočasné pre potreby odstránenia starých šindľov, potom pôjde dole, je tam určený stavebný dozor Ing.Ján Bartošík, urobí to bezodplatne, za čo mu ďakujem, chodí tam každý deň, robí sa zápis a fotodokumentácia, bola tam pozrieť aj pracovníčka pamiatkového úradu z Banskej Bystrice, odsúhlasila prácu

Ing-Jozef Kubanda: povrch šindľov bude napustený, ošetrený niečím? Zvýši im aj na tú studňu?

Ján Tešlár: áno, náter je 2x zahrnutý v zmluve, podľa dohody s pamiatkovým úradom, aj studňa bude prekrytá,

Bc. Jozef Rusnák: kedy je predpoklad otvorenia plavárne ?

Ján Tešlár: plaváreň je otvorená už druhý týždeň , zatiaľ je veľmi slabá účasť, zostali otváracie hodiny tak, ako boli aj predtým

Bc.Jozef Rusnák: sčítanie obyvateľov zostáva 85%?

Ján Tešlár: žiaľ niektorí sa nesčítali a my to neovplyvníme, obyvateľov máme cca 2200, zatiaľ stále ubúda obyvateľov a pôjde to tak aj ďalej, ako aj na ostatných dedinách na Horehroní , ak už nemá nikto nič k správe z obecnej rady, poprosím o prečítanie návrhu uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 50/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správu z Obecnej rady

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

16.Diskusia, 17. Rôzne

Ján Tešlár: dáme slovo poslancom alebo ak súhlasíte dáme slovo občanom a ľudom prítomným na rokovaní

Poslanci OZ súhlasili s udelením slova občanom a podnikateľom prítomným na rokovaní OZ

I.

Mgr. Veronika Černáková Potraviny Alena Černáková na Hviezdoslavovej ulici

Mgr. Veronika Černáková: Vážený pán starosta, pani prednostka, vážené poslankyne a poslanci Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom, rada by som sa predstavila, zastupujem predajňu potravín Alena Černáková na Hviezdoslavovej ulici 159/11, keď som otvárala spolu s mamou predajňu potravín, navštívila som niekoľko kancelárií na obecnom úrade spolu s mojou svokrou, ktorá mi dosvedčí, že v každej jednej kancelárií nám fandili a rozprávali o tom, ako je výhodné otvoriť obchod s dlhšou otváracou dobou, že Závadka takúto predajňu potrebuje, že ľudia si nemajú kde vo večerných hodinách nakúpiť a musia chodiť do Kauflandu, na Polomku, na Pohorelú na pumpu, schválili ste nám otváracie hodiny každý deň do 21.00 hodiny večer, mám ešte o tom potvrdenie, preto sme sa rozhodli podnikáť v tomto smere, ak by sme vedeli na začiatku, že nám budú tieto otváracie hodiny obcou takto výrazne obmedzované, určite by som sa do tohto biznisu nehrnula, zadovážili sme si tovar v nemalej peňažnej hodnote, vybavenie predajne, ktorá si vyžaduje predajňa, ktorá má dlhšiu otváraciu dobu, som viazaná zmluvami u každého dodávateľa, či už mraziace a chladiace zariadenia, dodávateľa vína a ich zariadenia, na začiatku som podpísala zmluvu a som viazaná odoberať tovar každý týždeň v určitej nominálnej hodnote, na základe toho mi zapožičali určité zariadenia, ale ja nie som schopná dodržiavať tieto zmluvy, z čoho mi plynú peňažné pokuty, ja som si zadovážila tovar, ktorý nedokážem predáť, lebo ste mi výrazne obmedzili otváracie hodiny, vždy sa tu rieši, snažíte sa pomôcť iným podnikateľom, prečo nedokázate pomôcť mne, ja som založila dva rodičovské domy, mám úver na predajňu, aj moji rodičia sa boja o strechu nad hlavou, nie je to jednoduché, skúste sa páni poslanci vžiť do mojej situácie a do situácie mojich rodičov, možno si poviete dobre som mladá a tiež potrebujem z niečoho žiť, ja nemôžem za to, čo sa deje v tejto obci, že tu niekto vystrája, keď sme museli obmedziť otváracie hodiny do 13.00, musela som prepustiť jednu zamestnankyňu, nemôžem si dovoliť držať niekoho navyše, platiť ju a tiež odvody za ňu do zdravotnej a sociálnej poisťovne, mám teraz prepustiť aj druhú, je v pred dôchodkovom veku, má 60 rokov, kde sa teraz zamestná, ja potrebujem tiež z niečoho žiť, aj moja mama, aj moja rodina, mám rodinu a chcem podnikáť, získali sme si zákazníkov nielen zo Závadky, ale z celého Horehronia, navštevujú nás chatári, turisti, vždy keď nás obec o niečo poprosila, či zapožičanie výčapného zariadenia, bez váhania som to zariadila a za zapožičanie som nič obce nežiadala, za zapožičanie som zaplatila ja, tak isto som venovala sudy vína a zapožičanie výčapného zariadenia sponzorsky na Dni obce, obec ma oslovila a môj otec to v sobotu dopoludnia nainštaloval, ja som to neurobila pre pána starostu ani pre niektorého poslanca, že mi je sympatický, ale urobila som to pre obec, pre ľudí, ktorí tu žijú, preto Vás ja prosím, keď ja pomôžem ľuďom v obci, prečo nemôže obec raz vyjsť v ústrety aj mne, akákoľvek akcia sa v obci robila, tak som ochotne sponzorsky niečo darovala, či cirkevný sviatok, Zavadský štvanec, pre materskú školu, Základnú školu, Deň mlieka, Deň detí, vždy som bola ochotná, keď ma niekto oslovil aj keď ma neoslovil niečo sponzorsky dať, bolo mi vytknuté, že pred našou predajňou je neporiadok, máme namontované smetné koše, upozorňujem zákazníkov, aby obaly a odpad vhadzovali do týchto košov, ale nemôžem každého jedného kontrolovať, bolo mi vytknuté, že zákazníci parkujú na ceste a nie je zabezpečený plynulý chod cestnej premávky, ale ja nemôžem robiť policajta a niekomu zakázať parkovať, nespočetne veľa krát som s deťmi a mojou mamou zbierala odpadky okolo našej predajne ale aj okolo iných predajní, videli ste z inej predajne či CBA p. Faťúnová alebo z COOP Jednoty takto robiť niekoho?, a stále som najhoršia iba ja, vždy útočia iba na mňa a za všetko zlé, čo sa deje v obci môžem ja, hlavne kvôli tomu, že si u nás mohli občania večer kúpiť alkoholický nápoj alebo iné veci, ak niekto chce robiť zlé, tak to bude robiť, mám veľa svedkov, ktorí mi potvrdenia, že akonáhle napr. v nedeľu odbije

