

ZMLUVA O DIELO č. 2021/04/12

Uzatvorená podľa § 536 a nasl.
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

- 1. Objednávateľ:** **Obec Závadka nad Hronom**
Osloboditeľov 27, 976 67 Závadka nad Hronom
Zastúpený: **Ján Tešlár - starosta**
IČO: 00313947
IČ DPH: 2021170052
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. – pobočka Brezno
Číslo účtu: 2001211001/5600

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ:** **EXTRAVAGANCE AA, s. r. o.**
Fraňa Kráľa 1224/4, P.O. BOX 110
977 01 Brezno
Zastúpený: Ing. Roman Rybiansky
IČO: 46809724
DIČ: 2023593627
Bankové spojenie: ČSOB, a. s. Brezno
Číslo účtu 4016687714/7500
e-mail ExtravaganceAA@brnet.sk
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici.

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo **na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie „ Stavebné úpravy a rozšírenie požiarnej zbrojnice, Závadka nad Hronom“** za dohodnutých podmienok uvedených v tejto ZOD.

Článok II. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto ZOD pre objednávateľa zabezpečí predmet plnenia v nasledovnom rozsahu:

Stavebné úpravy a rozšírenie požiarnej zbrojnice, Závadka nad Hronom – projekt stavby pre stavebné povolenie v skladbe v zmysle súťažnej cenovej ponuky zo dňa 06.04.2021:

Projektová dokumentácia:

Projekt stavby uvedených profesií v podrobnosti pre stavebné povolenie:

- A – B Sprievodná technická správa
 - C – Celková situácia stavby
 - D – Dokumentácia stavebných objektov
 - D1.1 – Architektonicko – stavebné riešenie (ASR)
 - D1.2 – Statický posudok
 - D1.3 – Požiaro – bezpečnostné riešenie
 - D1.4 – Zdravotechnika
 - D1.5 – Elektroprojekt
 - D1.6 – Rozpočet a výkaz výmer
2. Predmet zmluvy bude spracovaný v rozsahu pre účely stavebného konania. Detaily a nosné stavebné konštrukcie do vyššej podrobnosti pre účel realizácie stavby budú dopracované na základe objednávky investora alebo vybraného dodávateľa stavebných prác.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví projektovú dokumentáciu podľa zadania, potrieb a požiadaviek objednávateľa, v rozsahu a kvalite podľa právnych predpisov pre túto činnosť, technických predpisov a STN platných v čase zhotovenia predmetu zmluvy.

Článok III.**Dohodnuté podmienky**

1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť poskytnutými východiskovými podkladmi objednávateľa, relevantnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán, a vecnými pripomienkami dotknutých štátnych orgánov.
2. Ak v priebehu vypracovania predmetu zmluvy nastanú zmeny a okolnosti, ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná vo väzbe a odovzdaná v šiestich vyhotoveniach objednávateľovi + 1x archívna sada pre zhotoviteľa predmetu zmluvy. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. V dohodnutej cene je 7 vyhotovení a zvyšné sady budú do faktúrované objednávateľovi po expedovaní predmetu plnenia.

Článok IV.**Termín a spôsob plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa čl. II tejto ZOD nasledovne:
 - do 3 mesiacov od doručenia a skompletizovania všetkých podkladov, pripomienok a požiadaviek objednávateľa vrátane objednávky,
 - Predpokladaný termín vyhotovenia a odovzdania predmetu ZOD je do 12/2021.

2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a tiež ním zabezpečovaných projektantov jednotlivých profesií so zhotoviteľom predmetu zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcim oprávneným zástupcom objednávateľa alebo doručením predmetu plnenia na objednávateľom uvedenú adresu doporučenou Slovenskou poštou, a s. s priloženým odovzdávacím protokolom diela a výslednou faktúrou.

Článok V. Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II je stanovená dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom nasledovne:

Celková dohodnutá cena za vypracovanie projektu stavby v rozsahu podľa čl. II tejto ZOD je 3 500 € (tritisícpäťsto EUR) v zmysle vysúť'aženej ceny. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Platba bude realizovaná na základe vystavenej faktúry zhotoviteľa s dobou splatnosti do 14 dní po odovzdaní predmetu zmluvy.

2. Dohodnutá cena za dielo je pevná pre uvedený rozsah podľa čl. II tejto ZOD a jej zvýšenie môže byť len v prípade, že objednávateľ bude požadovať od zhotoviteľa navyše práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy. Zvýšenie ceny diela môže byť len formou dodatku k tejto zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti stráca tiež odberateľ právo ďalšieho objednávanie služieb na faktúru a každú ďalšiu objednanú službu uhradí zhotoviteľovi vopred v hotovosti.

Článok VI. Osobitné podmienky

1. Obsah a dohodnuté podmienky v tejto zmluve sú záväzné pre obidve strany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa aktuálnych právnych predpisov pre túto činnosť, technických predpisov a STN platných v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného článku I. Prípadné vady diela zhotoviteľ odstráni bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.
3. Prípadné zmeny a doplnky projektu pre stavebné povolenie, ktoré nevznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa, vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií k dokumentácii pre stavebné povolenie, prípadne z iných podmienok a požiadaviek objednávateľa budú riešené samostatnými doplnkami k projektovej dokumentácii na základe objednávky objednávateľa za úhradu.

4. Komunikácia formou elektronickej pošty (e-mailom) sa berie ako rovnocenná písomnej komunikácii.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom.
2. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a druhý objednávateľ. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Závadke nad Hronom, dňa 27.4.2021 V Brezne, dňa12.04.2021.....

Objednávateľ:

OBEC ZÁVADKA N/HRONOM
Osloboditeľov 27
976 67 ZÁVADKA N/HRONOM
IČO: 00313947; DIČ: 2021170052

Ján Tešlár
Starosta obce Závadka nad Hronom

Zhotoviteľ:

EXTRAVAGANCE AA, s.r.o.
PRÁVA KRÁČA 1224/4, 377 01 BREZNO
IČO: 37209122

Ing. Roman Rybiansky - konateľ
EXTRAVAGANCE AA, s. r o.