

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami podľa § 536 a nasl.zák.č.513/1991Zb
Obchodného zákonníka v platnom znení :

Čl. 1. Zmluvné strany :

OBJEDNÁVATEĽ:

So sídlom:
V zastúpení:
IČO:
DIČ:
Bank. spojenie:
Č. ú.:
(ďalej len objednávatel')

Obec Závadka nad Hronom

Osloboditeľov 144/27, 976 67 Závadka nad Hronom
Ing. Alena Lilková - prednostka OcÚ
00 313 947
2021170052
Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK79 5600 0000 0020 0121 1001

ZHOTOVITEL':

So sídlom :
V zastúpení :
IČO :
IČ- DPH :
DIČ :
Zápis :
Bankové spojenie :
Č. ú.
(ďalej len zhotoviteľ)

RH – Vzduchotechnika s. r. o.

Za nožiarňou 1102/17 , 976 13 Slovenská Ľupča
Roman Hromada , konateľ spoločnosti
54300550
SK2121652588
2121652588
OR OS v Banskej Bystrici odd. Srovl.č.42927
[REDACTED]
IBAN : [REDACTED]

ČI. 2. PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA:

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečiť dodávku a montáž vzduchotechniky v objekte :

Telocvičná - plynová kotolňa - Plaváreň v Závadke nad Hronom

podľa cenovej ponuky Vzduchotechnika č. 36 -2024 zo dňa 07.08.2024

- Vzduchotechnika - dodávka a montáž požiarnych klapiek

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v dohodnutom rozsahu vykonať a a odovzdať ho objednávateľovi v uvedenom časovom rozsahu a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo dohodnutú v tejto zmluve.

Čl. 3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA:

a/ Zhotoviteľ zabezpečí dodávku a montáž vzduchotechniky v zmysle projektovej dokumentácie

b/ Dodávka zmontovaných strojov a zariadení podľa projektu sa rozumie obstaranie a dopravenie strojov a zariadení na miesto montáže a ich skladovanie.

Súčasťou dodávky je odovzdanie v prevádzkyschopnom stave objednávateľovi.

c/ Montážami strojov a zariadení sa rozumie osadenie a pripojenie strojov do technologického celku podľa projektu.

V cene montáže sú všetky podmienujúce úkony (lešenia do 1,8 m a pod) a potrebný pripojovací, montážny materiál.

d/ Napojenie a odskúšanie zariadenia vykoná zhotoviteľ na namontovanom zariadení, bezprostredne po odovzdaní dodávky objednávateľovi. Odskúšanie zariadenia vykoná zhotoviteľ podľa požiadavky objednávateľa a v zmysle platnej vyhlášky o komplexných skúškach v trvaní 72 hodín po napojení a odskúšaní súčasne so zaškolením obsluhy zariadenia.

e/ Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia zástupcu objednávateľa pri montáži so zhotoviteľom

ČI. 4. ČAS PLNENIA

termín zhotovenia a odovzdania diela: **42. týždeň 2024**

Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa odskúšania zariadenia a prevziať zariadenie bez závad. Súčasťou odovzdania zariadenia je aj zaškolenie objednávateľa zhotoviteľom s prevádzkou zariadenia.

ČI. 5. CENA DIELA

a/ Cena diela v tejto zmluve je stanovená dohodou a je doložená cenovou ponukou č.36-2024

Dohodnutá cena za predmet plnenia je:

Cena za dielo s DPH 3.040,80 €

Cena za dielo obsahuje všetky náklady spojené s realizáciou diela , náklady na dodávku zariadení , montáž ,oživenie , zaškolenie , komplexné skúšky, revízie , certifikáty .

b/ Zmluvná cena je pevná a k prípadnej zmene môže dôjsť iba v dôsledku nových požiadaviek objednávateľom zapísaných vo forme dodatku ako „ Naviac práce“ podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán , ktorého spracovanie je podmienené zápsmi v stavebnom – montážnom denníku objednávajúce alebo odsúhlasujúce akékoľvek zmeny diela alebo práce naviac .

