

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom
konaného dňa 27. júna 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závadke nad Hronom sa konalo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., §13, ods. 4, písm. a/. Rokovanie sa uskutočnilo v súlade s §12 uvedeného zákona a pracovne sa riadilo v zmysle §11 zákona o obecnom zriadení. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ján Tešlár.

Privítal prítomných poslancov OZ, pracovníkov obecného úradu a ostatných hostí. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Nie je prítomný Bc. Jozef Rusnák, je pracovne odcestovaný.

1.Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky

- Ján Tešlár, starosta obce privítal prítomných poslancov a občanov obce na rokovaní Obecného zastupiteľstva, predložil program rokovania

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ
3. Správa z kontroly používania motorových vozidiel obce za rok 2018
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
5. Správa nezávislého audítora k účtovej závierke a ZÚ za rok 2018
6. Schválenie záverečného účtu
7. Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2019
8. Preriešenie vecného bremena Pavol Michalko a manželka Mgr.Simona michalková
9. Zmluva o dielo Stavebné úpravy v MŠ , TOP-MONT s.r.o. Bacúch
10. Zmluva o dielo „Rekonštrukcia plynovej kotolne v ZŠ „ pre ExpreStav s.r.o. Banská Bystrica
11. Zmluva o poskytnutí podpory z projektu Zelené obce formou realizácie Vegetačných prvkov pre SAŽP Banská Bystrica
12. Zmluva o dielo na zhromažďovanie a zber elektroodpadov pre METAL SERVIS Recykling s.r.o. Slovenská Ľupča
13. Preriešenie žiadosti na prenájom pozemku pod garáž , Katarína Heretová Paseka 26, Závadka nad Hronom
14. Preriešenie nájmu pozemku pod obchodnou jednotkou na Paseke, Milan Babel'a
15. Preriešenie cenovej ponuky na drvenie stavebného materiálu /panely, kocky/ ROLTA s.r.o. Brezno
16. Preriešenie žiadosti Pasienkovej spoločnosti, pozemkového spoločenstva na poskytnutie stavebnej drte
17. Správa z ohliadky hasičky, schválenie odkúpenia
18. Schválenie žiadosti o doplnenie ROEP
19. Rozpočtové opatrenie č. 4
20. Správa z Obecnej rady
21. Rôzne
- Riešenie dažďovej kanalizácie /Minarovič, Hviezdoslavova ulica, Kukučínova ulica /

- Žiadosť o odkúpenie pozemku Erika Brtánová Bratislava

22. Diskusia

23. Záver

Nakoľko p. Katarína Heretová písomne oznámila, že nemá záujem o prenájom pozemku pod garážou, navrhujem bod č. 13 z programu rokovania OZ vypustiť.

- do návrhovej komisie navrhujem týchto poslancov:

Ing.Ján Chalupka, Juraj Nosko, Miroslav Žofčín

- za overovateľov zápisnice navrhujem týchto poslancov :

Renáto Babnič, PaedDr. Jana Chlebušová

- vedením zápisnice poverujem : Ing. Alena Lilková

Má niekto iný návrh, ak nie dávam hlasovať za predložený doplnený program a overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a zapisovateľku podľa predloženého návrhu

Uznesenie č. 34/2019-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje, aby rokovanie prebehlo podľa predloženého doplneného programu

schvaľuje zapisovateľku zápisnice: Ing. Alena Lilková

schvaľuje overovateľov zápisnice: Renáto Babnič, PaedDr. Jana Chlebušová

schvaľuje členov návrhovej komisie:

predseda: Ing.Ján Chalupka

členovia: Miroslav Žofčín, Juraj Nosko

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

2.Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

Mgr.Vladimír Šiška: oboznámil poslancov s plnením uznesení, písomne v prílohe

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky k plneniu uznesení

Uznesenie č. 35/2019-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Informáciu o kontrole uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

3. Správa z kontroly používania motorových vozidiel obce za rok 2018

Mgr.Vladimír Šiška, písomne v prílohe, návrhy na doplnenie smernice, kontrolu navrhla na minuloročnom OZ poslankyňa Ing.Viera Nosková, navrhla označenie dvoch vozidiel, ktoré sa používajú na obci, tretie, ktoré najviac využíva p. starosta nemusí byť označené, vozidlo KIA je vozidlo starostu, v záznamoch z knihy jász je uvedené dátum, množstvo kilometrov, navštívené miesto, tankovanie paliva doložené dokladmi z benzínok, každý mesiac je vyhodnotený samostatne na konci mesiaca, je urobená uzávierka, Škoda Fabia je referentské vozidlo, je používaná viac v obci a jej okolí p Chalupkom a p. Jurčákom, mesačné uzávierky v knihe jász nie sú robené, Nisan najazdil len 426 km viac v teréne, považujem rozsah údajov za dostatočný, parkovanie KIA v mieste trvalého pobytu starostu, referentské vozidlá Fabia a Nisan so súhlasom starostu v mieste bydliska vodiča, inak v garážach obce, údaje sú vedené aj nad rámec smernice, nezistil som porušenie smernice