jedna hodina, sadnú do auta a idú si nakúpiť aj alkohol na Pohorelú na pumpu alebo do Polomky, alebo sadnú na autobus a idú do Brezna, keď chcem robiť zle, tak si kúpim ten alkohol aj za 5 minút jedna hodina a budem piť večer, alebo budem vystrájať, za to ja nemôžem a neovplyvním to, keď prišla prvá a potom aj druhá vlna Covid 19, venovali sme hasičom dezinfekčné prostriedky na dezinfekciu obce, sponzorsky dar, neviem, čo by som ešte urobila, aby som sa snažila pomôcť obci, ale tiež by som bola rada, aby obec v niečom vyšla v ústrety aj mne, taktiež sa vyjadrujú ľudia, že pokiaľ sme na ulici nemali predajňu, tak to bola tichá ulica, viem, že to nikdy nebola tichá ulica, bola rušná, lebo sú v blízkosti pohostinstvá, fungovali tam diskotéky, v našej predajni bol obchod s potravinami, v susednej prevádzke bol priemyselný tovar, v našej predajni bol sklad piva a predávalo sa tam čapované víno, vždy tam bol pohyb a bola to rušná ulica, v dome pod nami bývali prastarí rodičia a nikto sa nikdy nesťažovali, z diskoték mládež vyvádzala, ja bývam v Polomke nad nákupným strediskom, nad troma pohostinstvami, mám sa sťažovať, že niekto kričí alebo čo, ja nezabezpečím, že niekto nebude vystrájať alebo, že sa ľudia zhromažďujú, bolo mi vytknuté, že ľudia sa pred obchodom zhromažďujú, napr. cez Veľkú noc, ale ja som to nenariadila, nariadil to hlavný hygienik SR, že na určitý počet m² v prevádzke môže byť len určitý počet zákazníkov, ak ja mám v prevádzke 3 zákazníkov, ako zabezpečím, aby ostatní nečakali vonku, kde majú tí ľudia čakať, aj pred tescom či kauflandom ľudia čakali v radoch s odstupom, určite nedodržia odstup, keď bolo zasadnutie s policajným zborom, iní obchodníci sa sťažovali, že si nevedia dať rady s neprispôsobivými občanmi, že im v obchode vystrájajú, ja si ale v obchode poriadok zabezpečiť viem, môžem povedať, že ľudia majú predom mnou rešpekt, aj tí neprispôsobiví, chcela by som od Vás vedieť, alebo počuť Váš názor, či si uvedomujete, že týmto obmedzovaním našich otváracích hodín, ruinujete nás ako predajňu, našich zamestnancov ale aj celé naše rodiny, zasahujete do nášho rodinného rozpočtu aj do všetkých vzťahov, obslúžim aj zákazníkov, ktorí prídu napr. o 5 minút jedna, v počte 10 ľudí, nedokážem ich obslúžiť do jednej hodiny, aby som presne zatvorila prevádzku, ani v kauflande to nie je také presné, mňa upozorňujete na otváracie hodiny napr. cez Veľkú noc mali aj iné predajne otvorené, hoci na otváracích hodinách to nemali uvedené, napr. na Zelený štvrtok bola jedna predajňa otvorená do 19.00 hodiny, ja som mala vyvesené otváracie hodiny do 18.00, tak nech je spravodlivosť pre všetkých, počas druhej vlny pandémie som ponúkla možnosť rozvozu potravín priamo do domácností v prípadoch karantény alebo uzatvorenia časti obce, napr. na Paseku alebo na Kolóniu, poviete, že je to biznis, ale druhá stránka veci je, že to obnáša zvýšené náklady na dezinfekciu, ochranné prvky a pomôcky, povedzte mi, čo je Vaším cieľom, mám odísť, ako sa vyjadrili niektorí občania a susedia, ak odídem, zmení sa VZN bude tu iný obchod a budú iné otváracie hodiny?, vo vyjadreniach p. poslancov a mojich susedov ide o obchod, ktorý preferuje určitá skupina ľudí, ide o rómske etnikum, prečo potom p. poslanci, ktorí sa na mňa sťažujú, alebo susedia a ich rodinní príslušníci navštevujú moju predajňu, mne, keď sa niečo nepáči tak to nenavštevujem, keď je u nás neporiadok, prečo k nám chodia, hovoria, že predávame iba čučo, ale to nie je pravda, k nám chodia ľudia z celého Horehronia, robím a rozvážame darčekové koše, môj priateľ chodí na Sliač, niekoľko košov každý týždeň odváža do Banskej Bystrice, keď obec potrebovala darčekové koše, vždy som bola ochotná a urobila som ich, takže nie je pravda, že náš obchod je vyhradený len pre určité etnikum, keď sme otvorili predajňu a ktokoľvek prišiel, kúpil si napr. pivo a povedal nám, že si ho otvorí a vypije, to sme ich nenaučili my, boli sme nová prevádzka, pred ostatnými prevádzkami sa pilo aj predtým, choďte sa pozrieť v nedeľu ráno do kostola, ja otváram o 9.00, pred konzumom aj všade sa pije, a nikto ich na nič neupozorňuje, viete ako sa cítim pred zákazníkmi, keď ich upozorňujem, povedia mi, choďte sa pozrieť ku CBA tam veselo pijú, ukážem Vám fotky aký neporiadok je pred CBA,