Ceny za práce naviac , pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, budú účtovné nasledovne :

- V prípade prác a materiálov , ktoré sú uvedené v ponukovom rozpočte , bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu , ktorá zodpovedá cene uvedenej v ponukovom rozpočte,
- v prípade prác a materiálov , ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer , bude zhotoviteľ účtovať cenu , na základe dohody zmluvných strán.
- Vlastnícke práva k namontovanému dielu objednávateľ nadobúda dňom zaplattenia celej sumy za dielo.

ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

Zmluvné strany sa dohodli , že objednávateľ poskytne zálohu vo výške 50% z ceny diela na nákup VZT zariadení .

Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne :

- | | | | |
|----|------------------|------------|----------------------|
| 1. | zálohová faktúra | 1.500,00 € | splatnosť 35. týždeň |
| 2. | konečná faktúra | 1.540,80 € | splatnosť 44. týždeň |

Po protokolárnom odovzdaní bude vyfakturované dielo .

Z tejto faktúry si objednávateľ môže uplatniť zádržné 5% do vzájomne odsúhlasenej doby odstránenia kolaudačných väd.

Pokiaľ nebude možné dodávku zariadení namontovať z dôvodu prekážky na strane objednávateľa, zhotoviteľ vyfakturuje v mesačnej faktúre dodávku zariadení dodanej na stavbu samostatne so splatnosťou faktúry 14 kalendárnych dní.

ČI. 7. SANKCIE ZA NEPLNENIE ZMLUVY

a/ Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania.

b/ Pre prípad nedodržania termínu odovzdania diela zo strany zhotoviteľa, sa znižuje cena diela o 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

c/ V prípade omeškania úhrady faktúry za realizované práce má zhotoviteľ právo prerušiť ďalšie plnenie realizáciu diela, a predĺžiť termín ukončenia diela podľa čl. 5/a maximálne o dobu meškania úhrady faktúry.

Čl. 8. MONTÁŽNY DENNÍK

a/ Pri písomnom preberaní stavebnej pripravenosti zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník. Do denníka zapisuje všetky rozhodujúce skutočnosti potrebné pre plnenie zmluvy. Obzvlášť údaje o časovom postupe montážnych prác a ich akosti. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k jednotlivým zápisom pripájať svoje stanoviská. Pokiaľ sa k jednotlivým zápisom objednávateľ nevyjadrí do 3 dní, má sa za to, že s obsahom v plnom rozsahu súhlasí. Vyššie uvedené platí aj pre zápisy prevedené inou formou, než v montážnom denníku (e - mailom).

b/ Objednávateľ pri odovzdaní stavebnej pripravenosti menuje svojho zodpovedného zástupcu, stavbyvedúceho, ktorý bude oprávnený podpisovať montážny denník, odovzdávacie protokoly na prevzatie ukončených prác, ako i uplatňovanie požiadaviek na navyše práce a odsúhlasenie ich rozsahu v montážnom denníku.

c/ Stavebnú pripravenosť bude preberať od dodávateľa stavebnej časti zhotoviteľ priamo za účasti objednávateľa.

d/ Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

e/ V prípade prerušenia montáže na dobu do 3 mesiacov z dôvodov na strane objednávateľa, je tento povinný prevziať do úschovy namontované stroje a zariadenia.

f/ Objednávateľ zodpovedá za zariadenia uskladnené na stavbe alebo namontované a zapísané v montážnom denníku po dobu ukončenia a odovzdania realizácie zhotoviteľom .

g/ V prípade, že montážne práce musí zhotoviteľ vykonať aj v dobe, keď na stavbe sa už nevyskytuje osoba oprávnená podpísať montážny denník, je tento zápis objednávateľ potvrdiť následne po jeho odoslaní zhotoviteľom . Pokiaľ by k tomu opakovane nedochádzalo, zhotoviteľ môže prerušiť práce do doby podpísania montážnych denníkov bez toho aby bol zodpovedný za sklz termínu, týmto spôsobený.