doporučenie: doplniť smernicu podľa odporúčania v „Správe“

Ing.Jozef Kubanda:Nisan bol použitý v roku 2018 4- krát, je nám potrebné, keď jazdí tak málo?, nezaplatíme viac na poistkách?

Ing.Ján Chalupka: možno do budúcnosti príde myšlienka obecnej polície, kde bude toto vozidlo využívané, schválili sme si referentské jazdy pre poslancov, kde ako poslanci pozrieme dedinu a budeme kontrolovať verejný poriadok, skôr sa treba zamyslieť nad jeho častejším využitím Ján Tešlár: vozidlo sme získali zadarmo od Ministerstva vnútra SR, iné obce by boli nadšené, keby také vozidlo mali, prevádzkové náklady sú zákonná a havarijná poistka

Mgr.Peter Kvoriak: ja by som sa viac zamyslel na d Fabiou, odporúčam, aby sa robila na konci mesiaca uzávierka tak, ako pri Kii, nech si to zamestnanci vedú, zaviesť to do Smernice, odporúčania kontrolóra premietnuť do Smernice

Ján Tešlár: do budúceho OZ doplníme smernicu a predložíme Vám ju aj na Obecnej rade, ak už nikto nemá nič na doplnenie k tomuto bodu, dávam hlasovať

Uznesenie č. 36/2019-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontroly používania služobných motorových vozidiel vo vlastníctve obce v roku 2018

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová,
Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce

Mgr.Vladimír Šiška: písomne v prílohe, Záverečný účet je v súlade s platnou legislatívou, bola dodržaná informačná povinnosť , bol zverejnený 15 dní na obecnej tabuli aj na stránke obce, nebola zaznamenaná žiadna pripomienka zo strany verejnosti, výsledok hospodárenia je schodok, ktorý bol vykrytý z peňažného fondu a úveru na miestne komunikácie, odporúčam OZ prijať uznesenie k rokovaniu o záverečnom účte „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

Uznesenie č. 37/2019-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2018

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová,
Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

5. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a ZÚ za rok 2018

Ján Tešlár: mali ste materiál od audítorky obce

Mgr.Peter Kvoriak: audítorka schválila hospodárenie obce za rok 2018

Uznesenie č. 38/2019-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a ZÚ za rok 2018

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová,
Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

6. Schválenie záverečného účtu

Ján Tešlár: materiál ste mali k dispozícii, bol zverejnený, potrebujete sa ešte niečo spýtať ekonómky Ing.Príbojovej

Mgr.Peter Kvoriak: k peňažným fondom obce, sú napĺňané v súlade so zákonom, rezervný vo výške 10%, ak umožňuje zákon mohli by sme napĺňať aj väčším percentom ?

Ing.Príbojová: ak presunieme finančné prostriedky na peňažné fondy, nezostane nám na bežné výdavky na začiatku roka, ak všetky prostriedky dáme na peňažné fondy, tieto môžeme v ďalšom roku použiť len na investície teda na kapitálové výdavky, preto je rezervný fond tvorený len minimálnou čiastkou v zmysle zákona

Ján Tešlár: má ešte niekto pripomienku alebo dotaz k záverečnému účtu, ak nie dávam hlasovať

Uznesenie č. 39/2019 – OZ v

**Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom
schvaľuje**

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2018 bez výhrad.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

7. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2019

Ján Tešlár: materiál ste mali k dispozícii, bol zverejnený 15 dní na stránke obce, má niekto dotaz alebo doplnenie

Mgr.Peter Kvoriak: príbežne ak bude potreba sa môže doplniť

Uznesenie č. 40/2019 – OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom
schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2019

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

8.Preriešenie vecného bremena Pavol Michalko a manželka Mgr.Simona Michalková,

Ján Tešlár: tento bod sme riešili na Obecnej rade ako aj možnosť pripojenia sa rod.Michalkovej na obecnú kanalizáciu