porozbíjané fľaše a upozorňujete stále len mňa, ja za to nemôžem, že niekto v obci pije, aké je to spravodlivé, bola by som rada, keby ste sa vyjadrili k týmto mojim návrhom, keby ste mi niečo povedali, lebo taktiež ste sa vyjadrili, že keď ste robili kontrolu, tak bol problém, že ste sa cítili ohrození na živote, stala sa aj na Polomke vražda pred pár rokmi, teraz ideme zatvárať všetky obchody kvôli tomu, že dotyčný pán si kúpil alkohol? Nám ste zrušili otváracie hodiny a naďalej pretrvávajú bitky, nepokoje, niekto rozbil dvere na zdravotnom stredisku, aj to je moja chyba? Všetko zlé, čo sa stane v dedine je kvôli nášmu obchodu? Chodila som z obchodu večer po 21.00 hodine pokiaľ sme mali také otváracie hodiny, ale necítila som sa ohrozená na živote, ja neviem zabezpečiť verejný poriadok, pretože nie som policajt, myslím, si, že sa to dá riešiť aj inak, nie skrátením otváracích hodín, služby môžu byť otvorené dlhšie, ale aj ja chcem z niečoho žiť, ďakujem za slovo

Ján Tešlár: bol som pozrieť otváracie hodiny v každom obchode, majú to vyvesené tak, ako sme to pripravili, resp. podľa VZN, nebol som konkrétne ráno pri otváraní a večer pri zatváraní, to, že nám p. Černáková pomáha je pravda, poprosím, vyjadríte sa

Mgr. Anna Gregušová: aj bez pýtania sponzorujú aj materskú školu, chodím tadiaľ aj ráno, neporiadok tam nie je, mala som možnosť vidieť ju zbierať s deťmi odpad, chodím do toho obchodu a s ich službami som spokojná, lebo aj dárkové koše alebo keď potrebujem nejaké prezenty, tak si kupujem tam a som obslužená k spokojnosti

Veronika Černáková: hovoria, že k nám chodia neprispôsobiví občania, ale skúste sa ich spýtať, prečo k nám chodia, prečo nejdú inde, dnes som sa jedného pána na to pýtala, odpovedal mi, že preto, lebo som k nim slušná, nekričím na rómske deti, nerobím klebety, správam sa tak ako k ostatným, nerobím rozdiel, na deň detí ich odmením drobnou sladkosťou, alebo vysvedčenie, Mikuláš, správam sa k nim ako k ľuďom nie ako k odpadu, a ešte mi bolo vytknuté, že bol čas na pripomienkovanie VZN, občania túto možnosť nevyužili, zastávam názor, že ľudia sú dnes zaneprázdnení a obecnú tabuľu nečítajú, ani stránku obce nepozerajú, bola som odniesť na pošte petíciu zákazníkov obchodu, kde je viac ako 500 podpisov, ktorí sú za to, aby bola predajňa otvorená určite dlhšie ako do 13.00 sobotu a nedeľu a dlhšie ako do 18.00 v pracovných dňoch

PaedDr. Jana Chlebušová: pre mňa je tu veľa nových informácií, o ktorých ja neviem a myslím si, že ani niektorí poslanci, je tu veľa informácií a problémov zlúčených dokopy, ktoré sa musia riešiť osobitne, myslím, že ani jeden z nás nevyčítal formu a spôsob komunikácie so zákazníkmi, nikto by si to nedovolil, preto lebo sme vôbec nesledovali a nekritizovali, na tomto zastupiteľstve to nikdy neodznelo, je to spájanie vecí, ak to bolo z hľadiska, že to povedal niekto v obci, tak poprosím, aby to bolo jasne vyjadrené, nie tak, že sa tak vyjadrili poslanci, tu sme nikdy takýto problém neriešili, je pravda, že práve tu odzneli pochválne uznanie, akým spôsobom bolo sponzorované, my tu riešime problém, ktorý vzniká vtedy, keď nakupujúci nie sú priamo v predajni, keď sú vonku, je neporiadok a hlučnosť, obchod je veľmi blízko rodinných domov a je to tak, že vždy tam ten obchod bol, ale nikdy nebol otvorený tak dlho, nebola taká situácia, nemôžeme porovnávať potraviny nazývané Konzum pred 20 rokmi a taká situácia ako je dnes, my riešime to, ako sa správajú po návšteve tej predajne, ako už bolo povedané, že či tam mala byť večierka, ja som nebola pri tom schvaľovaní, boli už len informácie, že neboli poučení susedia o tom, že to bude večierka, ten problém musíme ako poslanci riešiť, jedinou páku akú na to máme sú tie otváracie hodiny, teraz tie sviatky, vyjadrila som sa vtedy, aby sme zabezpečili poriadok, ale ako ho zabezpečiť, keď tým sviatky sú momentálne teraz a budú aj do budúcnosti, ide tam aj o tú ústretovosť a vzájomné pochopenie, nie my je jasné, kto čo povedal a ako, akým spôsobom

Veronika Černáková: som za Váš názor, ale chcela by som sa opýtať, na Paseke bola otvorená predajňa Lambada, mala otváracie hodiny dlhšie ako my, občania z Paseky sa sťažovali na neporiadok, niekoľkokrát boli listy, kde sa ľudia sťažovali na neporiadok, hluk, prečo ste vtedy nezasahovali do otváracích hodín, a tam nie je obytná zóna, nie sú tam obyvatelia, je tam oveľa viac obyvateľov, mne susedia povedia, že som obchod pre rómske obyvateľstvo, je to v poriadku som tam aj pre nich, Ja nemôžem za to, že sú takí obyvatelia, čo sa vyrieši tým, že sa skrátia otváracie hodiny, nebudú vystrájať?, o 18.00 zatváram obchod a o 18.10 hodine je spev, idú si kúpiť na Polomku na pumpu v Pohorelej a je spev a robia neporiadok, vy dokážete len hovoriť o otváracích hodinách, chcem, aby ste sa na to pozreli aj z morálneho hľadiska na mňa ako na podnikateľa, ktorý si založil rodičovský dom, keď chcem podnikáť, je to výrazné ovplyvnenie otváracích hodín, a nie je to riešenie, chodí občianska hliadka v obci, nemali problém pred našim obchodom, mali problém inde, ale na to sa nepozera,