Čl. 9. VŠEOBECNÉ A OSOBITNÉ PODMIENKY

a/ Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitné a včasné zhotovenie diela.

b/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady v zariadeniach, ktoré nie sú predmetom jeho dodávky a podmieňujú správnu funkciu súboru.

c/ Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vyhotovenie diela, upozorniť na vady, ktoré vznikli vadným výkonom, a žiadať ich odstránenie.

d/ Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré vydáva, resp. na určité veci, ktoré prekážajú v riadnom výkone diela, a v prípade, že ich neodstráni po písomnom vyzvaní, preruší výkon diela. Termín ukončenia diela sa týmto predlžuje o dobu, počas ktorej bolo nutné výkon diela prerušiť.

e/ Objednávateľ sa zaväzuje, že zaujme záväzné písomné stanovisko, resp. predloží písomné vyjadrenie, do 3 dní od prijatia písomného vyjadrenia zhotoviteľa. Predĺženie termínu ukončenia diela sa dohodne o čas prípadného oneskorenia objednávateľa s odovzdaním vyjadrenia.

f/ Pre vykonávanie montážnych prác objednávateľ poskytne bezplatne:

- používanie WC a umývárky s teplou vodou

g/ Stráženie a poistenie voči škode spôsobenej odcudzením a poškodením namontovaných súčastí a vymáhanie škody, a s tým súvisiace úkony, zabezpečí objednávateľ.

Za namontovanú sa považuje súčasť, namontovaná a zapísaná v montážnom denníku, podpísaná objednávateľom.

h/ Pre odovzdanie diela je potrebné od obidvoch zúčastnených strán v zmysle platných zákonov protokolárne zabezpečiť :

-potvrdiť protokol o komplexných skúškach. Tu sa potvrdzuje začiatok a koniec komplexných skúšok, ktoré trvajú 72 hodín. Pri komplexných skúškach sa odskúša základný chod zariadení. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku. Týmto protokolom je zároveň akceptované obidvomi zmluvnými stranami, že montážne práce sú ukončené. Výhrady k prevedeniu montáže, ktoré nebránia užívaniu diela, nie sú dôvodom na nepotvrdenie protokolu. Tieto prípadné nedostatky sa uvedú neskôr do kolaudačných závad uvedených v ďalšom dokumente - protokole o odovzdaní diela.

Komplexné skúšky nenahrádzajú skúšky garančné, ak tieto je potrebné vykonať z dôvodu požiadaviek projektu. V prípade, že objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nezabezpečí potvrdenie protokolu o komplexných skúškach ani na základe výzvy zhotoviteľa, môže zhotoviteľ po 3 dňoch od výzvy prikročiť k odovzdaniu diela

-potvrdiť protokol o odovzdaní diela. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku, že dielo je odovzdané. Výhrady k prevedeniu diela, ktoré nebránia užívaniu diela, nie sú dôvodom na nepotvrdenie protokolu o odovzdaní diela. Tieto nedostatky sa uvedú do kolaudačných závad, s termínom ich odstránenia. V prípade, že objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nezabezpečí potvrdenie protokolu o ukončení montáže ani na základe výzvy zhotoviteľa, môže zhotoviteľ po 3 dňoch od výzvy prikročiť ku komplexným skúškam a k odovzdaniu diela

- potvrdiť protokol o zaškolení obsluhy, na základe ktorého sa môže prikročiť k prevádzkovaniu diela. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku. V prípade, že objednávateľ bude chcieť užívať dielo pred zaplatením min. do výšky 95% ceny diela / okrem 5% zádržného / a bude chcieť zároveň pred týmto zaplatením odovzdať celkovú dokumentáciu, zmluvné strany sa dohodnú na vzájomnej zábezpeke.

i/ Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané dielo nasledovne:

- na jednotlivé zariadenia, dodané z výroby, 24 mesiacov
- na dielo / práce, vykonané zhotoviteľom / 5 rokov za podmienky dodržiavania správneho užívania zariadenia podľa návodov obsluhy a pravidelných servisných prehliadok, vykonávaných zhotoviteľom na základe servisnej zmluvy. Servisné prehliadky nie sú súčasťou diela ani obsahom tejto zmluvy.
- V prípade, že objednávateľ alebo tretia osoba / spravidla užívateľ/ začne užívať dielo pred protokolárnym odovzdaním diela, je za začiatok doby záruky považovaný termín ukončenia montáže. Bez protokolárneho odovzdania diela a vykonaných komplexných skúšok objednávateľ na prípadné výhrady a reklamácie nemá nárok.
- V prípade, že objednávateľ alebo tretia osoba / spravidla užívateľ/ začne užívať dielo pred protokolárnym odovzdaním diela je dielo považované za odovzdané bez kolaudačných závad a zhotoviteľ má nárok na úhradu diela do plnej výšky podľa č. 6/a.
- Právo na uplatnenie reklamácie / netýka sa kolaudačných závad, uvedených v protokole o odovzdaní diela/ má objednávateľ až po zaplatení celej sumy za dielo podľa tejto zmluvy, čl.6/a.

j/ Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy a jej dodatkov budú vrátane otázky jej platnosti či neplatnosti, budú riešené rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory Bratislava. V prípade potreby zabezpečenia odbornej, nestrannej tretej osoby v oblasti technických štandardov diela sa zmluvní partneri obrátia na Slovenskú komoru stavebných inžinierov o poskytnutie odborníka.

k/V prípade, že pre realizáciu diela nie je zabezpečený projekt / za správnosť ktorého je zodpovedný projektant/ a objednávateľ má pochybnosti k riešeniu, resp. k technickému návrhu, je oprávnený do doby podpisania zmluvy si tento návrh dať posúdiť autorizovanej osobe. Po termíne podpisu zmluvy sa má za to, že objednávateľ s riešením v plnej miere súhlasí.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú premetom obchodného tajomstva so všetkými dôsledkami z toho vyplývajúcich a nebudú oznámené tretej osobe. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy alebo na údaje všeobecne známe.

Všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy vrátane otázky jej platnosti či neplatnosti, budú riešené rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory Bratislava, Gorkého č.8.

Či. 11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

a/ V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov nezavinených zhotoviteľom, je povinný objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi rozpracovanosť a náklady vynaložené na realizáciu tohto diela.

a/ v prípade, že dôvodom na odstúpenie zmluvy bude podľa objednávateľa vada diela, ktorá nebola zrejmá z ponuky a tejto zmluvy o dielo, objednávateľ je povinný toto tvrdenie preukázať zhotoviteľovi hodnoverným písomným posudkom nestrannej autorizovanej osoby / súdny znalec,../, ktorej na základe výzvy poskytnú obidve strany podklady

b/ Pred fakturáciou rozpracovanej výroby predloží zhotoviteľ návrh miery rozpracovanosti, a na požiadanie objednávateľa, aj inventarizáciu rozpracovanosti.

Hodnota rozpracovanosti bude vyčíslená podľa položkovitého rozpočtu, ktorý bude tvoriť súčasť zmluvy a objednávateľ je povinný túto čiastku zaplatiť do 14 dní.

c/ V prípade keď bude realizácia trvať dlhšie ako je uvedené v zmluve z dôvodu nezavineného zhotoviteľom, zhotoviteľ má právo fakturovať najneskôr do jedného mesiaca prevedené práce objednávateľovi, ktorý je povinný realizované práce uhradiť.

d/ Zmluvu je možné meniť iba dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú, ako o jej nedeliteľnej časti. Dodatok podpisujú štatutárni zástupcovia oboch zmluvných strán.

e/ Prijatie návrhu, ktorý obsahuje dodatky, výhrady, alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy, a považuje sa za nový návrh.

f/ Zmeny v predloženej zmluve nie je možné uskutočňovať jednostranným škrtaním a prepisovaním.

g/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

h/ Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia ustanoveniami obchodného zákonníka a občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Návrh zmluvy zasiela zhotoviteľ objednávateľovi v 2 vyhotoveniach, a 1 potvrdené vyhotovenie vráti zhotoviteľovi.