Mgr.Peter Kvoriak: obecná rada doporučila schváliť vecné bremeno, bolo potrebné ale preformulovať žiadosť, nakoľko nie všetky pozemky uvádzané v žiadosti sú vo výlučnom vlastníctve p. Pavla a Simony Michalkovej, vecné bremeno je odplatné, schvaľovali sme to už predtým a jednorázova odplata je 5,00EUR /m2, musíme mať rovnaký meter pre všetkých, Vy ale zmluvu nemusíte uzavrieť, lebo je to obecná komunikácia, nevidím obavu, že by sa to malo zahraďiť, predat' a podobne, v ďalšom budeme riešiť možnosť zriadenia kanalizačnej prípojky

Mgr.Simona Michalková: nereagovala som na výzvu, lebo sme našli riešenie napojenia sa na kanalizáciu, berieme späť svoju žiadosť na zriadenie vecného bremena – prechodu a prejazdu

Uznesenie č. 41/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Späť vzatie žiadosti o zriadenie vecného bremena Pavol Michalko a manželka Mgr.Simona Michalková

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

9. Zmluva o dielo Stavebné úpravy v MŠ , pre TOP-MONT s.r.o. Bacúch

Ján Tešlár: zmluva bola doplnená podľa pripomienok komisie pre verejné obstarávanie, dodávateľ bol na miestnej ohliadke s p. riaditeľkou MŠ, dohodli sa na termíne začatia prác

Uznesenie č. 42/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Zmluvu o dielo „Stavebné úpravy v Materskej škole“ pre TOP-MONT s.r.o. Záhradná 150, 976 64 Bacúch IČO 44 660 821,

Cena diela:12991,32 EUR s DPH

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

10. Zmluva o dielo „Rekonštrukcia plynovej kotolne v ZŠ pre ExpreStav s.r.o. Banská Bystrica

Ján Tešlár: zmluvu sme preberali na Obecnej rade, mali ste ju k dispozícii, bola doplnená o termíny začatia a ukončenia realizácie, po ukončení musia byť odovzdané všetky certifikáty a protokoly z predpísaných skúšok

Ing.Jozef Kubanda: neboli vo verejnom obstarávaní predložené žiadne referencie, neboli ani žiadané, neplatí sa zálohová platba, ak nepredložia protokoly o skúškach vyhradených technických zariadení, nebude uhradená faktúra

Ing.Ján Chalupka: do budúcnosti sme sa dohodli bližšie špecifikovať predmet súťaže, vo výzve priamo

Uznesenie č. 43/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Zmluvu o dielo „Rekonštrukcia plynovej kotolne v ZŠ“ pre ExpreStav s.r.o. Bakossova 14464/3/C, 974 01 Banská Bystrica IČO 52 351 238

Cena diela: 80723,82 EUR s DPH

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

11. Zmluva o poskytnutí podpory z projektu Zelené obce formou realizácie Vegetačných prvkov pre SAŽP Banská Bystrica

Ján Tešlár: obsahom sme sa zaoberali už na jar, na výsadbu novej zelene pri Materskej škole- okolie pamätníka a pri parkovisku pri Dome smútku schválili cca 13000,00EUR, my sme zaplatili projektovú dokumentáciu vo výške 1000,00EUR

Uznesenie č. 44/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí podpory z projektu Zelené obce formou realizácie Vegetačných prvkov pre SAŽP, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica IČO 00 626 031

Cena diela:113992,78 EUR s DPH

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová,
Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

12. Zmluva na zber a zhromažďovanie elektroodpadov pre METAL SERVIS Recykling s.r.o. Slovenská Lupča

Ján Tešlár: zmluvou sme sa zaoberali na Obecnej rade, odkonzultovali sme to aj s FI:BRANTNER GEMER s.r.o. s ktorou máme ešte stále platnú zmluvu na zber aj týchto druhov odpadov, súhlasili, že môžeme priamo uzatvoriť zmluvu

Ing.Alena Lilková: aj doteraz to odvážala Slovenská Lupča, len objednávka išla cez Brantner gemer s.r.o.