Alena Černáková: búchajú nám ľudia po jednej hodine na dvere, lebo si ešte chcú nakúpiť, už nemajú kde

Mgr. Veronika Černáková: večer si ľudia nechcú nakúpiť len alkohol, nielen Rómovia, chcú si kúpiť pečivo, lebo nie každému končí pracovná doba o 15,00 či 18.00 hodine, pracujú dlhšie a večer im niečo chýba, príde návšteva, grilujú, inde sú prevádzky ako napr. Dobšiná, kde je otvorené ešte dlhšie a tiež je tam ešte výraznejšie zastúpené rómske etnikum a nezasahujú tam tak výrazne do otváracích hodín

Ing. Jozef Kubanda: vypočuli sme si toho dost, hovorím za seba a myslím, že aj za väčšinu poslancov, keď sme sa bavili o Vás o večierke, že sme to schvaľovali v dobrom, všetka česť ako ste to prevádzkovali, ako to robíte, len si je treba uvedomiť jednu vec, že sme tu ako poslanci tejto obce a musíme rešpektovať našich občanov, ktorí znášali x-pripomienok na prevádzku Vašej predajne a na všetko, čo sa tam dialo, dostali sme list od susedy, obyvateľky našej obce poďakovanie za skrátenie otváracích hodín v prospech občanov, list v prílohe, verte nám, že nemáme úmysel Vám krivdiť, alebo brániť Vám v podnikaní, ale sme tu poslanci preto, aby sme ich rešpektovali našich občanov tu, ktorí trvale vznášali námietky, voči tomu, že sa tam zgrupovali neprispôsobiví občania, pre mňa je toto veľmi významný list, ktorý sme obdržali

Ing. Michal Horváth: som priateľ p. Černákovovej, taktiež som založil rodičovský dom, aby sme prevádzkovali predajňu potravín, chcem sa spýtať, či podľa petície nie je väčší pomer tých, ktorí by nakupovali v neskorších hodinách ako tých troch susedov a dvoch konkurentov, 500 podpisov proti 3 susedom, ktorí sa sťažovali,

Ing. Jozef Kubanda: bol som tam možno 3-4 krát, dost málo, večer nechodím po dedine, ako poslanci sme mali stále sťažnosti na tú prevádzku, počul som dobré ohlasy, pani riaditeľka MŠ Vás veľakrát zastala, sponzorovali ste množstvo akcií, ale vžite sa aj do našej situácie, že sme tu poslanci a stále počujeme sťažnosti občanov Hviezdoslavovej ulice, ktorí nám stále vypisovali a sťažovali sa na neporiadok v obci, ako by ste konali?

Ing. Michal Horváth: veď opráve o tom hovorím, že je to len od tých na Hviezdoslavovej ulici a ste poslanci pre celú obec

Ing. Jozef Kubanda: ja to neviem jednoznačne posúdiť, lebo nebyvam tam, ja môžem len z toho čo počujem

Mgr. Veronika Černáková: keď dostanete list ako teraz a Vám niekto bude písať list, že Vás žiadam a prosím, aby sa predĺžili otváracie hodiny v obchode, lebo sa mi to nepáči, tiež by ste to mali rešpektovať, že je to ako väčšina, lebo zastávate názor, že toto je väčšina, že sa zabezpečil poriadok, viem, že bol doručený iný list na Obecné zastupiteľstvo so žiadosťou o predĺženie otváracích hodín, kde boli položené aj určité otázky a dodnes nedostal Ing. Horváth vyjadrenie k tým 8 otázkam,

MUDr. Vladimír Ocel': bolo sčítanie obyvateľstva, chcel by som vedieť, či už vieme, koľko máme obyvateľov a koľko sa hlási k slovenskej národnosti a koľko k menšine

Ján Tešlár: výsledky budú zverejnené po spracovaní štatistickým úradom

MUDr. Vladimír Ocel': máme tu spústu nových tváří, ktorí nemajú ani trvalý ani prechodný pobyt v obci sú tu dlhodobo na návšteve, možno že aj tu je nejaký problém, sú to v podstate ľudia neznámi, neplatí štát za nich dane, nemáme z nich nič, len si robia čo chcú

Ján Tešlár: v politike miestnej tento problém obec nedokáže vyriešiť, lebo my nemáme oprávnenie ísť do bytu a spýtať sa, či je niekto na návšteve, alebo kto je tu v prenájme, sú tu tváre, ktoré nepoznáme, sú to veci ktoré sa snažíme riešiť, lenže to musí ísť zmenou zákona, museli by to chcieť zmeniť poslanci v národnej rade, dnes som pripomienkoval na ZMOSE a na komunálnom dni, aby vlastníci bytov, ktorí ich prenajímajú boli povinní oznámiť obci alebo mestu, občanov, ktorí sú v prenajímaných bytoch, nájomná zmluva je osobná vec, mám tam ešte ďalšie podmienky pre marginalizované skupiny, ktoré som predniesol dnes na ZMOSE, riešime dve rôzne otázky, dokončíme najskôr tú prvú

Ing. Michal Horváth: vravíte, že nás nechcete zruinovať, ale zrušili ste nám sviatky a večere z čoho my žijeme, keď sú ostatné obchody zatvorené, nechápem to

Ing. Jozef Kubanda: ja som Vám odpovedal, v dobrom sme Vám schvaľovali všetci poslanci, ale musíme rešpektovať občanov našej obce, spústa tých všetkých sťažností, ktoré boli aj tento list čo prišiel, tak preto to tak bolo, že sa V8m skrátila tá doba

Ing. Michal Horváth: ide o štyroch ľuďoch, ale Závadka má cca 2200 ľudí, je to trochu nepomer, aby ste sa prikláňali 4:2200

Mgr. Veronika Černáková: my zavrieme obchod a dosvedčia Vám aj čašníčky zo Spoločenského domu, že rómske etnikum si ide kúpiť alkohol tam, to je v poriadku, že keď idú z krčmy, môžu robiť hluk? Prejdite si dedinu, že keď máme už dávno zatvorené, tak sú tlupy ľudí po parku a inde v obci a pijú