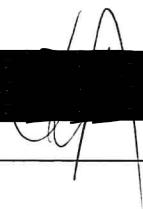
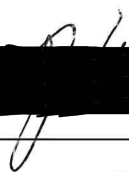
i/ Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

dňa: 16.08.2024

dňa: 28.08.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ


OBEC ZÁVADKA N/HRONOM
Osloboditeľov 27
976 67 ZÁVADKA N/HRONOM
IČO:00313947; DIČ:2021170052

RH - Vzduchotechnika s.r.o.
Za nožiarňou 1102/17
976 13 Slovenská Ľupča
IČO: 54300550
IČ DPH: SK2121652588

RH – VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.

vzduchotechnika - klimatizácia-vykurovanie

IČO : 54300550 , DIČ : 2121652588, IČ DPH : SK 2121652588

Za nožiarňou 1102/ 17 , 976 13 Slovenská Ľupča

rhvzduchotechnika@gmail.com

+421 919 361 813

Cenová ponuka

č. 36-2024

Názov obstarávania	Vzduchotechnika Požiarne klapky
Objekt :	Telocvičňa – Plynová kotolňa Závadka nad Hronom
Zadávatel' :	Obec Závadka nad Hronom Ing. Alena Lilková
Zhotoviteľ :	RH-Vzduchotechnika s.r.o.
Dátum :	07.08.2024

Úvod

STN 127010 navrhovanie vetracích a klimatizačných zariadení,
STN 730872 ochrana proti šíreniu požiaru vo vzt zariadeniach
EU1253/2014-ErP / Ecodesign

Technické riešenie

Predkladám vám cenovú ponuku vypracovanú na základe vašej požiadavky zabezpečiť dodávku a montáž Požiarnych klapiek pre VZT zariadenie prestupujúce zo strojovne VZT (plynovej kotolne) do bazénovej haly.

Cenová ponuka

Požiarne klapky PKI -FDR 500 (60 minút)	2 ks	440,00
Požiarne klapky PKI- FDR 400 (60 minút)	2 ks	354,00
VZT potrubie prepojovacie s klapkami	1 kpl	480,00
Požiarne izolácie	4 m ²	180,00
Montáž , doprava		1.080,00

Spolu bez DPH		2.534,00 €
DPH 20%		506,80 €

Celkom spolu s DPH		3.040,80 €

Platobné podmienky

Po dohode s objednávateľom

Záruka

na zariadenie : podľa záručných listov výrobcov

na dielo: 2 roky za podmienky dohodnutých vykonávaných servis. prehliadok na základe servisnej zmluvy.

Ponuková cena obsahuje

dodávku zariadenia , montáž a oživenie

zaškolenie obsluhy

V cenovej ponuke nie je zahrnuté : Silový prívod ELI , stavebné úpravy , prierazy , vysprávky

Platnosť cenovej ponuky

Cenová ponuka je platná po dobu 30 dní, pokiaľ do tejto doby bude podpísaná zmluva o dielo

Požiadavky zhotoviteľa na zadávateľa

pripraviť krytý skladovací priestor uzamykateľný, ktorý bude prevzatý pred nástupom na montáž, príkon el. prúdu pre ručné náradie

Termín dodávky a montáže

Termín dodávky : 4 – 6 týždňov

Termín montáže : podľa dohody

Verím , že ponuka bude vyhovovať Vaším požiadavkám a podmienkam .

Zároveň sa teším na ďalšiu spoluprácu s Vami.

S pozdravom

Roman Hromada
konateľ