Uznesenie č. 45/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

Zmluvu o dielo „Zhromažďovanie a odvoz elektroodpadov z obce „ pre METAL SERVIS Recykling s.r.o. Priboj 549, 976 13 Slovenská Lupča IČO 36 622 630

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová,
Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

13. Preriešenie nájmu pozemku pod obchodnou jednotkou na Paseke, Milan Babel'a

Ján Tešlár: obchod bol zrušený k 31.12.2018, stavba stojí na našom pozemku

Mgr.Peter Kvoriak: máme k dispozícii len dodatok k nájomnej zmluve, domnievame sa, že bola uzatvorená na dobu neurčitú, výpovedná lehota zo zákona je 3 mesiace, navrhujem zmluvu ukončiť, resp. vypovedať s tým, aby stavba bola odstránená

Uznesenie č. 46/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

Vypovedanie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcelné číslo CKN 41/4 - ostatné plochy pre Milan Babel'a,

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

14. Preriešenie cenovej ponuky na drvenie stavebného materiálu /panely, kocky/ ROLTA s.r.o. Brezno

Ján Tešlár: vyjadrite sa, treba odpad odstrániť a dať pozemky pri ihrisku do poriadku, stroj na drvenie je v prevádzke cca 8 hodín a poplatok je za deň

Ing.Jozef Kubanda: ako budeme vedieť, koľko ton odpadu nadvrili v súvislosti s platením Pasienkovej spoločnosti za drť

Mgr.Peter Kvoriak: výkon stroja je od 300-700 ton

Renato Babnič: záleží na štruktúre drveného materiálu, či sú betóny spájané roksorom a podobne, aký pevný je betón

Ján Tešlár: stavebnú drť chce využiť Pasienková spoločnosť na vyspravenie a zhutnenie lesných ciest, myslím, že sme v jednej obci a budeme si pomáhať, dohodneme rozumnú cenu, my sme povinní odpad odstrániť a vieme zároveň Pasienkovej spoločnosti pomôcť

Mgr.Peter Kvoriak: nemáme zmluvu na schválenie, tak by to bolo asi najlepšie, nespochybňujem prieskum trhu

Ján Tešlár: treba nám to robiť, pozemky vyčistiť, neodkladajme to zasa na ďalšie OZ

Uznesenie č. 47/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

vypracovanie objednávky prác na drvenie stavebnej sute podľa cenovej ponuky od fi: ROLTA s.r.o. Dr.Clementisa 7, 977 01 Brezno

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

15. Preriešenie žiadosti Pasienkovej spoločnosti, pozemkového spoločenstva na poskytnutie stavebnej sute

Ján Tešlár: tento bod súvisí s predchádzajúcim, dnes som sa stretol s p. Máriou Kohárovou, ktorá je momentálne poverená riadením spoločnosti ako predsedníčka, návrh bol 1,50 EUR/ton, budeme mať spoločné stretnutie so zástupcom ROLTY, Pasienkovej spoločnosti kde dohodneme presný dátum drvenia a odvozu stavebnej sute

Ing.Jozef Kubanda: na upresnenie, stavebná súť bude použitá na spevnenie ciest v správe Pasienkovej spoločnosti, kadiaľ sa zväža drevo, v Hrončoku, nebude sa kupovať drahá súť z Červenej Skaly, ale použije sa táto z obce

Mgr.Peter Kvoriak a Mgr.Vladimír Šiška: potom sa schváli zmluva na konkrétnu sumu a množstvo, s prihladením na osobitný zreteľ

Uznesenie č. 48/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

odpredaj stavebnej sute pre Pasienkovú spoločnosť, pozemkové spoločenstvo v Závadke nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

16. Správa z ohliadky hasičského motorového vozidla, schválenie odkúpenia

Renáto Babnič: správa písomne v prílohe, ohliadka bola zameraná na technický stav vozidla, všetky súčasti boli funkčné, neboli zistené žiadne závažné nedostatky na vozidle, zodpovedá veku a opotrebovaniu, zistené boli menšie nedostatky, menej závažné závady ako únik oleja z chladiča motora a tiež nebolo možné preradiť redukovanú a obvyčajnú rýchlosť, s majiteľom vozidla bolo ústne dohodnuté, že v prípade kúpy tieto nedostatky odstráni a zabezpečí STK a EK. Celkový technický stav vozidla zodpovedá požadovanej cene.

Ján Tešlár: financie na kúpu hasičky boli schválené v rozpočte, pýtajte sa, čo Vás ešte zaujíma, ako ďalej naložiť s touto kúpou, či áno alebo nie, ešte poviem, že pri akomkoľvek stretnutí s profesionálnymi hasičmi boli naši hasiči z DHZ pochválení, pracujú rýchlo a dobre, majú profesionálny prístup pri zásahoch

Mgr.Peter Kvoriak: najväčšie obavy sú z toho, či motorové vozidlo prejde STK a EK, problémová je emisná kontrola, aj keď to teraz zabezpečí majiteľ vozidla, je to na jeden rok

Tomáš Kubanda: zhovárali sme sa s DHZ v Heľpe, zatiaľ nemajú problém, musí sa to udržiavať v takom stave, ako ju dostaneme, náhradné diely sa dajú zohnať, bude to moja osobná záležitosť, udržiavať to v takom stave, aby nebol pri STK a EK problém, je to jednoduchý motor, čistá mechanika