Alena Černáková: myslím si, že je to treba riešiť inak, nie posťahovaním hodín

PaedDr. Jana Chlebušová: prvýkrát sme to riešili, keď sme tu mali ľudí, nie len z dvoch troch rodín ale veľké stretnutie, kde boli aj príslušníci policajného zboru, kde z ich úst odznelo doporučenie, aby sme skrátili otváracie hodiny obchodov a konkrétne aj večierky, na základe toho sme potom postupovali na zastupiteľstve, neberieme to, že ich bolo len pár ale riešili sa vzniknuté problémy v obci, vtedy zaznelo od občanov, že sa cítia ohrození, my sme si mali pripraviť návrhy, ako v obci zabezpečiť stav, kedy sa občania nebudú cítiť ohrození a jedným z návrhov bolo aj krátenie otváracích hodín, my voči Vám nevyhlasujeme boj, z našej strany to určite nie

Mgr. Veronika Černáková: nemohla som sa vtedy zúčastniť zastupiteľstva, ale čítala som zápisnicu, kde sa vyjadrili dvaja susedovci, jeden z nich povedal, že si mám zobrať večierku do Polomky, lebo večer za 5 deväť je hluk na ulici, druhý mal tiež problém s otváracími hodinami, čítala som tam tiež, že ľudia sa cítia ohrození, ale nielen kvôli nášmu obchodu, stále sú bitky na Paseke na Kolónií, ľudia sa poskladajú na jedno auto napr. po 1,00 Eur a idú si kúpiť kartón alkoholu do Polomky, pijú a vystrájajú ďalej

Renáto Babnič: mal som veľa telefonátov, taktiež susedia ma vždy volali a zastavovali na ceste, to sa nedá vydržať čo sa tu deje, tých argumentov bolo nespočetne veľa, preto sme rozhodli tak, ako sme rozhodli, je to jedna ulica, ale som poslanec za túto ulicu, musím rešpektovať požiadavky občanov tejto ulice, ostatní občania nemajú tú večierku v blízkosti svojich domov a dvorov a nepociťujú tak ten hluk a čo sa dialo okolo večierky

Mgr. Veronika Černáková: predtým fungovala na Paseke LAMBADA a bola otvorená tiež dlho večer, aj tam boli sťažnosti na hluk a neporiadok, a tam býva veľa občanov

Renáto Babnič: áno boli pripomienky aj tam, ale boli polemické, niektorí boli za otvorenie večer, iní zasa za zatvorenie, sťažovali sa na Lambadu, a zasa hovorili, že je dobré, keď je otvorené večer, z vchodu odbehnúť večer

Mgr. Veronika Černáková: mali ste tu vyjadrenie p. poslankyne, že je spokojná, aj veľa ľudí vyjadrili spokojnosť s našimi službami

Renáto Babnič: aj moja gazdiná Vás chváli a chodí k Vám, že máte dobré ceny a dobrý výber tovaru, len je predajňa cca 1km od nášho domu, mne konkrétne to nevádi, ale reagovali sme na požiadavky občanov z ulice Hviezdoslavova

Ján Tešlár: je potrebné túto otázku nejako uzavrieť, vy ste p. Černáková prišla s nejakým návrhom

Mgr. Veronika Černáková: zaslali sme poštou petíciu s cca 500 podpismi, nielen obyvateľov Závadky, ale aj zákazníci našej predajne, za petičný výbor zastupuje Ing. Michal Horváth, je tam konkrétny návrh na vrátenie pôvodných otváracích hodín, čiže pondelok až sobota od 6.00 do 21.00 hodiny, nedeľa od 9.00 do 21.00 hodiny, vo sviatok a v dňoch pracovného pokoja od 12.00 do 21.00 hodiny

Ján Tešlár: po obdržaní petície sa ňou bude zastupiteľstvo zaoberať

MUDr. Vladimír Ocel': bavili sme sa o občianskych hliadkach, možno by bolo, aby sa v tých kritických hodinách tade prešli, či pri obchodoch, či pri reštauračných zariadeniach, nechcem povedať, že spravia nápravu, ale predsa keď tam prídu 2-3 troška budú mať ostatní rešpekt a trošku sa ukludnia, alebo tam prejde autom štátna polícia, aby boli viditeľní, musí tam prísť asi niekto zvonku, vyššia moc, niekto silnejší, ktorí môžu urobiť poriadok, aj keď je pravda, že mnohí policajti nemajú veľké slovo, keď sú dvaja a v skupine je ďalších 10 ľudí, tak tiež rozmýšľajú o verbálnom prejave a ďalších krokoch

Ján Tešlár: momentálne máme hliadku v počte dvoch osôb, robia raz doobeda, raz poobede, obchádzajú hlavne problémové časti obce, predajne, stred obce, sú financované z nášho rozpočtu a chcem povedať, že takto supľujeme štát, dodržiavanie verejného poriadku má na starosti štátna polícia, dávame vlastné prostriedky do toho, čo by sme nemali, všetko by mal prevziať a zabezpečiť štát, napriek tomu sme vyčlenili peniaze na hliadku, ktorá dozerá na verejný poriadok v obci, nemôžeme sa správať ale tak, že budeme len toto robiť, musíme obec aj rozvíjať a zveľaďovať, musíme to nejako skĺbiť, verejný poriadok v obci je jedna z priorit, ale musíme sa starať aj o iné veci ako starší občania, škola a podobne, chce sa ešte niekto vyjadriť,

II.

Ján Tešlár: vrátim sa k obecnej rade a úlohám z nej

Cintorín - pokosený, okolo Domu smútku poriadene, nasadené kvety – ďakujem p.

Babelovej a pomocníkom, baner pred domom smútku zasklený a opravený, informácie budú doplnené po aktualizácii – doplní p. Kollárová. .

-Zrezaná lipa v cintoríne – na základe povolenie orgánu štátnej správy ochrany prírody, nakoľko vážne ohrozovala život a zdravie a majetok, vyschnutá bola zrezaná a všetko bolo dočistené a odvozené. Ostatné stromy budú odstránené po vegetačnom období.