Kamil Ševc: preverovali sme takéto vozidlá na Slovensku Tatra 148, nemajú problémy prejsť ani emisnými kontrolami, podlieha EURO jeden norme, predložím poslancom aj výzvy na repasovanie, máme vysokú šancu na to, aby bolo následne repasované aj v budúcnosti, zatiaľ boli už tri kolá repasu, repas je zdarma podľa výzvy, celá nadstavba ide nová, podvozok tiež robia, náklady prevádzkovateľa sú len na dopravu, robia to v Liptovskom Hrádku, je šanca, že budú ďalšie výzvy na repasovanie vozidiel, predkladám zoznam, čo všetko sa pri repase robí

Ing.Jozef Kubanda: Európska únia stále prísnejšie normy zavádza, limity na emisie sa sprísňujú
Tomáš Kubanda: ale musia zohľadniť rok výroby, ten motor inak nepôjde, musí spĺňať tie kritéria podľa roku výroby

Ing.Ján Chalupka: peniaze sú vyčlenené v rozpočte, STK a EK zabezpečí majiteľ, na novú hasičku peniaze nemáme

Mgr.Peter Kvoriak: kde bude parkovať?

Kamil Ševc: myslím, že obec podala aj žiadosť na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice

Ján Tešlár: dávali sme vlni, neprešiel nám, tento rok sme to nestihli

Kamil Ševc: Tatra 148 by bola v garáži na Paseke s vodou, vozidlo DAEVO by bolo na inom meste v kotolni na Paseke bez vody

Ján Tešlár: ideme schvaľovať kúpu, alebo má niekto z poslancov iný návrh, ak nie dávam hlasovať

Uznesenie č. 49/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správu z miestnej ohliadky hasičského vozidla

Schvaľuje

Nákup hasičského motorového vozidla pre DHZ Závadka nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

17. Schválenie žiadosti o doplnenie ROEP

Mgr.Peter Kvoriak: od 1.10.2018 nadobudla účinnosť novela katastrálneho zákona podľa ktorej je možné ešte dopĺňať údaje v ROEP, ROEP bol u nás schválený v roku 2004 a opravy a doplnenia sa mohli zapisovať do troch rokov od ukončenia, teda do roku 2007, dopĺňujúce údaje príbuzných, manželka, manžel, prímenie, na bližšiu identifikáciu neznámych vlastníkov,

navrhuje zaslať na Katastrálny odbor žiadosť, aby kataster doplnil údaje z pozemkovej knihy pri neznámych vlastníkoch

Uznesenie č. 50/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

Zaslanie žiadosti Okresnému úradu Brezno, katastrálnemu odboru – návrh na opravu chýb v zapísanom registri obnovenej evidencie pozemkov /ROEP/ k.ú. Závadka nad Hronom podľa §59 ods.1 a ods. 2 písm.e/ katastrálneho zákona týkajúceho sa doplnenia identifikačných údajov pri vlastníkoch, typ vlastníka 3 – vlastník je známy, ale miesto jeho trvalého nie známe /tzv. neznámi vlastníci/ a pri vlastníkoch s tzv. domnelým dedičom / prímienie, meno a priezvisko manžela , manželky, prípadne iné dostupné údaje/

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová , PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko,Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

18. Rozpočtové opatrenie č.4

Ing.Anna Pribojová: navrhnuté zmeny v bežnom rozpočte presuny v službách ochrana osobných údajov, dotácie na elektrickú energiu na garáž pre hasičské vozidlo, platí sa preddavkovo, nikdy neviem presne odhadnúť tú kapitolu, dotáciu 1400,00EUR máme k dispozícii už na účte, poprosím čím skôr faktúru, aby som mohla urobiť vyúčtovanie, aj objednávku, navýšenie príjmov, sú menšie úpravy, v súvislosti s Dňami obce, sponzorské na aktivity na tieto dni, dotácie na opatrovateľskú službu, dotáciu na voľby do europarlamentu, dotácia 1700,00EUR z BBSK na nahratie CD – kultúra, projekt zelenej obce 13993,00EUR, posledná časť v bežnom rozpočte sú výdavky v súvislosti s vyššie prezentovanými príjmami, Kapitálový rozpočet navýšenie 1127,00EUR na stavbu pre umiestnenie kalolisu, finančné operácie, potrebujeme zobrať z prebytku hospodárenia z minulých rokov sumu 16000,00EUR a táto suma súvisí s výdavkami pre ZŠ, rekonštrukcia školskej jedálne, nákup kotlov, zrekonštruovať odpadové rúry, vodovod a elektriku pre napájanie nových kotlov ZŠ má tiež rozpočtové opatrenie, jedná sa len o presun položiek v danom rozpočte

Uznesenie č. 51/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 4

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr. Peter Kvoriak, Ing. Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová,
Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing. Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

19. Správa z obecnej rady

**Ján Tešlár: pripomienky z Obcej rady, niektoré veci sme už riešili
v predchádzajúcich bodoch**

- Pasienková spoločnosť – rozhovor s predsedom p. Kohárovou Máriou ohľadom drte z ul. Športová /rozbité panely + stavebná odpad + betónové kocky/, stretnutie Rolta – obec - Pasienková
- Zapchatý kanál na ul. Kukučínova a ul. Hviezdoslavova – rozhovor s p. Žofčínom, pripraví rozpočet, sondy vykope, musíme to urobiť
- p. Mišečková – doniesla dodatok k zmluve, 3-mesačná výpovedná lehota
- Zmluvy na kotelňu a na MŠ – všetko je doplnené podľa námietok z OR a komisie na schvaľovanie VO
- Budova s kalolisom – p. Fusek zameral budovu, dohodnuté
- Odstránenie altánku – dohodnuté s predsedom DHZ p. Noskom, čím skôr, obec bude nápomocná pri odvoze
- Hasička – informácia od p. Kupčoka / STK /, na dnešnom rokovaní predložená správa z ohliadky určenou komisiou, schválený nákup
- Junas – ohľadom pôdy v našom katastri, robia všetko preto, aby boli všetci spokojní, všetko pokosia v najbližších dňoch. Potrebujú mať čo najviac hmoty, aby aj ekonomicky boli na tom dobre, odpoveď po telefonickom rozhovore
- Pozemkové úpravy – stretnutie s pracovníkmi Min. pôdohospodárstva, urobíme všetko preto, aby sme boli hneď v prvom kole zaradení do tabuľky pozemkových úprav
- Pozemok pod chatkou hasičov – Greguš, pracujeme na tom
- Garáž pri kotolni na Paseke – list sme dostali od p. Heretovej, nesúhlasí s nájmom
- Odhlásení, prihlásení občanov v obci 2018 – odhlásení 61 – 15/46, prihlásení 35 – 25/10
- Kontrola hrabli za sídliskom Paseka a vpustí do dažďovej kanalizácie, kontrolujú sa priebežne
- Stretnutie s pracovníkmi SSE – poslal som Vám všetkým prezentáciu stretnutia, kto má nejaké pripomienky alebo otázky bližšie vysvetlím
- Stretnutie v B.B. ohľadom sociálnej politiky – p. prednostka, ohľadne opatrovateľskej služby, stárnutie obyvateľstva, nepostačujúce kapacity jestvujúcich zariadení
- List od p. riaditeľky – triedy a ŠKD pre školský rok 2019/2020, návrh ŠKD 2 oddelenia 15+13 detí, ohľadne ŠKD je potrebné diskutovať, či je nutné otvárať dve oddelenia, všetci nebudú chodiť

- Predkladám štatistiku o občanoch v roku 2018 :

Počet obyvateľov obce k 31.12.2018: 2278, z toho muži 1126, ženy 1152 .

Niektoré vekové kategórie:

od 0 – 6 rokov, ženy 84, muži 100, spolu 184

od 7 – 14 rokov, ženy 114, muži 97, spolu 211

od 15 – 17 rokov, ženy 34, muži 31, spolu 65

od 18 – 60 rokov, ženy 651, muži 702, spolu 1353

od 61 – 100 rokov, ženy 266, muži 193, spolu 459

-Stretnutie – Škondej, Kolenička ako vlastníci bytov na Paseke a na Kolónii, ktoré dávajú do nájmu neprispôsobivým občanom, budúci týždeň sa s nimi stretnem

- Verejný poriadok v obci – komisia, nikto nevyužil možnosť na služobnom vozidle popozerať obec a jeho verejný poriadok, je potrebné počúvať občanov a dvíhať telefóny, zistiť si štatistiku priestupkov, trestných činov, kritické dni, kritické miesta, spolupráca s políciou, využiť vozidlo a slušne upozorňovať občanov