List p. Hrušková ul. Športová - ohľadom odkúpenia a cenovej ponuky pozemku zaslaný, bola p. Hrušková osobne u mňa v kancelárii a navrhuje 1 € na m². Je potrebné, aby ste sa k tomu to vyjadrili, alebo ju zavoláme na Obecné zastupiteľstvo.

Ing. Ján Bartošík: som za to, keď predávame obecné pozemky, tak za rovnakú cenu pre každého, keď sme predávali za 10,00 Eur/m², tak rovnako všetkým, pre celú obec, ako to budeme hodnotiť, jednému menej, druhému viac

Ján Tešlár: ceny pozemkov na celom Horehroní sa pod 20,00Eur/m2 nepredávajú, tak išli ceny hor, možno ako povedal p. Kubanda, že treba pristupovať individuálne, bol to starý cintorín

Renáto Babnič: ja by som povedal, že ak sem niekto príde cezpoľný, cudzí, ak dajme aj 30,00Eur/m2, ale ak tu žil celý život v tejto obci, užíval to, staral sa o to, hlavne, keď to nikomu nechýbalo, že si to doteraz nedali do poriadku je ich chyba, ale Tí ľudia pre túto dedinu niečo urobili, či sa staval Spoločenský dom v akcii „Z“ tak starý pán Hruška chodil robiť, sú to naši domáci občania, že by sa tam mohlo niečo zľaviť

Ján Tešlár: dnes túto situáciu nedoriešime, necháme si to do budúceho zastupiteľstva

Ján Šandor: ja by som napr. chcel obecný pozemok od domu po cestu, som tiež občan, dáte mi ho za 1,00Euro/m2, ja ho kosím, ja ho zveľaďujem

Bc.Jozef Rusnák: a dôvod vysporiadania prečo až teraz?, teraz na to prišli ?

Ján Tešlár: teraz na to prišli

Ján Šandor: to by viacej ľudí na niečo prišlo a chcem aj ja,

Ing.Jozef Kubanda: majú vek na to, skôr bolo tak, nikoho to netrápilo, užívali pozemok, prihradili si, ani nevedeli, že to nie je ich, teraz si chcú vysporiadať, možno chcú predať, pôjdu do starobinca a zistia, že 300m2 im tam visí, užívali to celý život a majú toľko zaplatiť 3000,00 EUR, kus je tom kruté voči tým ľuďom

Ján Šandor: dá sa tam urobiť nejaký kompromis?, asi sa nedá?

Bc.Jozef Rusnák:pozerali sme to, že je to také nevyužiteľné pre obec

Nasleduje rozprava viacerých poslancov odrazu

Mgr.Vladimír Šiška. Vždy by sa malo predávať za trhovú cenu, aby sa konalo hospodárne, aby sa neporušil zákon o štátnej pomoci a ďalšie predpisy, na druhej strane legislatíva pozná štatút osobitného zreteľa, nikto nikdy nezadefinoval, čo to presne znamená, využíva sa to na prevod majetku

Ing.Ján Bartošík: pamätám sa, že aj v minulosti sme schválili cenu 10,00Eur/m2

Mgr.Vladimír Šiška: dalo by sa to určiť jednotne tak pri stavebných pozemkoch

PaedDr. Jana Chlebušová: zasa nemôžu tvrdiť, že nevedeli, že je to starý cintorín, niečo čo je obecné

Ing.Jozef Kubanda: minule odznelo aj také, či platili nájom ? nikto od nich nájom roky rokúce nepýtal, asi si to treba nechať premyslieť a pripraviť varianty, aj toto čo povedal p. Šiška a pripraviť sa na najbližšiu Obecnú radu a Obecné zastupiteľstvo, nevolal by so hneď Hruškovcov, pripraví návrh, aby bol podľa zákona ale aby sme rešpektovali aj našich občanov, ktorí pre túto dedinu niečo urobili

Ján Tešlár: budeme sa tým zaoberať na najbližšej obecnej rade a následne na obecnom zastupiteľstve,

List p. Ján Brucháč ul. Partizánska – ohľadom spolufinancovania odvodňovacieho kanálu zaslaný, vyrozumený aj telefonicky. Predmetná vec je v ochrannom pásme ŽSR a Obecný úrad sa na spolufinancovaní nebude spolupodieľať

List Mgr. Diana Grigelová zaslaný, chcem sa opýtať, či ste boli pozrieť pozemok na odkúpenie ? Konštatujem, že nikto. Ohliadka pozemku bola vykonaná - p. Tešlár a p. Lilková, pozemok na odkúpenie pofotený, zhotovená fotodokumentácia, možné si ju pozrieť. Jedná sa o pozemok nad pozemkom p. Grigelovej konkrétne tam stál drevený bufet a sklad pri lyžiarskom vleku, ktorý zhorel. Nie je to pozemok nad našou Čajovňou. Ide o 121 m2.

K tejto veci je potrebné sa vyjadriť, či máme vôbec v predmetnej veci pokračovať alebo nie.

Ing.Jozef Kubanda: nepredávajme to, je to obecný pozemok, p. Ocel'ovi sme dali len do nájmu, tiež by si ten pozemok chcel kúpiť, užíval ho, má ho zahradený, je to taký iný prípad,

ako tento, pre mňa ho predajme, viem, že sme si prijali, že nebudeme predávať, takto voľne prístupné pozemky ešte aj za p. poslanca Ocel'a, je tak?

MUDr.Vladimír Ocel': ja som bol za to, aby sa nepredávalo, čo je obecné

Ján Šandor: chcel si ten pozemok kúpiť?