-Požiadavky na pripojenie sa na kanalizáciu – p. Kohárova – Clementisová, Hruška a Michalko Osloboditeľov a Športová, 6 x rodinné domy ul. Osloboditeľov, 2x z Mierovej ulice a 1x z Osloboditeľov, navrhujem pracovné stretnutie, kde si pozrieme tieto pripojenia, porušené kanály na ulici Kukučínovej a Hviezdoslavovej, a rozhodnete o úsekoch miestnych komunikácii určených na opravu, máme vyčlenené finančné prostriedky 76000,00EUR na opravu ciest, ale v súčasnosti máme poškodenú cestu na Hronskej ulici pri EBG, Paseku, vyčleniť čo urobiť v prvom rade

- Preverovanie si Obecnej polície v obciach 2,3,4-ia policajti, myšlienka obecnej polície sa vrátila, kontaktoval som starostov, kde zriadili obecnú políciu, náklady od 20-80 tisíc EUR podľa počtu policajtov, vždy ide o neprispôsobivých občanov

-Pracovné stretnutie – rekonštrukcia ciest / vybrať ktoré /, Minarovič – dvor, prípojky ku kanalizácii, zapchaté kanály 2x Kukučínova, Hviezdoslavova

- kosenie v obci zabezpečujeme zamestnancami, ktorých sme zamestnali na túto činnosť na dobu určitú, rozprával som sa so starostami okolitých obcí, všade tento problém je, ľudia, ktorí si v minulosti okolo plotov rodinných domov kosili, teraz čakajú, že to urobí obec

Mgr. Anna Gregušová:

- poďakovanie obci za pomoc pri príprave podujatia, netradičná rozlúčka s predškôlkami,
- pokosenie a za údržbu v MŠ počas celého školského roka

Ing. Jozef Kubanda:

- živý plot pri hlavných chodníkoch ostríhať
- mám pripomienky od občanov, že cintorín, okolie kostola treba častejšie kosiť
- oprava plotu pri dome smútku asi treba pripraviť rekonštrukciu, nech je to dôstojné

Mgr. Petre Kvoriak:

- koľko máme na kosenie chlapov?

Ján Tešlár: 2 chlapov na celý úväzok a jedného na 4 hodiny, z toho, 1 je do konca roka, 1 na 6 mesiacov a 1 na 4 mesiace

- ako to stojí s kamerami v obci

Ján Tešlár: ešte nie sú vyhodnotené projekty

Ing.Ján Chalupka:

- myšlienku obecnej polície treba brať vážne už nie veľmi do budúcnosti, my sa môžeme starať o poriadok a čistotu v obci, o kriky, stromy, kosiť, pokiaľ máme neprispôsobivých občanov, ktorí tento neporiadok vyrábajú, nepomôže, že sa prejdeme po Paseke aj 10x, vždy na inom aute, ľudia z obcí utekajú

Uznesenie č. 52/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Berie na vedomie

Správu z Obcej rady v Závadke nad Hronom

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

21. Riešenie dažďovej kanalizácie cez pozemok manželov Minarovičových

Ján Tešlár: navrhla stavebná komisia riešenie, doporučili vecné bremeno ak máme investovať do dažďovej kanalizácie na cudzom pozemku, navrhli stretnutie, môžeme to riešiť na tom pracovnom stretnutí

Mgr.Peter Kvoriak: p. Minarovič si musí zistiť v banke, či bude súhlasiť a či je to splatné

22. Žiadosť p. Eriky Brtáňovej Bratislava o odkúpenie pozemku

Ing.Alena Lilková: v minulosti sme riešili odpredaj pozemku pre p. Beleja a zistili sme, že aj Brtáňovci užívajú obecný pozemok, vždy to mali takto zahradené, vtedy sme ich oslovili, ale nemali záujem si to odkúpiť, v súčasnosti majú kupcu na rodinný dom, ale ten chce aj túto záhradu, ktorá tam je zahradená, súhlasia aj s cenou 5,00EUR/m²

Mgr.Peter Kvoriak: je to osobitný zreteľ

Uznesenie č. 53/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Závadka nad Hronom:

- parcely v k.ú. Závadka nad Hronom vedená na LV č.525, KNC 1061/1 – záhrada o výmere 198 m², podľa §9a, ods. 8, písm. b), zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, ako príľahlý pozemok k pozemku, na ktorom vlastní nadobúdateľ nehnuteľnosť – rodinný dom a predmetný pozemok užíva ako záhradu, tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou – rodinným domom pre Eriku Brtňanovú

Navrhovaná cena 5,00€/m²

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 54/2019 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Závadke nad Hronom

Schvaľuje

3/5 väčšinou poslancov prevod nehnuteľnosti – pozemku v zmysle §9a, ods.8, písm.e), zák. SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9a, ods. 8, písm. e), zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, parcely v k.ú. Závadka nad Hronom vedená na LV č.525, KNC 1061/1 – záhrada o výmere 198 m², ako príľahlý pozemok k pozemku, na ktorom vlastní nadobúdateľ nehnuteľnosť – rodinný dom a predmetný pozemok užíva ako záhradu, tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou – rodinným domom pre

Cena: 5,00€/m²

Prevod nehnuteľnosti bol schválený podľa §9a,ods.8,písm.e) ako príľahlý pozemok k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Správne poplatky súvisiace s vkladom do katastra budú hradené nadobúdateľom.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Prítomní poslanci menovite:

Mgr.Peter Kvoriak, Ing.Jozef Kubanda, Mgr. Anna Gregušová, PaedDr. Jana Chlebušová, Miroslav Žofčín, Renáto Babnič, Juraj Nosko, Ing.Ján Chalupka

Hlasovanie: 8

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

24.Diskusia

I. Veronika Dekrétová: ako sa bude riešiť prípojka na kanalizáciu a budeme o tom vedieť aj my, aby sme sa vedeli zariadiť v práci

Ján Tešlár: v rámci pracovného stretnutia v týždni od 8.- 12.7.2019 bude to v popoludňajších hodinách, napr. o 17. hodine, ako to bude vyhovovať poslancom, poprosím ich, aby sa vyjadrili k termínu teraz

Mgr.Peter Kvoriak: prípojky po hranicu pozemku sme ochotní urobiť, na pracovnom stretnutí by sme to doriešili, my tiež musíme vedieť a dať to vyčíslieť, koľko to bude stáť, u Dekrétovcov a Michalkovcov by to malo vydať združenou prípojkou na Športovú ulicu, budeme citlivo pristupovať ku každému jednotlivcovi, je iné ak má možnosť a nepripojí sa a je iné pokiaľ sa nemohol pripojiť, podnet išiel od nespokojných občanov Závadky nad Hronom na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, komunikujeme aj s odborne spôsobilou osobou p. Karmanom a chystáme všeobecne záväzné nariadenie obce o nakladaní a uložení splaškových odpadových vôd na ČOV pre tých občanov, ktorí sa nemohli napojiť

Ing.Alena Lilková: ale podotýkam, bez toho či sa môže alebo nemôže pripojiť na verejnú kanalizáciu, vlastník nehnuteľnosti je zodpovedný za nakladanie so splaškovými odpadovými vodami a na výzvu predložiť doklad o vodonepriepustnosti žumpy a o uložení splaškových vôd v zariadení na to určenom

Mgr.Vladimír Šiška: v čase, keď sa budovala kanalizácia, bola vlastníctvom občana tá časť prípojky, ktorá je na jeho vlastnom súkromnom pozemku, teraz sa zákon zmenil a celá prípojka až po hlavný kanalizačný zberač je teraz vlastníctvom občana, takýto je zákonný stav, obci bránia aj iné predpisy, aby investovala do cudzieho majetku, takže žiadateľ nemá právo na financovanie od obce, ale obec sa chce korektne zachovať k tým občanom, ktorí sa nepripojili z technických dôvodov, niektorí občania už reagujú až prehnane, príde legitímna a zákonná výzva na zdokladovanie nakladania so splaškovými odpadovými vodami a občan následne útočí na obec, prečo nebola urobená aj u nich kanalizácia, určite tam boli dôvody napr. nemalo to prínos pre životné prostredie, technicky nebolo možné viesť kanalizáciu, bolo to finančne veľmi náročné, treba zvážiť prístup, kto má možnosť sa napojiť a neurobil tak a kto technicky túto možnosť nemal

Mária Kohárová: keď sa robila kanalizácia, stále som sa pýtala a chcela som aby nás pripojili, neurobili to

Mgr.Peter Kvoriak: výškovo sa to nedalo urobiť

Mária Kohárová: celý Rakatov je pripojený a hneď voda tečie z kanála pri obchode, ja trvám na tom, že sa chcem pripojiť

Ing.Jozef Kubanda: u Vás by bolo len vybudovať pri žumpe šachtu a tlakovou prípojkou prečerpávať do kanalizačného zberača

Mária Kohárová: vtedy sa ešte dalo poza záhrady, teraz tam majú ľudia záhradky

Mgr.Peter Kvoriak: budeme postupovať individuálne ku každému, na pracovnom stretnutí všetko pozrieme priamo na mieste

Zapísala: Ing.Alena Lilková

Overovateľ I. Renáto Babnič

Ján Tešlár, starosta obce

Overovateľ II. PaedDr.Jana Chlebušová