MUDr.Ocel' Vladimír: chcel, ale bolo povedané, že ulica tadiaľ môže pokračovať na školský pozemok

Ján Tešlár: vráťme sa k žiadosti p. Grígelovej

Ing.Jozef Kubanda: bude ešte dakedy vlek vlekom?, bude tam dačo? Momentálne je to jalový pozemok

Bc.Jozef Rusnák: pozerám na využiteľnosť pozemku, tam ani stavbu neurobiš, ani skládku, ani nič

Ján Tešlár: ako sa teda ideme rozhodnúť, necháme to na ďalšie zastupiteľstvo, ak poviete teraz, že áno, tak môžeme na tom ďalej pracovať, ak poviete, že nie, tak zašleme odpoveď
Poprosím Váš názor jednotlivo, Mgr.Gregušová, Ing.Kubanda sa zdržali a 6 poslancov vyslovilo súhlas s predajom, navrhnete cenu do obecnej rady

Stará MŠ - p. M. Majer – na základe požiadavky OR som ho oslovil ohľadom rozpočtu na nové žľaby a zvody, bol pozrieť budovu MŠ, staré žľaby boli uchytené tzv. po „starosvetsky“, nové úchytky nie je možné dať pre hnilosť dosiek. Je potrebné urobiť rozpočet na všetko – žľaby, zvody, úchytky, dosky ?

- Chceme sa opýtať, či ste boli pozrieť jednotlivo ten strop a strechu budovy starej MŠ ?

Konštatujem, že nikto z poslancov sa nebol pozrieť. Ohliadku sme vykonali - p. Tešlár a p. Lilková, urobená fotodokumentácia, môžete si ju pozrieť.

– ohľadom rekonštrukcie starej MŠ z eurofondov, kapacita MŠ 48 / 42 + 6/ žiakov, demografia našej obce : rok 2016 – 21 detí / 16+5/, rok 2017 - 13 detí / 11 + 2/ 2018 – 19 detí/13+6/ spolu 53 detí na rodených za tri roky. Mohli by sme dostať na výstavbu novej škôlky / prerobenie starej MŠ na Kukučínovej 53 žiakov/ demografia za tri roky / - 48 / kapacita MŠ/ = 5 žiakov x cca 9 000.- € / výstavba novej na 1 žiaka /= 45 000 €. Máme sa tomuto projektu venovať bližšie ?

Ing.Jozef Kubanda: tam treba riešiť komplet strechu, na starý krov nabíjať lemovky, nové háky dávať, žľaby to nás ľudia vysmejú

Ján Šandor: tam sú aj pomúrnicie len navoľno kladené, tam nie je betónový veniec, tam je potrebné spraviť celý betónový veniec a komplet krov

Ing.Jozef Kubanda: otázka je , či chceme zachrániť budovu alebo nie, ak áno, tak je potrebná rekonštrukcia celej strechy a potom uvažovať s tým, či to bude na škôlku, zbytočne opravovať háky a žľaby, keď je to všetko zhnité

Ing:Ján Bartošik: celý krov je min.150 000,00 Eur, čo potom do budúca, zachránime strechu A čo do budúca ďalej, dáme 200 000,00Eur

Ing.Jozef Kubanda: ak teraz dáme do strechy, tak zachránime stavbu, nebude do toho liať, lebo ak bude liať, tak za 5-6 rokov bude po budove

Ján Tešlár: ak chceme takto uvažovať, tak to musíme dať do rozpočtu na budúci rok

Ing.Alena Lilková: mám informáciu, nie je to dané na papieri, že o budovu prejavili záujem z DDS Pohorelská Maša, teda BBSK by chcelo pre klientov nejaké denné centrum aktivít, momentálne do konca roka plánujú vyčleniť financie na projektovú dokumentáciu, hľadali vhodné pozemky a objekty na takéto aktivity po Horehroní, bola tu p. riaditeľka aj architektka, pozreli sme budovu bývalého zdravotného strediska, hornú škôlku a pozemok

pod Slobodárňou, zatiaľ sú to stále len úvahy a dohady, ktoré budovy si vyberú, nič záväzné pre nás zo strany VÚC BBSK

Bc. Jozef Rusnák: pre obec je to len záťaž, riešime kopec iných problémov, cesty, chodníky a podobne

MŠ - Ďakujem za vypracovanie návrhu na projektovú dokumentáciu p. Kubandovi Jozefovi na elektroinštalácie MŠ – budeme s tým počítať do rozpočtu na rok 2022

Múzeum - odovzdali sme stavenisko 14.6., založený stavebný denník, práce pokračujú podľa harmonogramu, stavebný dozor J. Bartošík všetko dokumentuje, bola na kontrole osoba z KPÚ, všetko v poriadku. Po ukončení stavbu preberieme so stavebným dozorom.

Vojnové hroby – odovzdali sme staveniská pri PDV a na Stožke, práce na Stožke a pri PDV končia, ide všetko podľa harmonogramu a súpisu prác, k oboj je stavebný denník, začne sa robiť pomník a okolie pri MŠ. Z každej jednej opravy pomníka bude zhotovená fotodokumentácia.

Stavebný dohľad – dňa 17.6.2021 bol stavebný dohľad na ul. Rázusovej, ktorého sa zúčastnili : Stavebný úrad – p. Priboj Stanislav, Obec - p. Ján Tešlár a p. Lilková Alena, majitelia pozemkov p. Vladimír Lipták a p. Kubandová Anna /splnomocnená/ a za spoločenstvo bytov p. Iveta Eremiášová.

Boli zistené 17 nelegálnych oplotených záhrad a stavieb, ktoré podľa popisu vlastní 13 majiteľov. Zápisnica zo stavebného dohľadu Vám bola zaslaná. Je potrebné sa k tomuto vyjadriť. Všetci poslanci súhlasili s odstránením nelegálnych stavieb, bude potrebné asi vyčleniť nejaké finančné prostriedky na túto akciu

ZMOS – obce sa sťažujú na čerpanie eurofondov, veľmi pomalé vyhodnocovanie projektov, krátka doba na realizáciu projektu, krátka doba na prípravu a odoslanie projektu a projektových dokumentácii, zmena cenovej mapy – ceny počas vyhodnocovania projektov už neplatia, pozastavenia projektov počas realizácii – nedodržanie zmluvy s dodávateľom, korekcia na projekty a pod. Mestá a obce si berú úvery a tak robia plánované projekty. Nikto ani nezašle informácie o úspešnosti alebo neúspešnosti vyhodnotenia projektových zámerov. / iba pre zaujímavosť – nemáme vyhodnotenie žiadostí na kompostéry z pred dvoch rokov. /

Inšpektorát práce – poslali nám strohú informáciu o tom, že sa uskutočnilo stretnutie. Aké sú závery, to nám neposlali. Info máte v maily. Obec bude v tomto pokračovať ďalej, každý od tejto problematiky dáva ruky preč.

Chodník pri štátnej ceste I/66 – chcel by som sa spýtať, či ste si pozreli dokumentáciu a rozpočet na chodník. Potrebujeme to pripomienkovať, ako som Vám písal v správe a aj mailom. Či je potrebné zasadať stavebná komisia, to si musíte určiť vy, podľa pripomienkovania. Aby nenastala situácia, že to budeme pripomienkovať počas realizácie.

Potrebujem vedieť, či to ideme robiť vcelku, alebo po častiach. V rozpočte máme 55 tisíc euro, no máme peniaze na rezervnom fonde. V našom prípade ide o tzv. zákazku s nízkou hodnotou a keďže je to financované z vlastných zdrojov musíme osloviť emailom alebo poštou najmenej troch uchádzačov. Taktiež Vás prosím o info, ktoré firmy mám osloviť na realizáciu. VO nám bude robiť firma na to odborná. Ešte je potrebné povedať, čo dať do podmienok VO ? Ak by ste do podmienok pre zhotoviteľa diela vo VO chceli dať niečo špeciálne okrem základných - Musia predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra že majú oprávnenie na takú činnosť (stavebné práce) ktorá sa bude obstarávať, Nesmie mať udelený zákaz poskytovať služby pre verejný sektor, Nesmie byť v konflikte záujmov, teda napríklad nejaký rodinný príslušník teba, zamestnancov obce alebo poslancov, je potrebné mi to povedať alebo napísať.

Bc. Jozef Rusnák: bolo by dobré urobiť to v celku

Súhlasili všetci poslanci

Ján Šandor: odvodňovacie žľaby z cesty, nepodiel'a sa na tom správa ciest

Ján Tešlár: môžeme ich osloviť, ale len prečistia jestvujúce vpuste a popod cestu majú problém

Ing.Jozef Kubanda: odvodnenie cesty je cestárov

Ing.Ján Bartošík: áno, sú tam cestné vpuste, chodník musí byť vo výške telesa cesty, nesmie prečnievať

Deň komunálu – dnes 24.6. sa v Brezne konal „deň komunálu“, kde sme ako jeden z najväčších problémov riešili MRK. Zúčastnili sa ho zástupcovia ZMOS-u, starostovia Regiónu a aj primátori miest a starostovia obcí východného Slovenska. Predkladám Vám správu, ktorú som predniesol za našu obec za sociálnu oblasť. Každý starosta, ktorý ma v obci MRK si pripravil podklady k určenej problematike. Všetko Vám to potom prepošlem. Navrhli sme na stretnutí

Rozpočet – žiadam všetkých poslancov, aby si už začali pripravovať návrhy do rozpočtu na rok 2022 po jednotlivých častiach obce – uliciach, ktoré majú vo svojom poslanceckom obvode. Ak máte možnosť aj s predbežným rozpočtom, popisom, výkazom – výmer, návrhom na projektovanie. Taktiež prehodnotenie sadzby TKO, stočného – končí tento rok.

OZ Zavačan – na OR bola predložená požiadavka OZ Zavačan na dočerpanie finančných prostriedkov v tomto roku 2021 na akcie, ktoré sa pre pandémiu nedočerpali. Dostali sme tri požiadavky – Volejbalový oddiel, Jednota dôchodcov a ZO ZŤP. Je potrebné k tomuto prijať uznesenie. Má ešte niekto iné pripomienky, ak nie poprosím o prednesenie uznesenia, dávam hlasovať

Uznesenie č. 51/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Presun a čerpanie finančných prostriedkov z obdobia 01-06/2021 z dôvodu obmedzení COVID-19 pre jednotlivé zložky a oddiely OZ Zavačan z dotácie obce na rok 2021 na obdobie 07-12/2021 v celkovej výške na rok 2021 za dodržania účelu dotácie určenej vo VZN č.02/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Závadka nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Ing.Jozef Kubanda, Mgr.Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Juraj Nosko, Ing.Ján Bartošík, Ján Šandor, Bc.Jozef Rusnák, Renáto Babnič

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

III.

Renáto Babnič: dostal som list-žiadosť občanov ulice Športovej, rodina Pribojová a Michalková

- je tam strmý nábeh z asfaltovej cesty, má problémy tadiaľ prejsť sanitka, veľké auto s drevom

Žiadajú asfaltku až k rodinnému domu Pavla Michalka, zatiaľ sme asfaltovanie zamietli, ale ten strmý nábeh by sme mohli poriešiť, p. starosta spomínal, že p. Kubanda bývajúci v rodinnom dome by bol ochotný čiastku z pozemku vypustiť, aby obec odkúpila a zjemnil a rozšíril sa ten nájazd, ešte ale nemajú vysporiadané dedičstvo po nebohom vlastníkovi p. Jozefovi Bartošíkovi

Ján Tešlár: telefonicky som hovoril s p. Annou Kubandovou t.j. dcérou p.Jozefa Bartošíka, zatiaľ to nemajú vysporiadané, takže pokiaľ to nebudú mať na liste vlastníctva a obec neodkúpi časť pozemku, nemôžeme tam zasahovať, je to súkromný majetok

Renáto Babnič: jedná sa o to, že je to veľmi strmé, zjemniť ten nábeh zo Športovej ulice na tú bočnú uličku

Ján Tešlár: stiahnuť to ?

Renáto Babnič: ten hrb zrezať, splytčiť to, aby sa tam vedela dostať sanitka, aj tatra s drevom, aby nacúvala, treba zvolať stavebnú komisiu, ísť tam pozrieť a urobiť z toho záver a odporúčanie

Zapísala: Ing.Alena Lilková

Ján Tešlár, starosta obce

Overovateľ I. Bc.Jozef Rusnák

Overovateľ II. Ing.Jozef Kubanda